

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor životního prostředí a zemědělství

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Světlá nad Sázavou
Odbor stavebního úřadu a územního plánování
náměstí Trčků z Lípy 18
582 91 Světlá nad Sázavou

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne
MSNS/20711/2017/OSÚ
13. 11. 2017

Číslo jednací
KUJI 86569/2017
OZP 1009/2007

Vyřizuje/telefon
Petr Vopálka
564 602 523

V Jihlavě dne
22. 11. 2017

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Druhanov

Dne 14. 11. 2017 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Druhanov, který obsahuje následující:

- V ÚP Druhanov je vymezeno celkem 4 zastavitelných ploch (3,97 ha) a 4 plochy přestavby (0,54 ha), dále 7 ploch změn využití krajiny (2,48 ha). V uplynulém období došlo k využití rozvojových ploch ve velmi nízké míře – okolo 2,7 %. Z plochy pro bydlení (3,97 ha) využito pouze 0,18 ha.
- V uplynulém období docházelo k poklesu počtu obyvatel ze 165 (rok 2012) na 153 (rok 2016).
- Republikové priority jsou v ÚP Druhanov zohledněny. ÚP Druhanov je v souladu s PÚR ČR.
- Nemožnost využití vymezených zastavitelných ploch nebylo dosud v žádném případě prokázáno. V ÚP Druhanov je tedy dostatek využitelných zastavitelných ploch.
- V analýze uplatňování Územního plánu Druhanov nebyly nalezeny skutečnosti, které by vyvolaly potřebu změny Územního plánu Druhanov anebo by naplnily potřebu zpracování nového územního plánu.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Druhanov **souhlasíme**.

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Druhanov **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Druhanov na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Druhanov byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Druhanov:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Druhanov **souhlasíme**.

„otisk razítka“

Ing. Petr Vopálka
úředník odboru životního prostředí a zemědělství