

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

dle rozdělovníku

Váš dopis značky/ze dne

22. 5. 2017

Číslo jednací

KUJI 45556/2017
OZP 1138/2007

Vyřizuje/telefon

Petr Vopálka
564 602 523

V Jihlavě dne

19. 6. 2017

Návrh zadání Změny č. 1 územního plánu Střítež

Dne 22. 5. 2017 jsme obdrželi výše uvedený návrh zadání Změny č. 1 územního plánu obce Střítež, který obsahuje následující:

- Změna č. 1 územního plánu Střítež má vymezit zastavitelnou plochu a zajistit širší územní podmínky pro koncepční rozvojový záměr celorepublikového významu a specifického charakteru, a to část stavby „Centrálního skladu vyhořelého jaderného paliva – Lokalita Skalka“ v k. ú. Střítež u Bukova
- Změna č. 1 prověří možnost zrušení statutu veřejně prospěšných staveb označených dle seznamu v kap. G a příslušného výkresu jako č. 9 -úcelová komunikace k osadě Nivy a č. 10 - úcelová komunikace k hradu Lísek (změny v území označené jako Z14 a Z15).

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zadání Změny č. 1 územního plánu Střítež **souhlasíme**.

Je třeba řešit a zajistit návaznost zákonem chráněných prvků na okolní katastrální území.

Upozorňujeme na existenci zákonem chráněných jevů v území a požadujeme prověřit jejich vymezení:

- přírodní park Svratecká hornatina
- evidovaná lokalita Hadce pod Teplou (BP025)
- dálkový migrační koridor
- regionální biokoridor RBK-U293

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zadání Změny č. 1 územního plánu Střítež **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zadání Změny č. 1 územního plánu Střítež na životní prostředí.

Předložený návrh zadání územního plánu byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Záměr vymezení plochy skladu pro hlubinné úložiště byl již posouzen v rámci Aktualizace č. 2 ZÚR Kraje Vysočina autorizovanou osobou Ing. Pavlou Žídkovou, Polní 293, 747 62 Mokrý Lazec. V posouzení se mimo jiné uvádí: „Aktualizace č. 2 ZÚR KrV nevymezuje plochy pro hlubinná úložiště vysoce radioaktivních odpadů, ani plochy pro provádění vrtných prací za účelem zjištění kvality podloží. Plocha pro centrální sklad vyhořelého jaderného paliva Skalka je pouze vymezením plochy, v níž je stanoveno neměnit současné využití území způsobem, který by znemožnil realizaci centrálního skladu vyhořelého jaderného paliva. V textu hodnocení jsou přesto možné vlivy výhledové realizace této plochy pro centrální sklad vyhořelého jaderného paliva zmíněny.

Z hlediska problematiky úložišť jaderných odpadů byla pouze navržena územní ochrana lokality Skalka, a jako taková je v SEA vyhodnocena. Plocha pro těžbu uranu ani úložiště vysoce radioaktivních odpadů nejsou předmětem hodnocené aktualizace ZÚR KrV.“

V případě převzetí uvedeného záměru ze ZÚR Kraje Vysočina do ÚP Střítež není nové posouzení vyžadováno.

V předloženém zadání se nenachází záměry vyžadující posouzení vlivu na životní prostředí. Upozorňujeme, že pokud se v průběhu projednávání návrhu ÚP vyskytnou záměry vyžadující toto vyhodnocení, může příslušný úřad požadovat zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zadání Změny č. 1 územního plánu Střítež:

Pokud dojde k dotčení pozemků, které jsou součástí zemědělského půdního fondu, je nutno dodržet zásady ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 zákona. Návrh územního plánu podléhá projednání s orgány ochrany zemědělského půdního fondu a vydání jejich stanoviska dle § 5 odst. 2 zákona.

Vyhodnocení musí být provedeno dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. U návrhových ploch, umístěných na půdách vysoce chráněných (I. a II. třída ochrany), na pozemcích s vloženými investicemi do půdy (meliorace) a u lokalit porušujících zásady ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 a 5 zákona, je třeba zdůvodnění, proč je navrhované řešení nejvýhodnější z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných zájmů, zejména ve srovnání s jiným možným řešením.

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Střítež.

„otisk razítka“

Ing. Petr Vopálka
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

Prostřednictvím datové schránky obdrží:

Obecní úřad Střítež, Střítež 34, 592 51 Dolní Rožínka, IDDS: qktbhmq

Ing. arch. Zdeněk Kindl, Právník kvalifikovaná osoba pořizovatele, IDDS: crwve5k