

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Velké Meziříčí
Odbor výstavby a regionálního rozvoje
Radnická 29/1
594 13 Velké Meziříčí

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne
VÝST/22606/2017-kund/3572/2017
29. 5. 2017

Číslo jednací
KUJI 43239/2017
OZP 1150/2007

Vyřizuje/telefon
Petr Vopálka
564 602 523

V Jihlavě dne
12. 6. 2017

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Radenice

Dne 29. 5. 2017 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Radenice, který obsahuje následující:

- V platném ÚP jsou vymezeny plochy pro bydlení v rozsahu 4,25 ha, z nichž 3,65 ha je nevyužitých. Vypočtená potřeba zastavitelných ploch pro bydlení je 0,94 ha. S ohledem na demografický vývoj a současný počet obyvatel jsou podmínky pro rozvoj bydlení zajištěny zcela dostatečně.
- ÚP v některých bodech nesplňuje požadavky vyplývající z PÚR a ZÚR, nicméně Změna tyto aktualizované dokumentace zohledňuje.
- Zjištěna nenávaznost lokálního ÚSES na území sousední obce Jívoví.
- ÚP po vydání Změny č. 1 je v souladu s PÚR a aktualizovanými ZÚR.
- V analýze uplatňování Územního plánu Radenice nebyly nalezeny skutečnosti, které by vyvolaly potřebu změny Územního plánu Radenice anebo by naplnily potřebu zpracování nového územního plánu.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Radenice **souhlasíme**.

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Radenice **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Radenice na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Radenice byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Radenice:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Radenice **souhlasíme**.

„otisk razítka“

Ing. Petr Vopálka
úředník odboru životního prostředí a zemědělství