

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor životního prostředí a zemědělství

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Světlá nad Sázavou
Odbor stavebního úřadu a územního plánování
náměstí Trčků z Lípy 18
582 91 Světlá nad Sázavou

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne
MSNS/19607/2017/OSÚ
26. 10. 2017

Číslo jednací
KUJI 82743/2017
OZP 1080/2007

Vyřizuje/telefon
Petr Vopálka
564 602 523

V Jihlavě dne
8. 11. 2017

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Kunemil

Dne 27. 10. 2017 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Kunemil, který obsahuje následující:

- Vymezeno je celkem 9 zastavitelných ploch (4,28) a 2 plochy přestavby (0,74 ha), dále 9 plochy změn využití krajiny (8,98 ha). V uplynulém období došlo k využití rozvojových ploch ve velmi nízké míře – okolo 8 %. Z ploch pro bydlení (4,28 ha) je využito 0,42 ha.
- V ÚP Kunemil je dostatek využitelných zastavitelných ploch.
- V uplynulém období docházelo ke stabilizaci počtu obyvatel v obci, mezi lety 2012 a 2016 přibyly 2 obyvatelé na celkový počet 111 obyvatel.
- Republikové priority jsou v ÚP Kunemil zohledněny. ÚP Kunemil je v souladu s PÚR ČR.
- V analýze uplatňování Územního plánu Kunemil nebyly nalezeny skutečnosti, které by vyvolaly potřebu změny Územního plánu Kunemil anebo by naplnily potřebu zpracování nového územního plánu.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Kunemil **souhlasíme**.

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Kunemil **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Kunemil na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Kunemil byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Kunemil:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Kunemil **souhlasíme**.

„otisk razítka“

Ing. Petr Vopálka
úředník odboru životního prostředí a zemědělství