

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

datovou schránkou:
Městský úřad Třebíč
- oddělení úřad územního plánování

Váš dopis značky/ze dne
OÚÚP 10772/2011-60386/11/FS
21.11.2011

Číslo jednací
KUJI 102863/2011
OZP 1063/2007

Vyřizuje/telefon
Ing.Salichová/564602510

V Jihlavě dne
6.12.2011

Návrh zadání změny č. 1 územního plánu obce Vlčatín

Dne 21.11.2011 jsme obdrželi výše uvedený návrh zadání. Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), po posouzení výše uvedeného návrhu zadání změny č.1 vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Návrh zadání změny č. 1 územního plánu obce Vlčatín **nemůže mít významný vliv** na evropsky významné lokality uvedené v národním seznamu evropsky významných lokalit (nařízení vlády č. 132/2005 Sb.) ani ptačí oblasti.

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů územního plánu obce Vlčatín na životní prostředí.

Předložený návrh zadání změny č. 1 nestanoví rámec pro umístění záměrů, u nichž lze předpokládat závažné negativní vlivy na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění, a podle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen

„zákon“), obdržel oznámení o projednání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu obce Vlčatín a vydává v souladu s ustanovením § 180 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona:

Dojde k dotčení pozemků, které jsou součástí zemědělského půdního fondu, proto je nutno dodržet zásady ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 zákona včetně zdůvodnění, proč je navrhované řešení nejvýhodnější z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných zájmů, zejména ve vztahu k nevyužitým zastavitelným plochám platného územního plánu obce. V okolí sídla se nachází převážně půdy III. a V. třídy ochrany, proto je nezbytné odůvodnit, proč podpořit nový zábor zemědělského půdního fondu – půdy II. a III. ochrany.

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu změny č. 1 územního plánu obce Vlčatín.

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí