

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Datovou schránkou
Městský úřad Chotěboř
- oddělení územního plánování a GIS

Váš dopis značky/ze dne MCH-8245/2012/UPG 14.3.2012	Číslo jednací KUJI 25184/2012 OZP 1447/2006	Vyřizuje/telefon Ing. Salichová 564 602 510	V Jihlavě dne 11.4.2012
---	---	---	----------------------------

Návrh zprávy o uplatňování ÚP se zadáním změny č. 1 územního plánu Bezděkov

Dne 4.4.2012 jsme obdrželi výše uvedený návrh zprávy včetně zadání změny č. 1. Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ustanovení § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (OŽP), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

Vzhledem k tomu, že celé řešené území leží v CHKO Železné hory, je orgánem kompetentním k vyjádření dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů Správa CHKO Železné hory.

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Bezděkov na životní prostředí.

Předložený návrh zadání změny územního plánu byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu změny č. 1 územního plánu Bezděkov:

Změna územního plánu Bezděkov bude spočívat:

- Lokalita č. 1 – požadavek na vymezení zastavitelné plochy pro zemědělskou výrobu
- bude zajištěn soulad se ZÚR Kraje Vysočina a PÚR 2008

- změnou ÚP řešena úprava regulativů pro funkci bydlení – zejména sklony a tvary střech
- bude prověřen soulad územního plánu s komplexními pozemkovými úpravami

S předloženým návrhem zadání změny č. 1 územního plánu Bezděkov **souhlasíme bez připomínek.**

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Bezděkov.

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí