

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Světlá nad Sázavou
Odbor stavebního úřadu a územního plánování
náměstí Trčků z Lípy 18
582 91 Světlá nad Sázavou

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne
MSNS/450/2017/OSÚ
17. 1. 2018

Číslo jednací
KUJI 6804/2018
OZP 1023/2008

Vyřizuje/telefon
Petr Vopálka
564 602 523

V Jihlavě dne
22. 1. 2018

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Kynice

Dne 17. 1. 2018 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Kynice, který obsahuje následující:

- V ÚP Kynice je vymezeno 10 zastavitelných ploch pro bydlení (2,40 ha), 1 plocha pro rekreaci (0,06 ha), 1 plocha zemědělské výroby (1,92 ha, využito) a 7 ploch změn využití krajiny (2,11 ha). V uplynulém období došlo k využití rozvojových ploch především pro bydlení 28,3% (0,85 ha) .
- V uplynulém období docházelo ke snižování počtu obyvatel v obci z 94 na 84 obyvatel.
- V ÚP Kynice je dostatek využitelných zastavitelných ploch.
- V analýze uplatňování Územního plánu Kynice nebyly nalezeny skutečnosti, které by vyvolaly potřebu změny Územního plánu Kynice anebo by naplnily potřebu zpracování nového územního plánu.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Kynice **souhlasíme**.

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování

územního plánu Kynice **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Kynice na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Kynice byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Kynice:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Kynice **souhlasíme**.

„otisk razítka“

Ing. Petr Vopálka
úředník odboru životního prostředí a zemědělství