

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

Datovou schránkou

Městský úřad Velké Meziříčí
Odbor výstavby a regionálního rozvoje
Radnická 29/1
594 13 Velké Meziříčí

Váš dopis značky/ze dne
Výst/63709/2011/1274/2011-
mkunc 4.1.2012

Číslo jednací
KUJI 3997/2012
OZP 878/2007

Vyřizuje/telefon
Ing. Salichová/564602510

V Jihlavě dne
17.1.2012

Návrh zadání změny č. 1 územního plánu obce Skřínářov

Dne 4.1.2012 jsme obdrželi výše uvedený návrh zadání. Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), po posouzení výše uvedeného návrhu zadání změny vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Návrh zadání změny č. 1 územního plánu obce Skřínářov **nemůže mít významný vliv** na evropsky významné lokality uvedené v národním seznamu evropsky významných lokalit (nařízení vlády č. 132/2005 Sb.) ani ptačí oblasti.

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů územního plánu obce Skřínářov na životní prostředí.

Předložený návrh zadání změny č. 1 nestanoví rámec pro umístění záměrů, u nichž lze předpokládat závažné negativní vlivy na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 29 odst. 1 zákona č. 129/200 Sb., o krajích v platném znění, a podle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen

„zákona“), obdržel oznámení o projednání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu obce Skřínářov a vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona:

Dojde k dotčení pozemků, které jsou součástí zemědělského půdního fondu, proto je nutno dodržet zásady ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 zákona. U návrhových ploch, umístěných na půdách vysoce chráněných (I. a II. třída ochrany), na pozemcích s vloženými investicemi do půdy (meliorace) a u lokalit porušujících zásady ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 a 5 zákona, budou vyhodnocena jiná možná řešení včetně etapizace a zároveň bude provedeno zdůvodnění, proč je navrhované řešení nejvýhodnější z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných zájmů, zejména ve srovnání s jiným možným řešením.

Na základě ústního jednání ze dne 30.6.2010 na KrÚ, OŽP, orgánu ochrany ZPF, bylo doporučeno k dalšímu projednání umístění plochy na pozemku p.č. 550/3 a 550/6 v k.ú. Skřínářov o velikosti 660 m², za podmínky, že bude z platného územního plánu vyřazena zastavitelná plocha stejného funkčního využití, velikosti a stejné bonity. V zadání změny č. 1 je plocha zvětšena na další pozemky p.č. 550/5 a 550/7, na celkovou rozlohu 0,253 ha. Plocha se nachází na vysoce chráněných půdách (BPEJ 72901 a 72911). Navýšení oproti původně dohodnuté ploše a podmínce nedoporučujeme k dalšímu projednávání z důvodů porušení § 4 zákona.

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu změny č. 1 územního plánu obce Skřínářov.

Ing.Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí