

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Datovou schránkou
Městský úřad Havlíčkův Brod
-odbor rozvoje města
- úsek územního plánování a GIS

Váš dopis značky/ze dne
JID9153/2012/muhb
ORM42/2012/VH-2

Číslo jednací
KUJI 43572/2012
OZP 997/2008

Vyřizuje/telefon
Ing. Salichová
564 602 523

V Jihlavě dne
21.6.2012

Návrh zadání změny č. 1 územního plánu Kochánov

Dne 18.6.2012 jsme obdrželi výše uvedený návrh zadání. Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (OŽP), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zadání změny č. 1 územního plánu Kochánov **souhlasíme**.

Upozorňujeme na existenci chráněných jevů v území:

- dálkový migrační koridor

Krajský úřad, OŽP, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zadání změny č. 1 nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Kochánov na životní prostředí.

Předložený návrh zadání změny územního plánu byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Kochánov:

S předloženým návrhem zadání změny č. 1 územního plánu Kochánov **souhlasíme** za podmínky, že realizací zastavitelných ploch nebudou následně vznikat proluky nebo obtížně obhospodařovatelné pozemky.

Budou prověřeny následující lokality:

Z12 - na pozemku parc. č. 55/1 vymezit novou zastavitelnou plochu určenou pro bydlení o výměře cca 0,60 ha.

Z13 - na části pozemku parc. č. PK 147 vymezit novou zastavitelnou plochu určenou pro bydlení o výměře cca 0,09 ha.

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Kochánov.

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí