

**Odbor stavebního řádu
a životního prostředí**
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Valašské Meziříčí
odbor územního plánování
a stavebního řádu
Soudní 1221
757 01 Valašské Meziříčí

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
8. prosince 2020	Ing. Renata Čablová	KUZL 79720/2020	KUSP 79720/2020 ÚPŽP-RČ

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Poličná**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí toto stanovisko:

**Změnu územního plánu Valašské Poličná
není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.**

Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny:

- vyhodnotit republikové priority stanovené PUR ČR ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5, (úplné znění závazné od 11. 09. 2020)
- vyhodnotit soulad s Aktualizací č. 2 ZÚR ZK,
- vyhodnotit soulad územního plánu s rozvojovými dokumenty ZK,
- vyhodnotit vliv změny na širší územní vztahy
- doplnit a zaktualizovat data, která byla doplněna nebo aktualizována v ÚAP ORP Valašské Meziříčí.
- zachovat stávající urbanistickou koncepci stanovenou v Územním plánu Poličná,
- prověřit vymezení zastavěného území a aktualizovat k datu zpracování změny,
- v územním plánu Poličná jsou v „Hlavním výkrese“ vymezeny jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití. V uvedených plochách platí stanovené přípustné a nepřípustné využití a podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu. Současně jsou vyloučeny stavby, zařízení a jiná opatření ve smyslu ustanovení § 18 odst. 5 stavebního zákona v nezastavěném území.
- Provéřít stávající hlavní využití funkčních ploch ve vztahu k přípustnému a nepřípustnému využití dle aktuálního stavu.
- aktualizovat obsah územního plánu dle změny vymezení katastrálního vymezení,
- prověřit zapracování požadavků vyplývajících z kap. D, „Vyhodnocení požadavků na provedení změny územního plánu - tabulka č. 1 – nejsou žádné požadavky.
- prověřit z hlediska funkčního využití pozemek p. č. 103/2, případně na části pozemku navrhnout změnu tohoto funkčního využití,
- doplnit trasy smíšených stezek pro pěší a cyklistickou dopravu,
- zohlednit zpracované územní studie, odstranit z výkresů i textů ty, které byly pořízeny a zaevidovány,
- prověřit vhodnost pořízení studií a následně aktualizovat lhůty pro pořízení územních studií.
- požadavek na koncepci veřejné infrastruktury a její změny není uplatněn, koncepcí uspořádání veřejné infrastruktury zůstane zachována,
- prověřit vymezení plochy technické infrastruktury T*42,

- zohlednit nové limity v území,
- pokud územní plán nepoužívá pojmy definované stavebním zákonem a souvisejícími vyhláškami, bude součástí změny územního plánu definice pojmů,
- všechny návrhy v územním plánu s odkazem na Judikatury soudů dostatečně odůvodnit,
- respektovat zájmové území MO ČR, zapracovat upozornění na tuto skutečnost do textové části návrhu ÚP a grafické části, např. formou poznámky pod legendou koordinčního výkresu, upozornit na dodržování ust. § 175 stavebního zákona pro „Vyjmenované druhy staveb“.
- prověřit řešení organizace krajiny, vymezení ÚSES, vymezená protierozní opatření a ochranu před povodněmi,
- prověřit a upravit stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití,
- prověřit vymezení zastavěného území plochy individuální rekreace - RI,
- respektovat přírodní a kulturní hodnoty území,
- respektovat současný krajinný ráz sídla.

Odůvodnění:

Předložená zpráva o uplatňování územního plánu Poličná obsahuje výše uvedené pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu. Krajský úřad posoudil předložený návrh určený k projednání na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Nebyl stanoven požadavek na zpracování variant. Předpokládané změny ÚP Poličná nezakládají svým rozsahem rámec pro záměry vyžadující posouzení vlivů na životní prostředí. Nebyl zjištěn kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona o posuzování vlivů na ŽP. Zároveň nebyla shledána žádná z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Závažnost a rozsah vlivů lze vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. Přeshraniční vlivy jsou vyloučeny.

Krajský úřad neshledal nezbytnost komplexního posouzení předloženého návrhu Zprávy o uplatňování ÚP Poličná, včetně zadání Změny č. 1 z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA). Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Dalším kritériem pro nepožadování SEA posouzení je stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody. Krajský úřad Zlínského kraje, odbor stavebního řádu a životního prostředí vydal dne 7. prosince 2020 (č. j. KUZL 80097/2020) stanovisko v tom smyslu, že předložená koncepce nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast. Neuvedená kritéria přílohy č. 8 byla v rámci předloženého návrhu irelevantní, proto zde nejsou zmiňována.

Ing. Pavel Kulička

vedoucí oddělení

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

MěÚ Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí

Obec Poličná

MŽP, OVSS VIII, Olomouc