

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Seifertova 24, 587 33 Jihlava, Česká republika
tel.: 564 602 512, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Městský úřad Světlá nad Sázavou
Odbor stavebního úřadu a územního plánování
Náměstí Trčků z Lípy 18
582 91 Světlá nad Sázavou

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne
MSNS/7144/2018/OSÚ
13. 4. 2018

Číslo jednací
KUJI 30151/2018
OZP 1028/2008

Vyřizuje/telefon
Petr Vopálka
564 602 523

V Jihlavě dne
17. 4. 2018

Návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Vikanov

Dne 13. 4. 2018 jsme obdrželi výše uvedený návrh Zprávy o uplatňování územního plánu obce Vikanov, který obsahuje následující:

- V ÚP Vikanov jsou vymezeny 3 zastavitelné plochy pro bydlení (1,40 ha), 1 plocha pro zemědělskou výrobu (0,81 ha), 1 plocha pro sportoviště (0,37 ha), 1 plocha pro technickou infrastrukturu – ČOV (0,08 ha) a 1 plocha zeleň – ochranná (0,04 ha). V uplynulém období došlo k využití rozvojových ploch ve velmi nízké míře – okolo 13 %. Z ploch pro bydlení nebyla využita žádná.
- V uplynulém období docházelo ke snižování počtu obyvatel v obci, mezi lety 2015 a 2016 ubylo 5 obyvatel na 49 obyvatel.
- Nemožnost využití vymezených zastavitelných ploch nebylo dosud v žádném případě prokázáno. V ÚP Vikanov je tedy dostatek využitelných zastavitelných ploch.
- ÚP Vikanov je v souladu s PÚR ČR. Úplný soulad ÚP Vikanov se ZÚR Kraje Vysočina bude řešen v nadcházejícím období.
- V analýze uplatňování Územního plánu Vikanov nebyly nalezeny skutečnosti, které by vyvolaly potřebu změny Územního plánu Vikanov anebo by naplnily potřebu zpracování nového územního plánu.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Vlkanov **souhlasíme**.

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Vlkanov **nebude** mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000). V řešeném území se tyto lokality nevyskytují.

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon EIA“) **nepožaduje vyhodnocení** vlivů Zprávy o uplatňování územního plánu Vlkanov na životní prostředí.

Podklady pro udělení stanoviska podle zákona EIA, byla předložená zpráva o uplatňování ÚP Vlkanov a stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, které vydal dne 17. 4. 2018 Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství. V uvedeném stanovisku bylo konstatováno, že uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality (NATURA 2000) v územní působnosti krajského úřadu.

V souladu s § 10i zákona EIA, po důkladném prostudování předložených podkladů a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona EIA byl předložený návrh Zprávy o uplatňování ÚP Vícenice posouzen se závěrem, že nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Součástí zprávy není zadání pro vymezení nových záměrů, nebyl zjištěn kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství v předloženém návrhu posuzoval:

1. Obsah koncepce a na základě toho konstatuje, že zpracování variant Zprávy o uplatňování ÚP Vlkanov se nepožaduje. V územním plánu nebudou prověřeny a případně navrženy žádné zastavitelné plochy. Předpokládaný přínos posouzení zprávy o uplatňování ÚP Vlkanov na životní prostředí je ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních minimální.
2. Charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, na jejichž základě konstatuje, že územní plán území obce nezatěžuje

nad míru únosného zatížení, ať již jednotlivě nebo kumulativně. Má být zachována stávající koncepce rozvoje obce. Přeshraniční vlivy jsou u koncepce vyloučeny.

3. Posouzení koncepce by nepřineslo ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti obsahově jiné výsledky a předpokládaný přínos posouzení na životní prostředí je proto minimální. Návrh územního plánu nepředpokládá takový rozvoj obce, který by měl závažný vliv na životní prostředí.

V předložené zprávě se nenachází záměry vyžadující posouzení vlivu na životní prostředí. Krajský úřad posoudil předložený návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Vlkanov a neshledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Z návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Vlkanov nevyplývá požadavek na pořízení nového či změny územního plánu. Vzhledem k této skutečnosti nemůže mít návrh zprávy žádný vliv na životní prostředí ani veřejné zdraví. Vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti byl vyloučen.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Vlkanov:

S předloženým návrhem Zprávy o uplatňování územního plánu Vlkanov **souhlasíme**.

„otisk razítka“

Ing. Petr Vopálka
úředník odboru životního prostředí a zemědělství