

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Valašské Klobouky
stavební odbor
oddělení územního plánování
Masarykovo nám. 189
766 01 Valašské Klobouky

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
27. dubna 2021	Ing. Renata Čablová	KUZL 19490/2021	KUSP 19490/2021 ŽPZE-RČ

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Loučka**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí toto stanovisko:

**Změnu územního plánu Loučka
není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.**

Předmětem je návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Loučka za uplynulé období 10/2016 – 02/2021 včetně pokynů a požadavků pro zpracování změny územního plánu:

Požadavky na urbanistickou koncepci:

- Je zapotřebí jednoznačně rozčlenit vesnickou funkci bydlení (plocha SO.3) od funkce (čistého) městského bydlení (plocha BI).
- Je zapotřebí nově vymezit plochy bydlení s vyšším podílem podnikatelské činnosti, které jsou nesprávně vymezeny jako plochy SO.3.

Požadavky na aktualizaci zastavěného území:

- Územní plán je zapotřebí vložit na nejaktuálnější mapový podklad platný k datu podpisu smlouvy o dílo.

Plochy bydlení a rekreace (indexy ploch BI a RI):

- Plocha BI č. 9- v rámci plochy je umístěn RD.
- Plocha BI č. 57- v rámci plochy je umístěn RD.

Plochy občanského vybavení (index plochy OV, OS):

- Plocha OV č. 65- v rámci plochy je umístěna sakrální stavba- kaple.

Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území:

- Sjednotit použité pojmy používané v závazné regulaci.

Požadavky na plochy přestavby:

- Ve sledovaném období dochází k využití plochy přestavby 4, v rámci které je umístěna sakrální stavba, stavba kaple.

Požadavky vyplývající z platných územních studií

- Územní studie krajiny správního obvodu ORP Val. Klobouky:
- Přehodnotit návrh ochranného pásu zeleně kolem sídla (eliminování negativního vlivu na krajinný ráz).

- Přehodnotit návrh komunikačního propojení vedeného krajinou mezi sídly směr Slopné.
- Přehodnotit návrh komunikačního propojení vedeného krajinou mezi sídly směr Újezd.
- Přehodnotit návrh komunikačního propojení vedeného krajinou mezi sídly z vyhlídkového místa „Vítová“ směr obec Loučka.
- Přehodnotit zrušení, popř. úpravu zastavitelné plochy BI č. 70 ohrožující krajinu.

Odůvodnění:

Předložená zpráva o uplatňování územního plánu Loučka obsahuje výše uvedené pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu. Předpokládané změny ÚP Loučka jsou vymezeny spíše obecně a bez významnějších požadavků na změnu využití území.

Krajský úřad posoudil předložený návrh určený k projednání na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Nebyl stanoven požadavek na zpracování variant. Stávající urbanistická koncepce obce Loučka zůstane zachována. Nebyl zjištěn kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona o posuzování vlivů na ŽP. Zároveň nebyla shledána žádná z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Závažnost a rozsah vlivů lze vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. Přeshraniční vlivy jsou vyloučeny.

Dalším kritériem pro nepožadování SEA posouzení jsou stanoviska příslušných orgánů ochrany přírody. Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal dne 23. března 2021 (č. j. KUZL 19932/2021) stanovisko v tom smyslu, že předložená koncepce nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast. Dále AOPK ČR, Regionální pracoviště, Správa CHKO Bílé Karpaty vydala dne 26. dubna 2021 (č. j. 587/BK/21) stanovisko, že u uvedeného záměru v této fázi rozpracování lze vyloučit vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost EVL ani PO, tedy na soustavu NATURA 2000.

Krajský úřad neshledal nezbytnost komplexního posouzení předloženého návrhu Zprávy o uplatňování ÚP Loučka, včetně zadání Změny z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA). Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů. Neuvedená kritéria přílohy č. 8 byla v rámci předloženého návrhu irelevantní, proto zde nejsou zmiňována.

Ing. Pavel Kulička
vedoucí oddělení

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

MěÚ Valašské Klobouky, odbor životního prostředí
Obec Loučka
MŽP, OVSS VIII, Olomouc