

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Datovou schránkou:
Městský úřad Třebíč
- odbor rozvoje a územního plánování
- oddělení Úřad územního plánování

Váš dopis značky/ze dne ORÚP 12657/12-SPIS 185/2012/Hr 15.3.2012	Číslo jednací KUJI 19528/2012 OZP 1474/2006	Vyřizuje/telefon Ing. Salichová 564 602 510	V Jihlavě dne 20.3.2012
--	---	---	----------------------------

Územní plán obce Zárubice – návrh zadání změny č. 1

Dne 15.3.2012 jsme obdrželi výše uvedený návrh zadání územního plánu. Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, sdělujeme následující:

1. Vyjádření orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (OŽP), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zadání souhlasíme bez připomínek.

Zadání respektuje zájmy ochrany přírody a krajiny, které jsou v kompetenci Krajského úřadu, odboru životního prostředí.

Krajský úřad, OŽP, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zadání nebude mít významný vliv na evropsky významné lokality (EVL) ani ptačí oblasti (PO).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) **nepožaduje vyhodnocení vlivů změny č. 1 územního plánu obce Zárubice na životní prostředí.**

Předložený návrh zadání byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona:

Upozorňujeme na možný střet s dotčením vysoce chráněných půd (půdy v I. a ve II. třídě ochrany), dále by nově navrhované plochy měly navazovat na hranice zastavěného území obce, neměly by nově vznikat proluky.

Požadujeme vyhodnocení využití stávajících zastavitelných ploch, dále pak dodržení § 55 odstavce 3 zákona 183/2006 Sb..

Návrh změny č. 1 podléhá projednání a udělení stanoviska dle § 5 odst. 2 zákona.

Žádáme o předložení vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. (textová, tabulková a grafická část).

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí