

**Odbor stavebního řádu
a životního prostředí**
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Uherské Hradiště
odbor stavebního úřadu a životního prostředí
Masarykovo nám. 19
686 01 Uherské Hradiště

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
14. září 2020	Ing. Renata Čablová	KUZL 58096/2020	KUSP 58096/2020 ÚPŽP-RČ

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Jankovice ve znění Změny č. 1**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí toto stanovisko:

Změnu územního plánu Jankovice není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Předmětem je návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Jankovice za uplynulé období 2015 - 2020 včetně pokynů a požadavků pro zpracování změny územního plánu:

- Vyhodnotit soulad územního plánu s Politikou územního rozvoje, v platném znění.
- Vyhodnotit soulad územního plánu se Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, v platném znění.
- Vyhodnotit soulad územního plánu s rozvojovými krajskými dokumenty, dojde-li k jejich aktualizaci.
- Aktualizovat limity využití území dle aktualizace ÚAP, dojde-li k aktualizaci ÚAP.
- Zohlednit případně další požadavky vyplývající z širších vztahů v území, tj. zejména z územních plánů sousedních obcí, dojde-li ke schválení nových územně plánovacích dokumentací či územně plánovacích podkladů.
- Zpracovat stanovené záplavové území Jankovického potoka a úpravy urbanistické koncepce vyplývající z tohoto limitu.
- Zachovat stávající urbanistickou koncepci.
- Aktualizovat zastavěné území obce.
- Již realizovanou plochu technické infrastruktury – energetika (TE) 12 vymežit jako plochu stávající, v této souvislosti upravit textovou i grafickou část územního plánu.
- Provéřit, případně upravit podmínky využití ploch.
- Zpracovat stanovené záplavové území Jankovického potoka a úpravy urbanistické koncepce vyplývající z tohoto limitu.
- Zpracovat požadavek z Plánu dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu: opatření ID: MOV218032 „Jankovický p. III, Jankovice, km 8,580-9,420“. Nositelem opatření jsou Lesy ČR, s. p.
- Provéřit rozsah vymezení a definice činností v plochách smíšených obytných (SO).
- Provéřit možnost ekonomických činností nerušícího a neobtěžujícího charakteru v plochách individuálního bydlení (BI).
- Provéřit aktuálnost koncepce technické infrastruktury (zásobování vodou, odkanalizování, zásobování elektřinou) a souvisejících ploch vymezených pro technickou infrastrukturu.
- Provéřit a případně aktualizovat vymezení územního systému ekologické stability.

- Provéřit potřebu aktualizace pohledových horizontů nadregionálního a lokálního významu, včetně plošného vymezení ochrany těchto horizontů před výstavbou výškových či jinak rušících objektů a zařízení.
- Provéřit a v souladu s nejnovějšími přístupy aktualizovat koncepci uspořádání krajiny.

Požadavky určeného zastupitele před projednáním Zprávy o uplatňování

- pozemky p. č. 227/1 a 227/2 zařadit do ploch pro budoucí stavební parcely.
- na části pozemků p. č. 645/4 a 646/1 má obec záměr vybudovat sběrný dvůr.
- změna řešení biokoridoru v návrhové ploše krajinné zeleně (K) 20 (pozemek p. č. 850) z důvodu možnosti vymezení přístupové komunikace k domu č. p. 61.

Odůvodnění:

Předložená zpráva o uplatňování územního plánu Jankovice obsahuje výše uvedené pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu. Krajský úřad posoudil předložený návrh určený k projednání na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Nebyl stanoven požadavek na zpracování variant. Stávající urbanistická koncepce obce zůstane zachována. Předpokládané změny ÚP Jankovice nezakládají svým rozsahem rámec pro záměry vyžadující posouzení vlivů na životní prostředí.

Nebyl zjištěn kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona o posuzování vlivů na ŽP. Zároveň nebyla shledána žádná z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Závažnost a rozsah vlivů lze vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. Přeshraniční vlivy jsou vyloučeny.

Krajský úřad neshledal nezbytnost komplexního posouzení předloženého návrhu Zprávy o uplatňování ÚP Jankovice, včetně zadání Změny č. 1 z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA). Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Dalším kritériem pro nepožadování SEA posouzení je stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody. Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal dne 10. září 2020 (č. j. KUZL 58678/2020) stanovisko v tom smyslu, že předložená koncepce nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast. Neuvedená kritéria přílohy č. 8 byla v rámci předloženého návrhu irelevantní, proto zde nejsou zmiňována.

Ing. Pavel Kulička

vedoucí oddělení

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

MěÚ Uherské Hradiště, odbor životního prostředí

Obec Jankovice

MŽP, OVSS VIII, Olomouc