Zlínský Krajský úřad kraj

Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Vsetín
Odbor územního plánování,
stavebního řádu a dopravy
Svárov 1080
755 24 Vsetín

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
20. října 2022	Ing. Renata Čablová	KUZL 87600/2022	KUSP 70861/2022

STANOVISKO

K VYHODNOCENÍ VLIVŮ KONCEPCE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10g a §10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

I. Identifikační údaje

Název:	**změna č. 6 ÚP Vsetín**	
Umístění koncepce:	kraj	Zlínský
	Město	Vsetín
	k. ú.	Jasenka, Rokytnice u Vsetína, Vsetín
Předkladatel:	Městský úřad Vsetín	
Zpracovatel koncepce:	STEMIO a.s., Lazarská 1718/3, 110 00 Praha 1 Pracoviště Zlín: J. Staši 165, 763 02 Zlín – Malenovice Ing. arch. Vladimír Pokluda	
Zpracovatelka posouzení:	Ing. Pavla Žídková, osvědčení č. j. 094/435/OPVŽP/95, prodlouženo rozhodnutím č. j. MZP/2021/710/4653	
Zpracovatel Naturového hodnocení:	Mgr. Monika Mazalová, Ph.D. č .j.: 1794/630/08; prodlouženo rozhodnutím MŽP ČR, Č. j.: 815/630/13 Spolupráce: Doc. Mgr. Martin Dančák, Ph.D. odborný botanik, Olomouc	

II. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace:

V rámci změny č. 6 ÚP Vsetín (dále jen Z6ÚP) je aktualizováno zastavěné území a schválené plochy a koridory jsou zmenšeny adekvátně jejich již zastavěné nebo realizované části, nebo jsou přečíslovány (např. prvky v lokalitě L04 znamenají pouze přečíslování ploch (z č. 57 na 74). Tyto změny nejsou v rámci SEA samostatně

hodnoceny, protože se jedná o již schválené plochy a změny nemají vliv na životní prostředí. Tyto změny jsou kontextem k nově navrženým zastavitelným plochám.

Dále jsou na základě požadavků jednotlivých subjektů v Z6ÚP vymezeny plochy nové, které jsou předmětem vyhodnocení SEA. **Jedná se o celkem 29 nových ploch (č. 6000 - 6028),** z toho plochy SO.2 č. 6000, DS č. 6017, 6020, T* č. 6021, 6023 až 6028 nepředstavují zábor ZPF. **Současně dochází k úpravě (rozšíření) zejména u ploch BI č. 32, BI č. 50 a DS č. 191.**

Plochy BI

74	JANIŠOV	0,36 Rokytnice u Vsetína				
6001	BOBRKY	0,18 Vsetín		6004	OHRADA	0,12 Vsetín
6006	HORNÍ JASENKA	0,16 Jasenka		6007	ROKYTNICE	1,01 Rokytnice u Vsetína

Plochy SO.2

6000	UL 4.KVĚTNA	0,58 Vsetín

Plochy SO.3

6002	OHÝŘOV	0,4. Vsetín		6003	HORNÍ JASENKA - DUŠNÁ	0,24 Jasenka
6005	HORNÍ JASENKA	0,19 Jasenka		6008	OHÝŘOV	0,14 Vsetín
6013	HORNÍ JASENKA	0,16 Jasenka		6014	HORNÍ JASENKA	0,11 Jasenka
6016	ČERVENKA	0,08 Vsetín		6018	ČERVENKA	0,92 Vsetín

Plochy OS

označení a název lokality		výměra v ha / kat. území
6009	SEMETÍN- NIVKA	0,29

Plochy DS

označení lokality	výměra v ha	charakteristika lokality		označení lokality	výměra v ha	charakteristika lokality
191	~~6,09~~ 6,51	dopravní propojení I/57 – III/ 05736, severní příčka		6011	0,16	Trávníky – pozemní komunikace a parkování
6012	0,5	Trávníky – pozemní komunikace a parkování		6015	0,07	dopravní obsluha lokality SO.3 č. 6014 (pozemní komunikace)
6017	0,09	prodloužení Nádražní ulice– pozemní komunikace – přímé odbočení		6020	0,25	cyklostezka

Plochy T* - protipovodňová ochrana

označ. lokality	výměra v ha	označ. lokality	výměra v ha	označ. lokality	výměra v ha
6021	0,5	6022	0,68	6023	0,58
6024	0,62	6025	1,58	6026	1,66
6027	1,42	6028	1,19		

III. Průběh posuzování

V rámci projednání návrhu změny č. 6 ÚP Vsetín vydal dotčený orgán Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) dne 20. května 2021 stanovisko č. j. KUZL 27113/2021 v němž je uvedeno, že tuto změnu **je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí**, přičemž předložený návrh určený k projednání posoudil na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a zároveň zohlednil stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody. Příslušný orgán ochrany přírody - Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal dne 29. dubna 2021 (č. j. KUZL 27184/2021) stanovisko v tom smyslu, **že uvedená koncepce může mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.**

V rámci oznámení o veřejném projednání návrhu změny č. 6 ÚP Vsetín požadoval krajský úřad dopracování Vyhodnocení vlivů dotčeného ÚP na životní prostředí (Koordinované stanovisko č. j. KUZL 65106/2022 ze dne 3. srpna 2022) a to především ve vztahu k zásahu do krajinného rázu a biotopu zvláště chráněných druhů rostlina živočichů, tedy fenoménům chráněným dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Zpracovatelka posouzení Ing. Žídková toto Vyhodnocení doplnila (Doplnění – srpen 2022) v souladu s ustanovením § 43 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Doplnění se týká následujících změnových lokalit:

- rozšíření plochy bydlení individuálního BI č. 50 (P11) a BI č. 32 (P35)
- plocha občanského vybavení-tělovýchova a sport OS č. 6009 (P23)
- plocha smíšená obytná vesnická SO.3 č. 6016 (P30)
- plocha smíšená obytná vesnická SO.3 č. 6014 (P28).

Dne 24. srpna 2022 bylo Městským úřadem Vsetín, odborem územního plánování, stavebního řádu a dopravy předloženo Vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 6 ÚP Vsetín na životní prostředí – doplnění – srpen 2022 (dále jen dokumentace SEA), včetně Posouzení vlivu koncepce: „Změny č. 6 ÚP Vsetín“ na evropsky významné lokality a ptačí oblasti podle §45i zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen Naturové hodnocení). Současně byla krajskému úřadu zaslána všechna doručená stanoviska a připomínky k tomuto územnímu plánu v souladu s ust. § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Krajský úřad, který je příslušný k vydání stanoviska podle §10g a §10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (tzv. SEA stanovisko) si dne 20. září 2022 prodloužil lhůtu k vydání stanoviska SEA z důvodů rozsahu předloženého vyhodnocení vlivů na ŽP v souladu s ust. § 50 odst. 5 stavebního zákona.

IV. Hodnocení koncepce vycházející z dokumentace SEA

Hodnocení územního plánu jako celkové koncepce (kumulativní a synergické vlivy)
Návrh Z6ÚP je řešen invariantně. Hodnocení je provedeno na základě terénního průzkumu (duben - květen 2022), aktuální analýzy dat mapování biotopů soustavy Natura 2000 a nálezové databáze NDOP, zhodnocení případného výskytu významných přírodních biotopů, lokalit výskytu ochranářsky významných druhů rostlin či živočichů nebo možného negativního ovlivnění dochovaného krajinného rázu v prostoru stávajících či nově navržených rozvojových záměrů (významných změn využití území).
Vlivy na jednotlivé složky životního prostředí (ovzduší, vodu, půdu, hlukovou situaci, krajinný ráz, nemovité, historické a kulturní památky, hmotný majetek) jsou hodnoceny slovně bez použití modelů a výpočtů.

Vlivy na půdu
Z hlediska navrhovaného návrhu Z6ÚP se jedná o málo významný negativní vliv. V rámci Z6ÚP jsou vyžadovány zábory bonitně cenných půd I a II. třídy pouze ve výměře 0,3 ha, u půd III. třídy se jedná o 0,34 ha a u půd V. třídy ochrany 3,65 ha. V tomto sumáři nejsou zahrnuty pozemky pro protipovodňové hráze, kde ani v současné době hospodaření neprobíhá a které se nevyhodnocují z důvodu situování v zastavěném území města.
Souhrnná přehledná tabulka bilance dopadů na půdní fond pro jednotlivé nově navrhované plochy s rozdílným způsobem využití:

Kód plochy	ZPF (ha)	I. tř. ochrany	II. tř. ochrany	III. tř. ochrany	IV. tř. ochrany	V. tř. ochrany
SO.3	2,23		bez záboru	0,18	bez záboru	2,04
BI	1,47			0,16		1,31
SO.2	0					
OS	0,29					0,29
DS	0,3	0,29				0,01
T*	0,01	0,01				
Celkem	4,3	0,3		0,34		3,65

