

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Datovou schránkou  
Městský úřad Chotěboř  
-oddělení územního plánování a GIS

Váš dopis značky/ze dne  
MCH\_9983/2012/UPG  
13.7.2012

Číslo jednací  
KUJI 49286/2012  
OZP 799/2007

Vyřizuje/telefon  
Ing. Salichová  
564 602 523

V Jihlavě dne  
18.7.2012

## Návrh správy o uplatňování včetně zadání změny č. 1 územního plánu Slavětín

Dne 16.7.2012 jsme obdrželi výše uvedený návrh zadání. Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí sdělujeme následující:

### 1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (OŽP), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává na území mimo chráněnou krajinou oblast Žďárské vrchy toto stanovisko:

S předloženým návrhem zadání změny č. 1 územního plánu Slavětín **souhlasíme**

- nadregionální biokoridor 126 – „údolí Doubravy – K125“
- regionální biokoridor 445
- evidované lokality ochrany přírody CH005 „Pod Brabcovým kopcem“ - olšiny v údolí potůčku s výskytem bledule jarní

Krajský úřad, OŽP, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zadání změny č. 1 nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

### 2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Slavětín na životní prostředí.

Předložený návrh zadání změny územního plánu byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní

prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

### 3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Slavětín:

S předloženým návrhem zadání změny č. 1 územního plánu Slavětín **souhlasíme**.

Požadavky, které budou ve změně č. 1 prověřeny:

- rozšíření zastavitelných ploch pro bydlení ploch a.2 a a.3.
- vypuštění plochy pro bydlení a.4 a části plochy pro bydlení a.1.
- bude prověřen požadavek na vypuštění plochy f2 (zastavitelná plocha pro dopravní infrastrukturu DSk). V územním plánu je zpřesněno směrové a prostorové uspořádání dopravního křížení silnic I/34 a III/3507 v rámci koridorů pro homogenizaci DK04 a DK34 a toto zpřesnění není v souladu se zpracovávanou dokumentací pro úpravu tahu silnice I/34.
- v severní části obce bude odcloněno vedení vvn pásmem zeleně.
- bude prověřena úprava regulativu pro plochy bydlení – doplnění o možnost umístění rekreačních chat (např. v okrajových částech obce), vypuštění konkrétních podmínek prostorového uspořádání - typů a tvarů střech ve funkčních plochách apod.

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Slavětín.

Ing. Tereza Salichová  
úředník odboru životního prostředí