

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor životního prostředí

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Datovou schránkou:

Městský úřad Havlíčkův Brod

-odbor rozvoje města

Váš dopis značky/ze dne

ORM/42/2012/VH-2

JID9153/2012/muhb/7.2.2012

Číslo jednací

KUJI 13189/2012

OZP 1647/2008

Vyřizuje/telefon

Ing.Salichová/564602510

V Jihlavě dne

21.2.2012

Návrh zadání změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Golčův Jeníkov

Dne 7.2.2012 jsme obdrželi výše uvedený návrh zadání. Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), po posouzení výše uvedeného návrhu zadání změny vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Návrh zadání změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Golčův Jeníkov **nemůže mít významný vliv** na evropsky významné lokality uvedené v národním seznamu evropsky významných lokalit (nařízení vlády č. 132/2005 Sb.) ani ptačí oblasti.

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Golčův Jeníkov na životní prostředí.

Předložený návrh zadání nestanoví rámeček pro umístění záměrů, u nichž lze předpokládat závažné negativní vlivy na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění, a podle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen

„zákona“), vydává v souladu s ustanovením § 180 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zadání změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Golčův Jeníkov:

Dojde k dotčení pozemků, které jsou součástí zemědělského půdního fondu, proto je nutno dodržet zásady ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 zákona. Návrh územního plánu podléhá projednání s orgány ochrany zemědělského půdního fondu a vydání jejich stanoviska dle § 5 odst. 2 zákona. Vyhodnocení musí být provedeno dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb..

U ploch **Z3.1.1.**, **Z3.1.2**, **Z3.2.1**, **Z3.2.2**, **Z3.3.1**, **Z3.3.2**, **Z3.3.3** lze doporučit jejich zařazení do návrhu změny č. 3 ÚPSÚ Golčův Jeníkov.

U ploch **Z3.1.3**, **Z3.1.4**, **Z3.1.5** požadujeme vyhodnocení využití stávajících ploch pro bydlení platného územního plánu sídelního útvaru včetně jeho změn a na základě tohoto vyhodnocení odůvodnit potřebu dalších ploch pro obytnou výstavbu.

U návrhových ploch, umístěných na půdách vysoce chráněných (I. a II. třída ochrany), na pozemcích s vloženými investicemi do půdy (meliorace) a u lokalit porušujících zásady ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 a 5 zákona, budou vyhodnocena jiná možná řešení a zároveň bude provedeno zdůvodnění, proč je navrhované řešení nejvýhodnější z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných zájmů, zejména ve srovnání s jiným možným řešením.

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Golčův Jeníkov.

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí