

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Datovou schránkou
Městský úřad Havlíčkův Brod
- odbor rozvoje města
úsek územního plánování a GIS

Váš dopis značky/ze dne
JID19653/2012/muhb
ORM94/2012/VH19.3.2012

Číslo jednací
KUJI 22295/2012
OZP 1031/2006

Vyřizuje/telefon
Ing. Salichová /564602510

V Jihlavě dne
29.3.2012

Návrh zprávy o uplatňování ÚP se zadáním změny č. 1 územního plánu Leškovice

Dne 20.3.2012 jsme obdrželi výše uvedený návrh zprávy včetně zadání změny č. 1. Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ustanovení § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (OŽP), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zadání změny č. 1 územního plánu Leškovice **souhlasíme bez připomínek.**

Upozorňujeme na existenci dálkového migračního koridoru vedoucí přes sever území.

Krajský úřad, OŽP, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zadání změny č. 1 **nebude mít významný vliv** na evropsky významné lokality (EVL) ani ptačí oblasti (PO).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zadání změny územního plánu Leškovice na životní prostředí.

Předložený návrh zadání změny územního plánu byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu změny č. 1 územního plánu Leškovice:

ZÚR kraje Vysočina vymezují na správním území obce Leškovice plochu ÚSES U 013 – NRBK 77 Chraňbožský les – údolí Doubravky jako veřejně prospěšné opatření, plochu U 038 – RBC 1625 – Hostovlice jako veřejně prospěšné opatření a plochu U 270 - RBK 1350 Jiříkovský rybník – Hostovlice jako veřejně prospěšné opatření. V ÚP Leškovice je třeba tyto plochy respektovat, spolu s upřesněním, že se jedná o plochy převzaté ze ZÚR.

Pořízení této Změny je vyvoláno aktuální potřebou dalšího rozvoje obce Leškovice. V důsledku předpokládaných investičních aktivit v zastavěném území a zastavitelných plochách odsouhlasilo Zastupitelstvo obce Leškovice pořízení Změny č.1 ÚP s detailní revizí přípustného a nepřípustného využití všech funkčních ploch v řešeném území s možnou úpravou podmínek prostorového uspořádání a podmínek využití ploch „SV – smíšené využití venkovského typu“ popř. jiných funkčních ploch.

S předloženým návrhem zadání změny č. 1 územního plánu Leškovice **souhlasíme bez připomínek.**

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí