

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor životního prostředí

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Datovou schránkou

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem

-odbor územního plánování a

stavebního řádu

Váš dopis značky/ze dne  
OÚP/9148/2012/St  
5.6.2012

Číslo jednací  
KUJI 44268/2012  
OZP 1418/2006

Vyřizuje/telefon  
Ing. Salichová  
564 602 523

V Jihlavě dne  
25.6.2012

## Návrh zadání změny č. 1 územního plánu Strážek

Dne 6.6.2012 jsme obdrželi výše uvedený návrh zadání změny č. 1. Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí sdělujeme následující:

### 1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (OŽP), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zadání změny č. 1 územního plánu Strážek **souhlasíme**

Upozorňujeme na existenci chráněných jevů v území:

- regionální biokoridor 1397
- regionální biocentrum 291 „Havlov“, 294 „Bařovec“
- přírodní památka: „Červenec“, CZ0616241  
„Radňovesský hadec“, CZ0616242  
„Loučka“, CZ0623324
- dálkový migrační koridor

Krajský úřad, OŽP, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zadání změny č. 1 nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

### 2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Strážek na životní prostředí.

Předložený návrh zadání změny územního plánu byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní

prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

### 3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu změny č. 1 územního plánu Strážek:

S předloženým návrhem zadání změny č. 1 územního plánu Strážek **souhlasíme**

K prověření jsou navrhovány tyto změny v území:

1. Moravecké Janovice – změna funkčního využití plochy z BV a AT na plochu zemědělské výroby.
2. Moravecké Janovice - změna funkčního využití plochy z AT a BV na plochu zemědělské výroby - návrh za účelem rozšíření hospodářské činnosti. Požadujeme odůvodnit zábor vysoce chráněné půdy (BPEJ 73211) dle § 4 písmena b) zákona 334/1992 Sb. a navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější (§ 5 odst. 1).
3. Meziboří – nová plocha za účelem výstavby hospodářské budovy
4. Meziboří – nová plocha za účelem výstavby hospodářské budovy
5. Strážek - OS – sport – v textové části doplnit: „pro využití staveb pro byty služební a pohotovostní“
6. Jemnice u Moravce – nová plocha pro návrh bydlení v RD. Požadujeme odůvodnit zábor půdy dle § 4 písmena b) zákona 334/1992 Sb. a navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější (§ 5 odst. 1), včetně odůvodnění záboru ZPF ve volné krajině.
7. Moravecké Janovice - vrácení plochy BV a D do orné půdy
8. Strážek – nová plocha pro návrh bydlení v RD
- 9.a Meziboří - rozšíření plochy VZ – zemědělská výroba – návrh „Me-18“ směrem k silnici II/389 o cca 50 m za venkovní vedení VN. Požadujeme odůvodnit zábor vysoce chráněné půdy (BPEJ 72911) dle § 4 písmena b) zákona 334/1992 Sb. a navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější (§ 5 odst. 1).
- 9.b Meziboří - cyklotrasa - návrh přesunout na parcelu č. 914 v k.ú. Meziboří
- 9.c Meziboří – nová plocha pro návrh plochy zemědělské výroby. Požadujeme odůvodnit zábor půdy dle § 4 písmena b) zákona 334/1992 Sb. a navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější (§ 5 odst. 1), včetně odůvodnění záboru ZPF ve volné krajině.
10. Strážek - změnit trasu RBK 1397 mimo soukromé pozemky

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Strážek.

Ing. Tereza Salichová  
úředník odboru životního prostředí