

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Žďár nad Sázavou
Odbor rozvoje a územního plánování
Žižkova 227/1
591 31 Žďár nad Sázavou

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne
RUP/272/17/DF
37165/2017/MUZR, 30. 6. 2017

Číslo jednací
KUJI 54261/2017
OZP 1623/2007

Vyřizuje/telefon
Petr Vopálka
564 602 523

V Jihlavě dne
25. 7. 2017

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Světnov

Dne 30. 6. 2017 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Světnov, který obsahuje následující:

- Územní plán Světnov na území obce vymežil celkem 28 ploch zastavitelných a 7 ploch se změnou v krajině. Využity jsou plochy pro bydlení Z5 a Z19 (0,23 ha), plocha zemědělské výroby Z11 (0,72 ha), plocha smíšená obytná Z28 (0,11ha). Na plochách Z14 a Z17 výstavba probíhá. Protože ÚP nabízí dostatek rozvojových ploch v širokém spektru využití, není třeba vymezovat nové zastavitelné plochy ani jiné plochy se změnou využití území.
- V analýze uplatňování Územního plánu Světnov nebyly nalezeny skutečnosti, které by vyvolaly potřebu změny Územního plánu Světnov.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

Vzhledem k tomu, že celé řešené území leží v CHKO Žďárské vrchy, je orgánem kompetentním k vyjádření dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů Správa CHKO Žďárské vrchy.

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Světnov na životní prostředí.

Podkladem pro udělení stanoviska podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, které pod. č.j. 02454/ZV/2017 vydala dne 13. 7. 2017 Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou. V uvedeném stanovisku, které jsme obdrželi dne 21. 7. 2017 bylo konstatováno, že uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality (NATURA 2000) v územní působnosti regionálního pracoviště Správy CHKO Žďárské vrchy.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Světnov byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Světnov:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Světnov **souhlasíme**.

„otisk razítka“

Ing. Petr Vopálka
úředník odboru životního prostředí a zemědělství