

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor životního prostředí

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Datovou schránkou

Městský úřad Světlá nad Sázavou
odbor stavebního úřadu a územního
plánování

Váš dopis značky/ze dne
MSNS/16937/2012/OSÚ
13.9.2012

Číslo jednací
KUJI 62812/2012
OZP 1106/2006

Vyřizuje/telefon
Ing. Salichová
564 602 523

V Jihlavě dne
18.9.2012

Návrh zadání změny č. 1 územního plánu Světlá nad Sázavou

Dne 14.9.2012 jsme obdrželi výše uvedený návrh zadání, který obsahuje následující požadavky k prověření, zejména:

- Zachovávat urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny, které jsou stanoveny ve stávajícím ÚP Světlá nad Sázavou.
- Upravit podmínky využití, podmínky plošného a prostorového uspořádání pro jednotlivé druhy ploch s rozdílným způsobem využití, případně upravit specifické podmínky využití jednotlivých zastavitelných ploch. Podmínky budou optimalizovány na základě dosavadních zkušeností s použitím územního plánu při zohlednění urbanistických hledisek a ostatních požadavků na řešení územního plánu.
- Změna č.1 ÚP Světlá nad Sázavou nebude řešit vymezení nových ploch změn v území

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (OŽP), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zadání změny č. 1 územního plánu Světlá nad Sázavou **souhlasíme**.

Krajský úřad, OŽP, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zadání změny č. 1 **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Světlá nad Sázavou na životní prostředí.

Předložený návrh zadání územního plánu byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Předpokládáme, že jednotlivé záměry ani jejich synergické působení nebude mít významný negativní vliv na životní prostředí, a proto vyhodnocení vlivů změny č. 1 územního plánu Světlá nad Sázavou na životní prostředí není nutné.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Světlá nad Sázavou:

S předloženým návrhem zadání změny č. 1 územního plánu Světlá nad Sázavou **souhlasíme**.

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Světlá nad Sázavou.

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí