

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu

Klokočov v uplynulém období

Návrh určený k projednání s dotčenými orgány a Krajským úřadem Kraje Vysočina dle ust. § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. a dále přiměřeně dle § 47 odst. 1 až 4, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

1. Úvod
2. Vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§5 odst. 6 zák. č. 183/2006 Sb. dále jen stavební zákon) a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území
3. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP)
4. Vyhodnocení souladu územního plánu s Politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
5. Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odstavce 4 stavebního zákona
6. Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny
7. Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast
8. Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování vyžadováno
9. Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod body 2) až 5) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu
10. Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny
11. Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje
12. Závěr

Zpracoval:

Městský úřad Chotěboř, oddělení územního plánování, GIS a památkové péče, Bc. Eva Caklová

Únor 2019

1. Úvod

Územní plán Klokočov vydalo Zastupitelstvo obce Klokočov jako opatření obecné povahy dne 10.03.2011, účinnosti nabyl dne 28.03.2011. Územní plán Klokočov je zpracován pro celé správní území obce. Byla zpracována a vydána změna č. 1 a č. 2 územního plánu Klokočov.

Předchozí zpráva o uplatňování územního plánu Klokočov byla schválena Zastupitelstvem obce Klokočov dne 13.03.2015

Předložený návrh zprávy o uplatňování územního plánu Klokočov řeší období od schválení předchozí zprávy o uplatňování ÚP Klokočov do doby sepsání tohoto návrhu zprávy o uplatňování ÚP (leden 2019). Při projednání návrhu zprávy bude postupováno dle § 47 odst. 1 – 4 stavebního zákona.

2. Vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§5 odst. 6 zák. č. 183/2006 Sb. dále jen stavebního zákona) a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Platný územní plán Klokočov nabízí dostatečné množství rozvojových ploch. V současné době je využíváno především zastavěné území nebo jsou prováděny stavební úpravy či změny dokončených staveb.

Zastavitelné plochy vymezené územním plánem zůstávají nevyužity a je předpoklad, že dojde k jejich postupnému využití pro daný účel. Jejich vymezení je s ohledem na demografický vývoj a s ohledem na vývoj počtu obyvatel v Klokočově dostatečné.

V uplynulém období nedošlo k významným změnám vyváženosti vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj ani pro soudržnost společenství obyvatel v území.

Stav využití návrhových ploch určených k zastavění v územním plánu Klokočov ve znění změny č. 2 je v současné době následující:

Plocha	Způsob využití	Výměr a (ha)	Stav využití
Z1	návrhová plocha smíšená obytná - venkovská	0,04	Nevyužito
Z2	návrhová plocha smíšená obytná - venkovská	0,83	Nevyužito
Z3	návrhová plocha smíšená obytná – venkovská	0,27	Nevyužito
Z4	návrhová plocha smíšená obytná - venkovská	0,17	Nevyužito
Z5	návrhová plocha smíšená obytná - venkovská	0,34	Nevyužito
Z6	návrhová plocha technické infrastruktury	0,09	Nevyužito
Z7	návrhová plocha technické infrastruktury	0,06	Nevyužito
Z8	návrhová plocha rekreace	0,05	Nevyužito
Z10	návrhová plocha smíšená obytná – venkovská	0,29	Nevyužito
Z11	návrhová plocha rekreace	0,46	Nevyužito
Z13	návrhová plocha smíšená obytná – venkovská	0,11	Nevyužito

Pozn.: návrhové plochy Z12, Z14 a Z15 (plochy zeleně na veřejných prostranstvích) nejsou vyhodnocovány

Při naplňování ÚP Klokočov od doby jeho vydání nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území.

Návaznost ÚP Klokočov na hranicích řešeného území: u sousedních územních plánů:

Návaznost s obcemi v rámci ORP Chotěboř – dobrá, není třeba řešit střety

Návaznost s městem Seč – dobrá, není třeba řešit střety

3. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP)

Z územně analytických podkladů pro území obce s rozšířenou působností Chotěboř (aktualizace pořízena k datu 31. 12. 2016) vyplývají pro řešení změny tyto úkoly k řešení: Problém E2b – Chatová oblast bez ZTV, přiléhající k nadregionálnímu prvku USES.

Ostatní problémy, střety a rizika, které byly územně analytickými podklady ORP Chotěboř identifikovány, nejsou řešitelné územním plánem, případně jsou územním plánem již ošetřeny (např. posouzení a návrh kanalizace a ČOV a problém U16b)

4. Vyhodnocení souladu územního plánu s Politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Soulad s Politikou územního rozvoje ČR 2015 (PÚR ČR)

Řešené území se nachází mimo rozvojové oblasti a osy i mimo specifické oblasti, stanovené v Politice územního rozvoje (dále PÚR) ČR ve znění aktualizace z roku 2015 (schváleno vládou ČR dne 15. dubna 2015, usnesením č. 276). Mimo obecných republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území nestanovuje PÚR ČR v řešeném území žádné konkrétní záměry.

V územním plánu Klokočov ve znění změny č. 2 jsou zohledněny zejména následující body, uvedené v PÚR ČR ve znění aktualizace č. 1:

Odst. 14 Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické aktivity.

ÚP Klokočov má mezi hlavními úkoly ve stanovené koncepci rozvoje uvedeno vytváření podmínek pro vyvážený a udržitelný hospodářský rozvoj, pro zlepšování sociální soudržnosti a zkvalitňování životních podmínek.

Odst. 16 Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území. Vhodná řešení je zapotřebí hledat ve spolupráci

s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Územní plán stanoví, že do funkčních ploch bydlení jsou jako přípustné využití zahrnuty aktivity charakteru občanského vybavení ...

Odst. 16a Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových odvětvových a časových hledisek.

Územní plán Klokočov navazuje na územně plánovací dokumentaci okolních obcí, je projednáván koordinovaně, řešení jednotlivých návrhových ploch na sebe navazují.

Odst. 22 Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky.

Územní plán stanoví vytváření podmínek pro možnosti rekreačního využití přírodního potenciálu řešeného území. Navíc důslednou a přiměřenou ochranou kvalitního přírodního prostředí vytváří předpoklady pro zachování atraktivity místa jako turistického cíle.

Odst. 25 Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území s cílem minimalizovat rozsah případných škod.

Územní plán klade důraz na zachování a posílení retenční schopnosti krajiny (zalučnění, doplnění břehových porostů).

Odst. 28 Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu.

Územní plán stanovuje posílení rezidenčního charakteru obce a vyloučení vzniku staveb a aktivit, které by mohly narušit kvalitu životního prostředí jako celku.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že územní plán Klokočov ve znění změny č. 2 je v souladu s obecnými zásadami Politiky územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1 a vytváří podmínky pro naplnění jejích cílů.

Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou Krajem Vysočina, Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina (ZÚR KrV)

Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina byly vydány 16. 9. 2008; v době sepsání této zprávy jsou účinné tyto aktualizace: aktualizace č. 1, 3, 3 a 5 (poslední aktualizace účinná od 30.12.2017).

Řešené území se nachází ve vymezené Specifické oblasti krajského významu SOBk2.

ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) Spolupracovat s Pardubickým krajem na vytváření podmínek pro stabilizaci obyvatel oblasti.
- b) Podporovat v obcích rozvoj socioekonomických funkcí, zlepšovat kvalitu a dostupnost veřejné infrastruktury
- c) Zlepšit komunikační síť pro napojení města Chotěboř, zejména posilovat vazbu na Golčův Jeníkov a Havlíčkův Brod
- d) Zlepšovat prostupnost území podporou rozvoje cyklistické dopravy ve vazbě na stávající hodnoty území a nadřazenou síť cyklistických tras
- e) Podporovat vytváření nových pracovních příležitostí ... v oblasti cestovního ruchu, rekreace a turistiky ve vazbě na CHKO Železné hory a vodní nádrž Seč
- f) Eliminovat možné negativní vlivy rozvoje na kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví a na přírodní a krajinné hodnoty v území; hodnoty využít jako prvek pro stabilizaci a rozvoj území
- g) Respektovat skladebné části ÚSES a pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu
- h) Respektovat ochranu přírody v rámci CHKO Železné hory a využít ji pro udržitelné formy cestovního ruchu
- i) Podporovat obnovu krajiny a tvorbu nových krajinných hodnot

ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- a) prověřit možnost zlepšení místní komunikační sítě;
- b) prověřit možnosti využití potenciálu obcí pro rozvoj komerčních aktivit cestovního ruchu, včetně deficitů technické infrastruktury;
- c) analyzovat možnosti ekonomických aktivit v koridoru silnice II/345;
- d) územně stabilizovat vedení silnice II/345 Golčův Jeníkov – Chotěboř, včetně nového napojení na I/38 a vedení trasy v prostoru Vilémova;
- e) ověřit rozsah zastavitelných ploch a předpokladů jejich využitelnosti vzhledem k dopravní a technické infrastruktuře v oblasti při respektování kulturních, přírodních a civilizačních hodnot území;
- f) prověřit potřeby nových ploch občanského vybavení, zejména v obcích Borek a Uhelná Příbram a zajistit jejich vymezení v ÚPD;
- g) zajistit ochranu vymezené plochy území rezervy pro akumulaci povrchových vod (LAPV Spačice).

Soulad se Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina (ZÚR KrV)

Územní plán Klokočov byl vydán před aktualizací ZÚR KrV. Aktualizované ZÚR KrV zařazují obec Klokočov do oblasti krajinného rázu Železné hory. Pro tento typ krajiny stanovují ZÚR pro usměrňování rozvoje a rozhodování o změnách v souvislosti s ochranou a rozvojem přírodních hodnot využívat přednostně přestavbu nevyužívaných nebo nedostatečně využívaných ploch v zastavěném území sídel (čl. 114).

Typ krajiny je dle cílového využití určen jako krajina lesozemědělská ostatní.

V článku 136 stanovují ZÚR hlavní cílová využití krajiny pro:

- Zemědělství a lesní hospodářství
- Bydlení
- Základní veřejnou vybavenost a místní ekonomické aktivity

ZÚR stanovují v čl. 137 pro krajinu lesozemědělskou ostatní tyto zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:

- Zachovat v nejvyšší možné míře stávající využívání lesních a zemědělských pozemků;
- Respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami;
- Zvyšovat pestrost krajiny zejména obnovou a doplňováním alejí a rozptýlené zeleně, zvýšením podílu zahrad trvalých travních porostů apod.

Tyto zásady jsou podchyceny zejména v textové části návrhu územního plánu, a to zásadami jmenovanými v kapitole 3.1.3.(Zásady rozvoje území) a v kapitole 5.1.1. (Základní koncepce uspořádání a obnovy krajiny).

Jmenována jsou tato opatření, event. zásady:

- vytvářet podmínky pro realizaci opatření, která obnovují původní krajinný ráz a tradiční venkovské uspořádání území, která zvyšují ekologickou stabilitu území, která umožňují polyfunkční využití krajiny a která prohlubují sepětí obytných částí obce s okolní krajinou
- umožnit rozvoj veškeré místně dostupné dopravní a technické infrastruktury
- posilovat polyfunkční využití krajiny
- provádět zalesnění v k tomuto účelu vhodných a vymezených lokalitách

Zásady územního rozvoje KrV stanovily na daném území veřejně prospěšné opatření v oblasti ÚSES:

U011 – NRBK Lichnice - Polom

U163 – RBC Na Pilce

Územní plán Klokočov oba tyto prvky respektuje s následujícími odchylkami:

Z plochy U011 NRBK Lichnice – Polom „vykrojil“ rekreační oblast U Šanghaje, která je v souladu se stavebním zákonem vymezena jako zastavěné území a jejíž využití pro vedení nadregionálního biokoridoru se jeví jako sporné (v ÚAP pro ORP Chotěboř 2016 jmenováno jako problém E2b – chatová oblast přiléhající k nadregionálnímu prvku ÚSES bez ZTV). Tento biokoridor je územním plánem Klokočov také zmenšen v nejsevernějším cípu správního území obce; v tomto místě je sice navržena plocha K1 a K2 - na místě dnešní plochy zemědělské navrhuje plochu přírodní – smíšenou, ale ani po tomto doplnění nebude plocha odpovídat nadregionálnímu biokoridoru v tom rozsahu, jak je vymezen v aktualizovaných zásadách územního rozvoje.

Poslední odchylka se týká severozápadní části území RBC U163. I zde je z plochy biocentra vypuštěna plocha zastavěného území.

S ohledem na skutečnost, že územní plán Klokočov byl vydán před aktualizací zásad územního rozvoje Kraje Vysočina a vymezení těchto nadregionálních prvků ÚSES bylo řádně projednáno s příslušnými dotčenými orgány, bude úprava těchto prvků provedena pouze na výslovný pokyn příslušného dotčeného orgánu. V případě rozdílného vymezení v blízkosti ploch K1 a K2 se jedná o zanedbatelný rozdíl, v případě trasování mimo zastavěnou část území (navíc spornou rekreační oblastí) jde o věc logickou.

5. Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odstavce 4 stavebního zákona

Stávající plochy, vymezené územním plánem Klokočov ve znění změny č.2 k zastavění, jsou dostatečné. Po prověření současného stavu využití návrhových ploch z Územního plánu Klokočov, resp. ze Změny č. 2 územního plánu Klokočov s přihlédnutím k ÚAP ORP Chotěboř 2016 – trend vývoje počtu obyvatel, se jeví návrhové plochy jako dostačující, tedy bez potřeby vymezovat další. Je třeba pouze doplnit návrhovou plochu pro dopravní infrastrukturu, a to na pozemku, který těsně přiléhá k zastavěnému území obce Klokočov. Tato potřeba bude prověřena změnou č. 3 územního plánu Klokočov; schválením tohoto požadavku bude zohledněn princip ustanovení Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina: zlepšení dopravní infrastruktury a podpora místních ekonomických aktivit. Současně bude zohledněn požadavek Politiky územního rozvoje ČR, kde je uvedeno: „Při řešení ochrany hodnot je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území“. Vymezení plochy pro obslužnou komunikaci bude prověřeno na pozemcích, které přiléhají k zastavěnému území obce k číslu parcelnímu 349/13 (ne tento, ale vedlejší pozemek) a dále jižním směrem v k.ú. Klokočov. Tato obslužná komunikace bude sloužit zejména veřejné dopravní obsluze – v současné situaci se velmi obtížně řeší odvoz odpadu z přiléhající lokality.

6. Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny

Po zhodnocení předcházejících kapitol – soulad se ZUR, PUR vyplývá potřeba projednat změnu č. 3 ÚP Klokočov.

Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

Koncepce, kterou nastavil územní plán Klokočov, je v souladu s Politikou územního rozvoje; se Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina je územní plán Klokočov v souladu.

Územním plánem nastavená koncepce rozvoje veřejné infrastruktury je pro obec Klokočov dostačující.

