

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Kroměříž
Stavební úřad
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
8. srpna 2014	Ing. Vlasta Urbánková	KUZL 44348/2014	KUSP 44348/2014 ŽPZE-DR

KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě oznámení ze dne 23. července 2014 ve věci „Návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Bezměrov v uplynulém období 2010 – 2014“ vydává podle ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, žadateli Městskému úřadu Kroměříž, stavebnímu úřadu toto koordinované stanovisko k ochraně veřejných zájmů podle jednotlivých zvláštních právních předpisů:

Charakteristika návrhu:

Návrh zprávy o uplatňování ÚP Bezměrov hodnotí využití návrhových ploch schváleného ÚP a navrhuje požadavky pro návrh změny č. 1 ÚP:

- uplatnění priorit územního plánování ze ZÚR ZK,
- prověřit plochy pro P01 Plynovod dle PÚR CR 2008 Hrušky – Příbor, zdvojení VVTL plynovodu DN 700 PN 63 (ze ZÚR ZK),
- prověřit plochy pro P02 Bezměrov – kompresní stanice VVTL plynovodu (ze ZÚR ZK),
- nadregionální biocentrum (NRBC) PU10 104 – Chropyňský luh (ze ZÚR ZK),
- nadregionální biokoridor (NRBK) PU14 142 – Chropyňský luh – Soutok (ze ZÚR ZK),
- budou prověřeny a případně vymezeny tyto nové zastavitelné plochy:
 - lokalita Díly pod silnicí, k.ú. Bezměrov – prověření možnosti zařazení ploch zemědělských (stav) do ploch individuálního bydlení (BI návrh),
 - lokalita Za hřištěm, k.ú. Bezměrov – prověření možnosti zařazení ploch občanského vybavení – tělovýchova a sport (OS stav, OS návrh), ploch krajinné zeleně (K návrh) a ploch veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch (návrh) do ploch individuálního bydlení (BI návrh),
 - lokalita Krajinky, k.ú. Bezměrov – prověření možnosti zařazení ploch zemědělských (stav) do ploch individuálního bydlení (BI návrh),
 - lokalita Díly nad silnicí, k.ú. Bezměrov – prověření možnosti zařazení ploch zemědělských (stav) do ploch individuálního bydlení (BI návrh),
 - lokalita U potoka, k.ú. Bezměrov – prověření možnosti zařazení ploch občanského vybavení – tělovýchova a sport (OS návrh) do ploch individuálního bydlení (BI návrh),
 - lokalita U hřiště, k.ú. Bezměrov – prověření možnosti zařazení ploch občanského vybavení – tělovýchova a sport (OS stav) do ploch individuálního bydlení (BI návrh),
- aktualizovat zastavěné území obce,
- plochy pro vedení sítí technické infrastruktury v nezastaveném území vypustit ze seznamu zastavitelných ploch

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany ZPF podle ustanovení § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon na ochranu ZPF):**

Návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Bezměrov vyhodnocuje uplatňování územního plánu v období 2010-2014. Zároveň v bodě e). zpracovává pokyny pro návrh změny č. 1 územního plánu prověřuje návrh nových zastavitelných ploch. Z předloženého vyhodnocení je patrné velmi nízké využití stávajících zastavitelných ploch pro bydlení, výrobu a občanského vybavení navržených územním plánem, tudíž orgán ochrany zemědělského půdního fondu nevidí důvod k záboru dalších pozemků. V dalším stupni zpracování změny č. 1 ÚP, bude řešení posuzováno orgánem ochrany ZPF ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF a postupům podle § 3 a 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. Důraz bude kladen na důkladné zdůvodnění potřeby nových ploch pro zástavbu, zdůvodnění nezbytnosti návrhu, vyhodnocení a obhájení výhodnosti navrhovaného řešení a prokázání nemožnosti využití již vymezených zastavitelných ploch.

Orgán ochrany ZPF nemá k „Návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Bezměrov“ připomínky.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Veronika Plesarová

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku posuzování vlivů na životní prostředí podle ustanovení § 22 písmene e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění:**

Na základě návrhu zprávy a podle kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu, sděluje krajský úřad v souladu s § 10i odst. 3 zákona jako příslušný orgán ve smyslu stavebního zákona následující:

Územní plán Bezměrov
není nutno posoudit
z hlediska vlivů na životní prostředí

Odůvodnění:

Po důkladném prostudování předloženého návrhu zprávy nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) a to převážně z důvodů:

- orgán ochrany přírody vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti
- dotčené orgány státní správy na úseku ochrany přírody a veřejného zdraví nevznesly zásadní připomínky
- koridor P01 (plynovod Hrušky – Příbor, zdvojení VVTL plynovodu DN 700 PN 63) a koridor P02 (Bezměrov – kompresní stanice VVTL plynovodu), převzaté z PÚR ČR a ze ZÚR ZK, považuje krajský úřad za dostatečně posouzené v rámci procesu SEA koncepce ZÚR ZK a nepožaduje jejich opakované posouzení na úrovni ÚPD
- další změny funkčního využití území nespádají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Vlasta Urbánková

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany ovzduší podle ustanovení § 11 odst. 2 a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:**

Bez připomínek.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Bohdana Pešková

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný správní orgán na úseku dopravy podle ustanovení § 40 odst. 3 písmene f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:**

Z hlediska silnic II. a III. třídy prochází řešeným územím silnice III/36725. Silnice má spíše místní, obslužný význam, je v území stabilizována, s většími úpravami, majícími větší územní nároky, se nepočítá. Trasu silnice, vč. ochranného pásma požadujeme respektovat.

K **návrhu zprávy o uplatňování ÚP Bezměrov** nemáme z hlediska dopravy žádné připomínky ani požadavky na změnu ÚP.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zdeňka Kořenková

Krajský úřad Zlínského kraje na základě výše uvedených stanovisek, vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání veřejný zájem, uplatňuje k předloženému *Návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Bezměrov v uplynulém období 2010 – 2014* **souhlasné** koordinované stanovisko.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc

Obec Bezměrov, Bezměrov 155, 767 01 Kroměříž