

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Vsetín
Odbor územního plánování, stavebního řádu
a dopravy
Svárov 1080
755 24 Vsetín

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
28. dubna 2009	Ing. Michaela Mikulcová	KUZL 28740/2009	KUSP 11191/2009 ŽPZE-MM

STANOVISKO
K POSOUZENÍ VLIVŮ KONCEPCE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ VE FÁZI
KONCEPTU

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Název koncepce: Koncept územního plánu města Vsetín

Charakter koncepce:

Předmětem řešení koncepce je nový územní plán města Vsetína. Navrhovány jsou nové plochy pro bydlení, sídelní zeleň, občanskou vybavenost, výrobu a skladování, rekreaci, veřejná prostranství. Součástí je i koncepce týkající se uspořádání krajiny a dopravní a technické infrastruktury.

Umístění záměru:

kraj	Zlínský
město	Vsetín
kat.území	Jasenka, Vsetín, Rokytnice

Předkladatel: Městský úřad Vsetín

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.:

RNDr. Zuzana Kadlecová a Arvita P (Otrokovice)
Sokolská 3921
760 01 Zlín
Osvědčení odborné způsobilosti k posuzování vlivů na životní prostředí
č. j. 15 246/3983/OEP/92

Zpracovatel posouzení podle ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb. – Vlivy na soustavu NATURA 2000:

RNDr. Adam Véle
Železný Brod 116
468 22 železný Brod
Autorizovaná osoba k provádění posouzení č. j. 630/2912/05

Průběh posuzování:

Oznámení o zahájení projednávání k Návrhu zadání územního plánu města Vsetín bylo odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje (dále jen „KÚ ZK“) předloženo dne 15. května 2007.

Z posouzení obsahu Návrhu zadání, dále pak na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení životního prostředí a zemědělství KÚ ZK, provedl odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ZK jako příslušný orgán, zjišťovací řízení podle § 10i odst. 3 zákona.

Dne 13. června 2007 pod číslem jednacím 31649/2007 ŽPZE-JR bylo v závěru zjišťovacího řízení stanoveno:

Návrh zadání územního plánu města Vsetín **je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí**. Nedílnou součástí konceptu bude i vyhodnocení vlivů na území evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Závěr zjišťovacího řízení byl zveřejněn v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí.

Veřejné projednání ke Konceptu územního plánu města Vsetín včetně posouzení vlivů na životní prostředí a soustavu NATURA 2000 proběhlo dne 2. dubna 2009 v budově Městského úřadu Vsetín.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí ke Konceptu územního plánu města Vsetín bylo provedeno v souladu se zákonem a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a v rozsahu přílohy stavebního zákona č. 183/2006 Sb., která vychází z přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb.

Stanovisko:

Na základě vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí, výsledků veřejného projednání a vypořádání došlých připomínek dotčených správních orgánů, dotčených územních samospráv a veřejnosti Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 5 uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO
k vyhodnocení vlivů na životní prostředí
ke Konceptu územního plánu města Vsetín

za předpokladu dodržení podmínek a doporučení stanovených ve zpracovaném Vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle § 10i a přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a přílohy stavebního zákona č. 183/2006 Sb., včetně podmínek Hodnocení vlivů na území soustavy NATURA 2000.

Podmínky stanoviska:

