

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Velké Meziříčí
Odbor výstavby a regionálního rozvoje
Radnická 29/1
594 13 Velké Meziříčí

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne
VÝST/20193/2016/1649/2016-kund
11. 5. 2016

Číslo jednací
KUJI 43726/2016
OZP 9/2007

Vyřizuje/telefon
Petr Vopálka
564 602 523

V Jihlavě dne
26. 5. 2016

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Ruda

Dne 11. 5. 2016 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Ruda, který obsahuje následující:

- Počet obyvatel v posledních letech má vzestupný charakter (v roce 2014 - 371 obyvatel).
- V ÚP je vymezeno celkem 33 zastavitelných ploch. Ve sledovaném období byly plochy částečně využity, celkem postaveno 20 RD převážně v sídle Ruda u Velkého Meziříčí. Nebyly zjištěny technické překážky, které by znemožňovaly využití vymezených zastavitelných ploch.
- ÚP vymezuje plochy pro bydlení o celkové výměře 13,989 ha, k využití zbývá 5,6 ha. Potřeba zastavitelných ploch do roku 2026 byla vypočtena na 2,52 ha (cílový počet obyvatel je 380).
- Není dodržena návaznost prvků ÚSES se sousedními obcemi, ÚP opomíjí migračně významné území a dálkový migrační koridor.
- ÚP Ruda je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, není zcela v souladu se ZÚR Kraje Vysočina ve znění Aktualizace č. 1.
- Na základě skutečností uvedených ve Zprávě se navrhuje pořízení nového územního plánu. Nový ÚP Ruda bude pořízen v souladu s komplexními pozemkovými úpravami, s nadřazenou dokumentací a platnými právními předpisy.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Ruda **souhlasíme**.

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Ruda **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Ruda na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Ruda byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Ruda:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Ruda **souhlasíme**.

„otisk razítka“

Ing. Petr Vopálka
úředník odboru životního prostředí a zemědělství