

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Borek v uplynulém období

Návrh určený k projednání s dotčenými orgány a Krajským úřadem Kraje Vysočina dle ust. § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. a dále přiměřeně dle § 47 odst. 1 až 4, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

1. Úvod
2. Vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§5 odst. 6 zák. č. 183/2006 Sb. dále jen stavební zákon) a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území
3. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP)
4. Vyhodnocení souladu územního plánu s Politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
5. Prokázání nemožnosti využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odstavce 4 stavebního zákona
6. Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny
7. Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast
8. Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování vyžadováno
9. Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod body 2) až 5) vyplyne potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu
10. Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny
11. Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje
12. Závěr

Zpracoval:

Městský úřad Chotěboř, oddělení územního plánování, GIS a památkové péče

Ing. Ludmila Pecnová

Březen 2016

1. Úvod

Územní plán Borek vydalo Zastupitelstvo obce Borek jako opatření obecné povahy dne 10.07.2008, územní plán nabyl účinnosti dne 28.07.2008. Územní plán Borek je zpracován pro celé správní území obce.

Zpráva o uplatňování územního plánu Borek vychází z § 55 odst. 1 stavebního zákona a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen vyhláška). V § 55 odst. 1 stavebního zákona je stanoveno, že pořizovatel územního plánu předloží zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období.

Předchozí Zpráva o uplatňování ÚP Borek (č. 1) byla schválena Zastupitelstvem obce Borek 09.07.2012. Součástí zprávy byly pokyny k provedení změny č. 1 ÚP Borek, tato změna č.1 ÚP Borek nabyla účinnosti 26.11.2014. Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Borek řeší období od schválení poslední zprávy do současnosti. Při projednání návrhu zprávy bude postupováno dle § 47 odst. 1 – 4 stavebního zákona.

2. Vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§5 odst. 6 zák. č. 183/2006 Sb. dále jen stavebního zákona) a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Platný územní plán Borek nabízí dostatečné množství rozvojových ploch. Je využíváno především zastavěné či zastavitelné území nebo jsou prováděny stavební úpravy či změny dokončených staveb.

Zastavitelné plochy vymezené územním plánem zůstávají nevyužity a je předpoklad, že dojde k jejich postupnému využití pro daný účel.

V uplynulém období nedošlo k významným změnám vyváženosti vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj ani pro soudržnost společenství obyvatel v území.

Stav využití návrhových ploch určených k zastavění v územním plánu Borek je v současné době následující:

Plocha	Způsob využití	Stav využití
a.1.	BV - plochy bydlení v rodinných domech - venkovské	nevyužito
a.2.	BV - plochy bydlení v rodinných domech - venkovské	nevyužito
a.3.	BI - plochy bydlení v rodinných domech - příměstské	nevyužito
a.4.	BI - plochy bydlení v rodinných domech - příměstské	nevyužito
a.5.	BV - plochy bydlení v rodinných domech - příměstské	nevyužito
a.6.	BV - plochy bydlení v rodinných domech - příměstské	nevyužito

a.7.	BV - plochy bydlení v rodinných domech - venkovské	nevyužito
a.9.	BV - plochy bydlení v rodinných domech - venkovské	nevyužito
a.10.	BV - plochy bydlení v rodinných domech - venkovské	nevyužito
a.12.	BI - plochy bydlení v rodinných domech - příměstské	nevyužito
d.3	OS – plochy sportovních zařízení	nevyužito
d.2.	RP - plochy rekreace na plochách přírodního charakteru	nevyužito
c.1.	VS - plochy smíšené výroby	nevyužito
c.2.	OS - plochy smíšené výroby	nevyužito

Při naplňování ÚP Borek od doby jeho vydání nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území. V průběhu čtyřletého období uplatňování územního plánu byly aktualizovány Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina, kde byly podrobněji rozvedeny charakteristiky jednotlivých typů krajiny a hlavní cílová využití krajiny.

Návaznost územního systému ekologické stability a veřejné infrastruktury nadmístního významu na sousední územní plány na hranicích řešeného území:

Jeřišno - obec má vydaný územní plán, včetně změny č.1 a 2

Uhelná Příbram – obec má vydaný územní plán, včetně změny č.1 a 2

Kraborovice – obec má vydaný územní plán a schválenou zprávu o uplatňování ÚP

Běstvína - obec má vydaný územní plán, projednává se změna č.1

V územním plánu Borek byla vymezena plocha a.10, ve které je nutné prověřit možnost jejího využití územní studií. Územní studie zatím nebyla pořízena.

3. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP)

Z územně analytických podkladů pro území obce s rozšířenou působností Chotěboř (aktualizace pořízena k datu 31. 12. 2014) nevyplývá pro obec Borek konkrétní problém k řešení ve změně ÚP.

4. Vyhodnocení souladu územního plánu s Politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Soulad s Politikou územního rozvoje ČR 2008 (PÚR ČR)

Územní plán Borek je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, kterou schválila vláda ČR dne 20.07.2009 usnesením č. 929 ve znění aktualizace.

Správné území obce Borek leží mimo rozvojové oblasti, rozvojové osy i mimo specifické oblasti stanovené v Politice územního rozvoje ČR. Územní plán je v souladu s celorepublikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

V územním plánu jsou zohledněny zejména následující obecné body, uvedené v PÚR ČR:

Odst. 14 Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické aktivity.

Odst. 16 Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území. Vhodná řešení je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Odst. 18 Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.

Odst. 19 Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území a zajistit ochranu nezastavěného území a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace.

Odst. 20 Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů. *(Viz také Evropská úmluva o krajině)*

Odst. 22 Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky.

Odst. 23 Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny.

Odst. 24 Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os.

Odst. 28 Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že územní plán Borek včetně změny č.1 je v souladu s obecnými zásadami Politiky územního rozvoje ČR a vytváří podmínky pro naplnění jejich cílů.

Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou Krajem Vysočina, Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina (ZÚR KrV)

Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina byly vydány 16. 9. 2008; aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina byla vydána 18. 9. 2012.

Řešené území se nachází ve specifické oblasti krajského významu SOBk 2 Vysočina - sever.

ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) spolupracovat s Pardubickým krajem na vyvážení podmínek pro stabilizaci obyvatel oblasti;
- b) podporovat v obcích rozvoj socioekonomických funkcí, zlepšovat kvalitu a dostupnost veřejné infrastruktury;
- c) zlepšit komunikační síť pro napojení města Chotěboř, zejména posilovat vazbu na Golčův Jeníkov a Havlíčkův Brod
- d) zlepšovat prostupnost území podporou rozvoje cyklistické dopravy ve vazbě na stávající hodnoty území a nadřazenou síť cyklistických tras
- e) podporovat vytváření nových pracovních příležitostí zejména v obcích Borek, Uhelná Příbram a v oblasti cestovního ruchu, rekreace a turistiky ve vazbě na CHKO Železné hory a vodní nádrž Seč;
- f) eliminovat možné negativní vlivy rozvoje na kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví a na přírodní a krajinné hodnoty v území; hodnoty využít jako prvek pro stabilizaci a rozvoj území;
- g) respektovat skladebné části ÚSES a pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu;
- h) respektovat ochranu přírody v rámci CHKO Železné hory a využít ji pro udržitelné formy cestovního ruchu;
- i) podporovat obnovu krajiny a tvorbu nových krajinných hodnot.

ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- a) prověřit možnost zlepšení místní komunikační sítě;
- b) prověřit možnosti využití potenciálu obcí pro rozvoj komerčních aktivit cestovního ruchu, včetně deficitů technické infrastruktury
- c) analyzovat možnosti ekonomických aktivit v koridoru silnice II/345;
- d) územně stabilizovat vedení silnice II/345 Golčův Jeníkov – Chotěboř, včetně nového napojení na I/38 a vedení trasy v prostoru Vilémova
- e) ověřit rozsah zastavitelných ploch a předpokladů jejich využitelnosti vzhledem k dopravní a technické infrastruktuře v oblasti při respektování kulturních, přírodních a civilizačních hodnot území
- f) prověřit potřeby nových ploch občanského vybavení, zejména v obcích Borek a Uhelná Příbram
- g) zajistit ochranu vymezené plochy územní rezervy pro akumulaci povrchových vod (LAPV Spačice).

Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina vymežily v řešeném území veřejně prospěšné opatření:

U251 - RBK Čečkovice - Doubrava u Uhrovského mlýna, (NKOD1352)

a dále veřejně prospěšné stavby:

DK 13 - silnice II/345 (ZÚR stanovují koridor o šířce 80 m)

P01 – VVTL plynovod DN 500 Olešná – Borek (hranice Kraje Vysočina a Pardubického kraje)

Výše uvedený prvek územního systému ekologické stability a veřejně prospěšné stavby jsou již v územním plánu Borek zapracovány.

