

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Chotěboř  
Oddělení územního plánování, GIS a PP  
Trčků z Lípy 69  
583 01 Chotěboř

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne  
MCH-/2017/UP, GAPP/CE  
MCH-66223/2017/UP, GAPP/CE, 20. 11. 2017

Číslo jednací  
KUJI 87089/2017  
OZP 1105/2008

Vyřizuje/telefon  
Petr Vopálka  
564 602 523

V Jihlavě dne  
23. 11. 2017

## Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Jilem

Dne 20. 11. 2017 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Jilem, který obsahuje následující:

- ÚP vymezuje 4,28 ha zastavitelných ploch pro bydlení, využito je pouze 0,105 ha. Dále vymezuje tři přestavbové plochy pro bydlení (celkem 1,19 ha), využity jsou plochy P1 (0,16 ha) a P6 (0,51 ha – 1 RD).
- V analýze uplatňování Územního plánu Jilem nebyly nalezeny skutečnosti, které by vyvolaly potřebu změny Územního plánu Jilem anebo by naplnily potřebu zpracování nového územního plánu.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

### 1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Jilem **souhlasíme**.

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Jilem **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

## 2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Jilem na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Jilem byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

## 3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Jilem:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Jilem **souhlasíme**.

„otisk razítka“

Ing. Petr Vopálka  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství