



# MĚSTSKÝ ÚŘAD PACOV

ODBOR VÝSTAVBY

NÁMĚSTÍ SVOBODY 1, 395 01 PACOV

tel. 565455111, fax. 565455133, e-mail: stavurad@mestopacov.cz

Č.j.: MP/06554/2018/Výst/St  
Spis. zn.: Výst./2018/05859 St  
Vyřizuje: Ing. Strnad Pavel tel. 565 455 127

Pacov, dne 15. 6. 2018

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství

## ŽÁDOST O VYDÁNÍ STANOVISKA

Městský úřad Pacov, odbor výstavby, náměstí Svobody 1, 395 01 Pacov (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení změny územního plánu ve zkráceném postupu žádá v souladu s § 55a odst. 3 stavebního zákona o vydání stanovisek k obsahu požadovaných změn, které následně projedná:

### ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBRATAŇ VE ZKRÁCENÉM POSTUPU

- Dle § 55a odst 2 písm. d) - stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast,
- Dle § 55a odst 2 písm. e) - stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) uvede, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí,

#### Prověření lokalit v návrhu změny územního plánu:

1. Navrhnout v lokalitě 1 na části nezastavěného území na pozemku PK 17/2 v k. ú. Obrataň v původní zemědělské ploše - PZ zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou – BV.
2. Navrhnout novou vodní plochu v lokalitě 2 na částech pozemků parc. č. 555/1, 555/2 a 555/5 v k. ú. Obrataň a provést úpravu lokálního biocentra se zachováním minimální výměry v terestrické části (mimo vodní nádrž).
3. Navrhnout nové vodní plochy v lokalitě 3 k. ú. Šimpach a provést úpravu lokálního biocentra a biokoridoru se zachováním minimální výměry v terestrické části (mimo vodních nádrží). U Ovčinského rybníka vymezit plochu dopravní infrastruktury po stávající hrázi, v jižní části hráze vymezit plochu pro umístění stavby pro obhospodařování rybníka a upravit lokální biokoridor mimo navrhovanou plochu a zastavěné území pod hrází rybníka v koordinaci s úpravou lokálního biokoridoru v obci Věžná.
4. Navrhnout v lokalitě 4 na části nezastavěného území a pozemku 804/2 v k. ú. Obrataň v původní zemědělské ploše - PZ zastavitelnou plochu výroby a skladování – VN pro provoz kovovýroby na ploše cca 1,5 ha.

Žádost o zajištění stanovisek předkládá pořizovatel, protože se jedná o změnu územního plánu z vlastního podnětu obce. Bez vydání výše uvedených stanovisek a jejich zohlednění nelze o pořízení změny územního plánu rozhodnout.

Ing. Pavel S t r n a d  
oprávněná úřední osoba  
odboru výstavby

„otisk úředního razítka“

**Přílohy:**

Příloha č.1 - lokalita 1 a 4

Příloha č.2 - lokalita 2

Příloha č.3 - lokalita 3

**Obdrží:**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: ksab3eu