1. V dalším stupni ÚPD řádně zdůvodnit potřebu vymežit nové plochy pro výstavbu rodinných domů v rozsahu cca 82 ha.
2. Lokalitu 111 Bobrky – Za Trati určenou pro plochu smíšenou výrobní náležející do II. tř. ochrany zemědělských půd porovnat s ostatními plochami nižší třídy ochrany a vyhodnotit předloženou variantu jako nejvhodnější z hlediska ochrany ZPF ve srovnání s prověřovanými variantami.
3. Do dokumentace Odůvodnění, kapitoly II.E2.2 doplnit všechny lokality nacházející se v ochranném pásmu lesa.
4. V případě lokality 85 (výstavby rozhledny a trafostanice) limitovat jakýkoliv dodatečný zábor PUPFL pro jiné související účely.
5. Konkrétní záměry v lokalitách 01, 06, 42, 51, 93, 94, 105, 106, 108, 110 a 112 posoudit v hlukové studii a navrhnout event. protihluková opatření.
6. Záměry v lokalitách 105, 106, 108, 110 a 112 posoudit z hlediska znečišťování ovzduší v rozptylové studii.
7. Za účelem zvýšení retenční kapacity území v maximální míře zachovat, popř. zvýšit zastoupení všech forem zeleně v zastavěném i zastavitelném území.
8. Z důvodu ochrany soustavy NATURA 2000 vyloučit změny využití území v lokalitách 10 BI a 11 BI nacházejících se uvnitř EVL Nad Jasenkou.
9. V dalším stupni ÚPD vyloučit lokalitu 35 Pod Vršky – II. etapa (individuální bydlení) z důvodu střetu s přírodní památkou Vršky a jejím ochranným pásmem, lokalitu č. 43 Jasenická – II. etapa (individuální bydlení) z důvodu situování území na orchidejové louce s výskytem vstavače mužského, vstavače kukačky, apod.
10. Samostatně zhodnotit vlivy z hlediska soustavy NATURA 2000 v lokalitách 12 BI, 13 BI, 14 BI, 15 BI, 30 BI, 90 SO.2, 190.DS, 60 BI a 63 BI.
11. Lokality č. 85 RX, 112 TO.2 a 62 BI malou rozlohou zasahují do chráněných stanovišť, proto je nutné při realizaci záměrů v těchto lokalitách zajistit, aby nedošlo k poškození předmětů ochrany nacházejících se v jejich okolí (např. podél komunikace).
12. Vliv koncepce v lokalitách 167, 168, 169, 170, 172 a 173 situovaných do PO Horní Vsacko posoudit v rámci podrobného ornitologického průzkumu nejen přímo v dotčených lokalitách, ale i v jejich okolí. Na základě jeho výsledků provést posouzení vlivu na soustavu NATURA 2000.
13. U lokalit č. 16 BI, 17 BI, 73 BI, 74 BI dodržet nárazníkovou zónu alespoň 50 m od stanovišť, které jsou předmětem ochrany.
14. Část plochy 06 Rokytnice – II. etapa (plocha hromadného bydlení v bytových domech) leží na lokalitě zájmu přírody č. 16 s výskytem pěnice vlašské a ťuhýka obecného. Proto je nutné zpracovat podrobné biologické hodnocení, na jeho základě zredukovat plochu pro výstavbu a další využití lokality podmínit podrobněji zpracovanou dokumentací (územní studii).
15. V případě změny v lokalitě č. 210 vytvořit v okolí vodní nádrže habitat umožňující výskyt vrkoče útlého, včetně vhodného managementu.
16. Na nejvíce exponovaných lokalitách jako je údolí Jasénky, Semetínské údolí, údolí Hluboké, Velký a Malý Skalník vypracovat podrobnější dokumentaci (územní studii, regulační plán), jejíž součástí bude i biologické hodnocení lokalit.
17. Z důvodu výskytu zvláště chráněných a ohrožených druhů rostlin a živočichů požaduje orgán ochrany přírody a krajiny vypustit lokalitu č. 124 Horní Jasenka – Kotrlé (SO.3) a lokalitu č. 101 Bobrky (SP). V případě lokality č. 39 Malý Skalník (BI) – vypustit parcely v jižní části plochy (č. 9796, 9795, 9794, 9793, 9792, 9791, 9790, 9789, 9788, 9787, 9861, 9858 a 9857), u lokality

č. 37 Hanzlov (BI) – vypustit část území do 40 m od pásu dřevin na rozhraní parcel č. 9432 a 9428, vypustit část lokality č. 59 Janišov (BI) ležící na p.č. 1669/1, 1669/2 a 1669/4 v k.ú. Rokytnice. Dále z konceptu ÚP vypustit lokalitu BI (část Nepřejov, p.č. 7718 k.ú. Vsetín) z důvodu výskytu silně ohrožené orchideje vstavače kukačky těsně pod předmětnou lokalitou. Stavební činnost a s ní související aktivity včetně intenzivního zemědělského využívání na této parcele by vedla k vyhynutí orchideje na p.č. 7717.

Dotčené Město Vsetín žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto stanoviska na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o **zaslání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení informace o stanovisku na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Dále tímto upozorňujeme na § 10i odst. 5 citovaného zákona, podle kterého je schvalující orgán povinen ve svém usnesení o schválení změny územně plánovací dokumentace zdůvodnit, jak zohlednil podmínky vyplývající ze stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Toto usnesení je povinen zveřejnit.

Toto stanovisko není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušné povolení podle zvláštních předpisů.

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

Na vědomí:

Městský úřad Vsetín, odbor ŽP, Svárov 1080, 755 24 Vsetín

Ministerstvo životního prostředí ČR, OVSS VIII, tř. Kosmonautů 10, 772 00 Olomouc

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa chráněné krajinné oblasti Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm