

**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Uherské Hradiště  
odbor stavebního úřadu a životního prostředí  
Masarykovo nám. 19  
686 01 Uherské Hradiště

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
19. května 2020	Ing. Renata Čablová	KUZL 30832/2020	KUSP 30832/2020 ŽPZE-RČ

### STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu zadání Územního plánu Vážany**, v souladu s § 47 odst. 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí toto stanovisko:

Návrh zadání Územního plánu Vážany  
**není nutno posoudit** z hlediska vlivů na životní prostředí.

Obec Vážany prostřednictvím určeného zastupitele uplatnila následující individuální požadavky na zpracování do nového územního plánu Vážany, které budou prověřeny v rámci zpracování návrhu územního plánu.

- prověřit ponechání plochy 42 (BI) v řešení nového územního plánu; podkladem necht' je zpracovaná Územní studie Vážany – ÚS 1, konstatující neshodu vlastníků na řešení lokality a nemožnost zastavění plochy v současných podmínkách
- obec má zpracovaný pasport inženýrských sítí, který bude sloužit jako podklad pro nový územní plán
- návrhová plocha 43 (plochy veřejných prostranství – P\*) bude zrušena – nelze pozemky vykoupit a realizovat nové napojení navržené plochy 42, pro něž byla plocha 43 určena
- prověřit vymezení nové plochy pro bydlení východně od stávající plochy pro tělovýchovu – nad „K 59“ (pozemky p. č. 362/11, 362/12 a 362/29); v této lokalitě musí být vymezeno dostatečné veřejné prostranství
- prověřit vymezení nových ploch západně od hřiště podél cesty ke hřbitovu (pozemky p. č. 2844, 2845 a 2846)
- posoudit zrušení, nebo změnění návrhové plochy smíšené výrobní (SP) 51 na plochu bydlení
- zrušit plochu technické infrastruktury (TV) 48 – plocha určená pro ČOV
- zvážit vymezení navržené plochy občanského vybavení (OV) 74 v blízkosti plochy „K 69“ (pozemek p. č. 2176)
- prověřit ponechání návrhové plochy vodní (WT) 66 (pozemky p. č. 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1627, 1628, 1629 a 1630)
- ponechat návrhovou plochu občanského vybavení – hřbitovy (OH) 73; je zde umístěna rozptylová loučka
- zvážit rozdělení stávající plochy výroby (V) v areálu družstva na zemědělskou a nezemědělskou výrobu
- posoudit možnosti řešení situace ohledně kulturního domu (pozemky p. č. st. 221, st. 222/1, st. 222/2)
- komunikace v navržené ploše silniční dopravy (DS) 21 již realizována

- řešit hospodaření s odpady; plochu pro sběrný dvůr obec neplánuje vymezovat; v obci jsou pouze sběrná místa; prověřit možnosti umístění sběrného dvora v zastavěném území obce (např. v býv. družstvu, za kulturním domem apod.)
- zabránit srůstání sídel
- prověřit možnosti přesunutí lokálního biokoridoru (navržené plochy 59, 60 a nezbytná část plochy 58; nově stabilizováno pozemkovými úpravami) za jižní okraj případné zastavitelné plochy u fotbalového hřiště; přesun ploch ÚSES je nezbytnou podmínkou pro vytvoření této zastavitelné plochy

Odůvodnění:

Předložený návrh zadání Územního plánu Vážany obsahuje výše uvedené návrhy na změny ve využití území. Krajský úřad posoudil předložený návrh určený k projednání na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Nebyl stanoven požadavek na zpracování variant. Stávající urbanistická koncepce obce zůstane zachována. Předpokládané změny ÚP Vážany nezakládají svým rozsahem rámec pro záměry vyžadující posouzení vlivů na životní prostředí. Nebyl zjištěn kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona o posuzování vlivů na ŽP. Zároveň nebyla shledána žádná z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Závažnost a rozsah vlivů lze vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. Přeshraniční vlivy jsou vyloučeny. Neuvedená kritéria přílohy č. 8 byla v rámci předloženého návrhu irelevantní, proto zde nejsou zmiňována.

Dalším kritériem pro nepožadování SEA posouzení je stanovisko orgánu ochrany přírody. Krajský úřad Zlínského kraje ve svém stanovisku č. j. KUZL 32002/2020 ze dne 18. května 2020 vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

*Otisk úředního razítka*

RNDr. Alan Urc  
vedoucí odboru

*(Dokument opatřen elektronickým podpisem)*

Na vědomí:

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor SÚ a OŽP  
Obec Vážany  
MŽP, OVSS VIII, Olomouc