

**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
Oddělení zemědělství, lesního hospodářství,  
myslivosti a rybníků

Městský úřad Kroměříž  
Oddělení územního plánování a státní památkové péče  
Velké náměstí 115/1  
767 01 KROMĚŘÍŽ

datum

18. 6. 2015

oprávněná úřední osoba

Ing. Milena Ingrová

číslo jednací

KUZL 34341/2015

číslo spisu

KUSP 34341/2015-MI

### KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě oznámení o zaslání návrhu zadání Územního plánu Hoštice, vydává podle ust. § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, toto koordinované stanovisko k ochraně veřejných zájmů podle jednotlivých zvláštních právních předpisů:

**Žadatel:** Městský úřad Kroměříž, oddělení územního plánování a státní památkové péče

Charakteristika záměru v k. ú. Hoštice

- Provéřit a navrhnout připojení stávajících a návrhových ploch na kanalizaci a navrhnout plochu pro čistírnu odpadních vod dle PRVKZK.
- Provéřit a vymežit stávající plochy veřejných prostranství v obci a navrhnout veřejná prostranství a veřejnou zeď v návaznosti na nové rozvojové lokality.
- Provéřit nutnost vymezení ploch pro zařízení občanského vybavení – veřejné infrastruktury v návaznosti na rozvoj bydlení.
- Bude prověřena síť účelových komunikací a navrženo jejich doplnění zejména s ohledem na potřeby zemědělství, cykloturistiky, agroturistiky a pěší turistiky.
- Pro návrhové plochy se stanoví způsob hospodaření s dešťovými vodami přednostně zasakování.
- Navržené zastavitelné plochy napojit na středotlakou plynovou síť obce.
- Vyhodnotit a popř. navrhnout plochy pro likvidaci tuhého komunálního odpadu (např. sběrný dvůr) popř. navrhnout systém likvidace komunálního odpadu mimo řešené území.
- V katastrálním území se nachází staré ekologické zátěže a skládky odpadů. Tyto je třeba specifikovat a navrhnout jejich využití.
- Zastavěné území zasahuje do záplavového území Q100 a do aktivní záplavové zóny – projektant prověří, popřípadě navrhne vhodné protipovodňové opatření.

**Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany ZPF podle ustanovení § 17a písmene a) zákona**

**č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon na ochranu ZPF),**

k předložené dokumentaci návrhu zadání Územního plánu Hoštice, podle ust. § 5 odst. 2 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, **nelze uplatnit stanovisko.**

Odůvodnění:

Orgán ochrany ZPF uplatní stanovisko až v dalším stupni územního plánu Hoštice ke konkrétním zastavitelným plochám.

V dalším stupni zpracování bude řešení posuzováno orgánem ochrany ZPF ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF a postupům podle § 3 a 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. Důraz bude kladen na zdůvodnění potřeby nových ploch pro zástavbu ve srovnání s využitím již schválených ploch k tomuto účelu a na návrh takové výměry, která je pro zajištění požadované funkce pro rozvoj obce v daném území nezbytná. Ve vyhodnocení dopadů navrhovaného řešení na ZPF je třeba rozlišit lokality vymezené v původní ÚPD a jejich změnách od lokalit nově navrhovaných. Zvýšenou ochranu je třeba zajistit u pozemků, které jsou dle kvality půdy zařazeny do I. a II. třídy ochrany ZPF.

*Oprávněná úřední osoba: Ing. Milena Ingrová*

**Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku státní správy lesů podle ustanovení § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o lesích), ve znění pozdějších předpisů,**

k předložené dokumentaci návrhu zadání Územního plánu Hoštice podle ust. § 48a odst. 2 písm. a) zákona o lesích, v platném znění, **nelze uplatnit stanovisko.**

Odůvodnění:

Stanovisko orgánu státní správy lesů bude uděleno k dalšímu stupni územně plánovací dokumentace, kde budou již uvedeny konkrétní, nezbytné údaje nutné k jejímu posouzení. V případě dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa nebo dotčení pásma 50 m od okraje lesa, musí být územně plánovací dokumentace zpracována dle ust. § 14 odst. 1 zákona o lesích.

*Oprávněná úřední osoba: Ing. Pavel Kadlečík*

**Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění,**

k předložené dokumentaci návrhu zadání Územního plánu Hoštice, podle ustanovení § 11 odst. 2 a) zákona o ochraně ovzduší vydává **souhlasné stanovisko.**

Odůvodnění:

Požadujeme respektovat Aktualizaci programů snižování emisí a zlepšování kvality ovzduší zpracovanou v roce 2012. Umísťování nových vyjmenovaných zdrojů znečišťování ovzduší

v zastavitelných plochách vymezených územním plánem Krajský úřad posuzuje vždy individuálně s ohledem na umístění ve vztahu k okolní obytné zástavbě.

*Oprávněná úřední osoba: Ing. Bohdana Pešková*

---

**Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku posuzování vlivů na životní prostředí podle ustanovení § 22 písmene e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, uplatňuje toto**

#### **STANOVISKO**

v souladu s § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a jako příslušný orgán ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, k návrhu zadání Územního plánu Hoštice:

Návrh zadání Územního plánu Hoštice **není nutno posoudit** z hlediska vlivů na životní prostředí.

#### Odůvodnění:

Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání Územního plánu Hoštice a po posouzení dle kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) a to převážně z důvodů:

- orgán ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje) ve svém stanovisku č. j. KUZL 34535/2015 ze dne 8. 6. 2015 vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti,
- dotčené orgány státní správy na úseku ochrany přírody a veřejného zdraví nevznesly zásadní připomínky,
- změny funkčního využití území nespádají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

*Oprávněná úřední osoba: Bc. Dita Rubešová*

**Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný správní orgán na úseku dopravy podle ustanovení § 40 odst. 3 písmene f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,**

Z hlediska silnic II. a III. třídy prochází řešeným územím silnice č. III/43339. Silnice je v území je stabilizována, s většími úpravami, majícími územní nároky, se nepočítá. Dle celostátního sčítání dopravy v roce 2010 je zde, na této silnici, intenzita dopravy 861 vozidel/24 hodin. Nedoporučujeme navrhovat nové plochy, které by měly za následek prodlužování průjezdního úseku obcí.

- Za předpokladu respektování této silnice, vč. ochranného pásma, nemáme k návrhu zadání ÚP Hoštice z hlediska dopravy, žádné další požadavky.
- Upozorňujeme, že podmínky případného nového napojení lokalit na silnici III. třídy je nutno předem projednat ve fázi územního, popř. stavebního řízení, s majetkovým správcem silnic II. a III. třídy ve Zlínském kraji, kterým je Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., se sídlem K Majáku 5001, 761 23 Zlín.

***Oprávněná úřední osoba: Ing. Zdeňka Kořenková***

Krajský úřad Zlínského kraje na základě výše uvedených stanovisek, vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání veřejný zájem, uplatňuje k předloženému návrhu zadání Územního plánu Hoštice **souhlasné koordinované stanovisko.**

*Otisk úředního razítka*

RNDr. Alan Urc  
vedoucí odboru

*(Dokument opatřen elektronickým podpisem)*

Na vědomí:

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc  
Městský úřad Kroměříž, odbor ŽP,  
Obec Hoštice,