Koncepce uspořádání krajiny, která je podchycená stávajícím územním plánem, je vyhovující.

a) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

Tyto požadavky nejsou stanoveny, budou známy po projednání této zprávy.

b) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

Tyto požadavky nejsou stanoveny, budou známy po projednání této zprávy.

c) Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

Požizovateli nejsou známy požadavky na vymezení těchto koridorů; v případě, že by vyvstal požadavek na vymezení, bude projednán.

d) Případný požadavek na zpracování variant řešení

Nepředpokládá se variantní řešení.

e) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

V případě, že na základě této zprávy bude projednávána změna č. 3 ÚP Klokočov, bude zpracována v souladu a v rozsahu, který určuje zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dle jeho prováděcích vyhlášek.

Obsah návrhu změny č. 3 územního plánu Klokočov:

- Textová část: upravená dle znění novely zákona č. 183/2006 Sb. (dle přechodných a závěrečných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb).
- Grafická část: bude zpracována nad aktuální katastrální mapou
 - Výkres základního členění území M 1:5000
 - Hlavní výkres M 1:5000
 - Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací M 1:5000

Obsah odůvodnění změny č. 3 územního plánu Klokočov:

- Textová část: upravená dle znění novely zákona č. 183/2006 Sb.
- Grafická část: zpracována nad aktuální katastrální mapou
 - Koordinační výkres M 1:5000
 - Výkres předpokládaných záborů ZPF M 1:5000

Pro každou fázi projednání bude pořizovateli předána dokumentace v tištěné podobě, a to v tomto počtu:

- Návrh změny č. 3 ÚP Klokočov ke společnému jednání – 2 paré
- Návrh změny č. 3 ÚP Klokočov k veřejnému projednání – 2 paré
- Čistopis změny č. 3 ÚP Klokočov – 4 paré

Ke každé fázi projednání bude pořizovateli předána kompletní dokumentace v elektronické podobě ve formátu *. pdf, čistopis změny také ve formátu *.shp.

Po vydání změny č. 3 ÚP Klokočov bude pořizovateli předána kompletní dokumentace právního stavu ÚP Klokočov se zpracovanou změnou č. 3, a to ve čtyřech paré.

7. Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Nepředpokládá se zpracování vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území.

8. Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování vyžadováno

Nepředpokládá se zpracovat variantní řešení.

9. Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod body 2) až 5) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu

Návrh na pořízení nového územního plánu se nepředpokládá.

10. Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny

Vyhodnocením uplatňování územního plánu Klokočov v uplynulém období nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území. Z tohoto důvodu nejsou uplatňovány požadavky na jejich eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci.

11. Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje Kraje Vysočina

Návrhy na aktualizaci Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina nejsou předkládány.

12. Závěr

Tento návrh zprávy o uplatňování územního plánu Klokočov za uplynulé období bude ve smyslu § 55 odst. 1 stavebního zákona a dle § 47 odst. 2 stavebního zákona před jeho předložením zastupitelstvu obce ke schválení, zaslán dotčeným orgánům, sousedním obcím, krajskému úřadu a obci, pro kterou je zpráva zpracována. Do 30 dnů od obdržení návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Klokočov mohou dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatnit své požadavky na obsah zprávy o uplatňování ÚP vyplývající ze zvláštních právních předpisů a územně plánovacích podkladů.

Ve stejné lhůtě uplatní krajský úřad jako příslušný úřad stanovisko, zda má být návrh změny územního plánu posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí. Ve stejné lhůtě uplatní své podněty sousední obce. Nejpozději 7 dní před uplynutím této lhůty doručí příslušný orgán ochrany přírody pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny.

Do 15 dnů ode dne doručení může každý u pořizovatele uplatnit písemné připomínky.

Tento návrh zprávy bude vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Chotěboř, Obecního úřadu Klokočov a rovněž bude zveřejněn na webových stránkách města Chotěboř.

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Klokočov, doplněný a upravený na základě projednání bude předložen Zastupitelstvu obce Klokočov ke schválení v souladu s § 6 odst. 5 písm. e) a za použití § 47 odst. 5 stavebního zákona.