Na základě aktualizace ZÚR KrV je řešené území zařazeno do oblastí krajinného rázu CZ0610-OB018 Libicko – Ronovsko

(146a) ZÚR stanovují ve všech oblastech krajinného rázu pro činnost v území a rozhodování o změnách v území zásadu chránit a rozvíjet charakteristické znaky krajiny vytvářející jedinečnost krajiny, jimiž jsou zejména:

- a) typický reliéf v makro i mezo měřítku
- b) typická struktura kulturní krajiny včetně stop tradičních způsobů hospodaření
- c) přírodní složky krajiny, charakter zalesnění, vzorek drobných ploch a linií zeleně apod.
- d) historické krajinářské úpravy
- e) hydrografický systém včetně typického charakteru údolí daného jak jeho morfologií, tak historickým využitím toků
- f) typické kulturní dominanty v krajinné scéně a to včetně typické siluety
- g) sídelní struktura
- h) urbanistická struktura sídel
- i) měřítko a hmota tradiční architektury
- j) typické siluety sídel a charakter okrajů obcí s cenou architekturou, urbanistickou strukturou a cennou lidovou architekturou

(146s) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB018 Libicko – Ronovsko pro činnost v území a rozhodování o změnách v území specifickou zásadu neumísťovat výškové stavby v prostorech, ze kterých se budou vizuálně uplatňovat v území CHKO Železné hory, nebo budou v kontrastu se stávajícími dominantami kostelních věží a dochovanými prostory komponované krajiny.

ZÚR Kraje Vysočina zařazují řešené území mezi krajinu lesozemědělskou ostatní a krajinu zemědělskou běžnou.

Krajina lesozemědělská ostatní:

(136) ZÚR stanovují hlavní cílové využití krajiny pro:

- a) zemědělství a lesní hospodářství
- b) bydlení
- c) základní veřejnou vybavenost a místní ekonomické aktivity

(137) ZÚR stanovují tyto zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:

- a) zachovat v nejvyšší možné míře stávající využívání lesních a zemědělských pozemků
- b) respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami
- c) zvyšovat pestrost krajiny zejména obnovou a doplňováním alejí a rozptýlené zeleně, zvýšením podílu zahrad, trvalých travních porostů apod.

Krajina zemědělská běžná:

(139) ZÚR stanovují hlavní cílové využití krajiny pro:

- a) zemědělskou výrobu a s ní spojené ekonomické aktivity
- b) bydlení
- c) základní veřejnou vybavenost a místní ekonomické aktivity

(140) ZÚR stanovují tyto zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:

- a) respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami
- b) zvyšovat pestrost krajiny zejména obnovou a doplňováním doprovodné zeleně podél komunikací a rozptýlené zeleně (solitéry, remízky)
- c) dbát na ochranu a hospodárné využívání zemědělského půdního fondu

Řešení ÚP Borek je v souladu s hlavním cílovým využitím krajiny, se zásadami pro činnost v území i se zásadami pro rozhodování o změnách v území, které jsou v ZÚR stanoveny.

5. Prokázání nemožnosti využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odstavce 4 stavebního zákona

Ve změně budou prověřeny drobnější požadavky v již zastavěném území obce – jednalo by se o plochy přestavby. Nedojde tím k vymezení dalších návrhových ploch, které by se dotýkaly nového záboru zemědělského půdního fondu.

6. Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny

a) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

Ve změně č. 2 ÚP Borek budou prověřeny dílčí požadavky na změny využití území. Jedná se v převážné míře o větší zahrady v zastavěném území (v prolukách), které jsou v ÚP Borek zařazeny v plochách ZS (plochy zeleně soukromé a vyhrazené).

1. Prověření možnosti změny na pozemcích č. parcelní 528/2, 529/1, 12/1, 12/4, 24, 36/1 a 38/1 v k.ú. Borek u Chotěboře z plochy ZS na plochu pro bydlení.

2. Prověření možnosti změny na pozemcích č. parcelní 4/4 a 106/8 v k.ú. Ostružno z plochy ZS (zeleň soukromá a vyhrazená) na plochu smíšené výroby – jde o rozšíření stávající plochy výroby a tím možnosti rozšíření podnikání.

Bude kladen důraz především na respektování hodnot v území, respektování zásad ochrany kulturních, přírodních a jiných hodnot obce a navazujícího území.

Nedojde ke změně koncepce, kterou nastavil územní plán Borek.

Z Politiky územního rozvoje České republiky, vydané vládou ČR usnesením č. 929 ze dne 20. 7. 2009 nevyplývají pro řešené území žádné konkrétní požadavky, jde jen o obecné priority; tyto již Územní plán Borek i změna č. 1 respektuje.

Ze Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina nevyplývá žádný konkrétní požadavek.

Ze širších územních vztahů nevyplývají pro dané území žádné konkrétní skutečnosti, které by měly zásadní vliv na řešení změny č. 2 Borek.

- ✓ Ve změně bude provedena aktualizace zastavěného území dle skutečného stavu v území.
- ✓ Změna bude zpracována nad aktuálním mapovým podkladem.
- ✓ Bude prověřena návaznost na územní plány sousedních obcí

b) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

Tyto požadavky nejsou stanoveny.

c) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

Požadavky nejsou uplatněny.

d) Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

Požadavky nejsou známy.

Případný požadavek na zpracování variant řešení

Nepředpokládá se variantní řešení.

e) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Změna č. 2 ÚP Borek bude zpracována v souladu a v rozsahu, který určuje zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dle jeho prováděcích vyhlášek.

Obsah návrhu změny č. 2 územního plánu Borek:

- Textová část: v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb.
- Grafická část: bude zpracována nad aktuální katastrální mapou
 - Výkres základního členění území M 1:5000

- Hlavní výkres M 1:5000
- Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací M 1:5000

Obsah odůvodnění změny č. 2 územního plánu Borek:

- Textová část: v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb.
- Grafická část: zpracována nad aktuální katastrální mapou
 - Koordinační výkres M 1:5000
 - Výkres předpokládaných záborů ZPF M 1:5000

Pro každou fázi projednání bude pořizovateli předána dokumentace v tištěné podobě, a to v tomto počtu:

- Návrh změny č. 2 ÚP Borek ke společnému jednání – 2 paré
- Návrh změny č. 2 ÚP Borek k veřejnému projednání – 2 paré
- Čistopis změny č. 2 ÚP Borek – 4 paré

Ke každé fázi projednání bude pořizovateli předána kompletní dokumentace v elektronické podobě ve formátu *.pdf, čistopis změny také ve formátu *.shp.

Po vydání změny č. 2 ÚP Borek bude pořizovateli předána kompletní dokumentace právního stavu ÚP Borek se zpracovanou změnou č. 2, a to ve čtyřech paré.

7. Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Nepředpokládá se zpracování vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území.

8. Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování vyžadováno

Nepředpokládá se zpracovat variantní řešení.

9. Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod body 2) až 5) vyplyne potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu

Návrh na pořízení nového územního plánu se neuplatňuje.

10. Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny

Vyhodnocením uplatňování územního plánu Borek v uplynulém období nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území. Z tohoto důvodu nejsou uplatňovány požadavky na jejich eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci.

11. Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje Kraje Vysočina

Návrhy na aktualizaci Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina nejsou předkládány.

12. Závěr

Tento návrh zprávy o uplatňování územního plánu Borek za uplynulé období bude ve smyslu § 55 odst. 1 stavebního zákona a dle § 47 odst. 2 stavebního zákona před

jeho předložením zastupitelstvu obce ke schválení, zaslán dotčeným orgánům, sousedním obcím, krajskému úřadu a obci, pro kterou je zpráva zpracována. Do 30 dnů od obdržení návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Borek dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatnit své požadavky na obsah zprávy o uplatňování ÚP vyplývající ze zvláštních právních předpisů a územně plánovacích podkladů.

Ve stejné lhůtě uplatní krajský úřad jako příslušný úřad stanovisko, zda má být návrh změny územního plánu posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí. Ve stejné lhůtě uplatní své podněty sousední obce. Nejpozději 7 dní před uplynutím této lhůty doručí příslušný orgán ochrany přírody pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny.

Do 15 dnů ode dne doručení může každý u pořizovatele uplatnit písemné připomínky.

Tento návrh zprávy bude vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Chotěboř, Obecního úřadu Borek a rovněž bude zveřejněn na webových stránkách města Chotěboř.

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Borek doplněný a upravený na základě projednání bude předložen Zastupitelstvu obce Borek ke schválení v souladu s § 6 odst. 5 písm. e) a za použití § 47 odst. 5 stavebního zákona.