

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Moravské Budějovice
Odbor výstavby a územního plánování
nám. Míru 31
676 02 Moravské Budějovice

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne

24. 1. 2018

Číslo jednací

KUJI 8656/2018
OZP 831/2008

Vyřizuje/telefon

Petr Vopálka
564 602 523

V Jihlavě dne

29. 1. 2018

Návrh zprávy č. 2 o uplatňování územního plánu Lukov

Dne 24. 1. 2018 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Lukov, který obsahuje následující:

- Plochy pro bydlení: na ploše BR1 současně probíhá stavba sedmi rodinných domů (tři zbývají zahájit), na ploše BR3 současně probíhá stavba dvou rodinných domů, na ploše BR7 byl vystavěn jeden rodinný dům, na ploše BR8 byl vystavěn jeden rodinný dům.
- V současné době není nutné prokazovat nemožnost využití vymezených zastavitelných ploch. V obci není nutné tuto otázku řešit. Obec má dostatek rozvojových ploch, které jsou v současné době využívány v souladu s územním plánem. Potřebu vymezení nových zastavitelných ploch bude řešit až případná změna ÚP nebo nový ÚP. Obec v současné době nemá požadavek na vymezení nových zastavitelných ploch.
- V analýze uplatňování Územního plánu Lukov nebyly nalezeny skutečnosti, které by vyvolaly potřebu změny Územního plánu Lukov anebo by naplnily potřebu zpracování nového územního plánu.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Lukov **souhlasíme.**

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Lukov **nebude** mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Lukov na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Lukov byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Lukov:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Lukov **souhlasíme**.

Ing. Petr Vopálka
úředník odboru životního prostředí a zemědělství