Souhrnná přehledná tabulka bilance dopadů na půdní fond pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití, u kterých dochází k dílčím úpravám, které generují zábor ZPF

Kód plochy	ZPF (ha)	Poznámka
BI (rozšíření ploch č. 32, 50)	0,57	V. třída ochrany ZPF
DS (rozšíření plochy č. 191)	0	
Celkem	0,57	

Celkový předpokládaný zábor ZPF v důsledku změny č. 6 ÚP Vsetín představuje **4,87 ha** a reálný zábor ZPF při umisťování staveb se předpokládá ještě menší.

Současně je vliv na půdu nutno považovat za kumulativní vliv všech navrhovaných ploch vyžadujících zábor ZPF, neboť zpevnění těchto ploch v celkovém rozsahu mírně mění mikroklima v území a snižuje sorpční kapacitu území. Kromě vlastního úbytku půdy je třeba připomenout i sekundární negativní vlivy záborů půdy na funkci vododržnou, krajinotvornou, funkci nutného podkladu pro rozšíření flóry a fauny, prostupnost území atd. Podstatným aspektem je i fragmentace pozemků a možnost narušení sítě dopravních cest a funkčnosti investic do půdy, které je ale možno v průběhu realizace minimalizovat nebo eliminovat, a která se s ohledem na doplňování ploch do území tímto způsobem projeví jen v omezené míře.

Vlivy na zábor PUPFL
Zábor PUPFL pro uplatnění navrhovaných ploch není potřebný.
Do vzdálenosti 50 m od lesa zasahují plochy:
- plochy bydlení individuálního BI č. **6001, 6006, 6007,**
- plochy smíšené obytné vesnické SO.3 č. **6005, 6013, 6016, 6018,**
- plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport OS č. **6009,**
- plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava DS č. **6015, 6020,**
- plocha technické infrastruktury T* č. **6027.**

S ohledem na velikost těchto ploch a na způsob jejich využití se neočekává, že by uplatnění těchto ploch mělo negativní vliv na lesní porosty.

Dopravní zátěž území
Z hlediska dopravní obslužnosti dojde na veřejných komunikacích ve městě k postupnému mírnému navýšení dopravy způsobenému obslužnou dopravou nově navrhovaných ploch.
Nové rozvojové plochy, byť s převahou ploch pro bydlení, budou mít kumulativní mírně negativní dopad na dopravní zátěž území, a s tím souvisí také hluková a imisní zátěž (viz dále bod 6.3.3) z důvodu postupného

navyšování intenzit osobní obslužné dopravy. Tento primární vliv bude trvalý s mírně vzestupným negativním trendem. Celkově je ale výměra nově navrhovaných ploch poměrně malá a tedy ani dopady na dopravní a následně imisní a hlukovou zátěž nebudou významné.

Hluková a imisní zátěž, veřejné zdraví
Zvýšení hlukového a imisního zatížení území vlivem uplatnění pravděpodobně nebude významné. S jistotou ale nelze tuto skutečnost bez znalosti konkrétního naplnění daných ploch v této chvíli stanovit a je nutno odkázat na posouzení hlukové zátěže do realizačního stadia staveb v plochách. Zvýšení hlukové a imisní zátěže by se mohlo projevit i zanedbatelným zvýšením negativního vlivu na veřejné zdraví. Vlivy na hlukovou a imisní zátěž území jsou vlivy kumulativními a synergickými uplatnění všech ploch spolu s plochami již realizovanými. Pozitivně se projeví vymezení nových ploch pro parkování, které je dnes soustředěno podél komunikací.

Zvýšení produkce odpadů a odpadních vod, zvýšení rizika havárií
Plochy pro aktivity v území včetně rozvoje obytné zástavby přinášejí obvykle zvýšenou produkci odpadů. V daném území tento problém není zásadního významu. Svoz odpadů je v souladu s platnými předpisy v území zajištěn, produkce odpadů je ustálená a soustředí se převážně na komunální odpady (směsný komunální odpad, plasty, papír, sklo, biologicky rozložitelné odpady – zbytky potravin a odpady ze zahrad). Tento vliv bude po realizaci rozvojových ploch mírně negativní, trvalý s mírně vzestupnou tendencí závislou na počtu obyvatel. U odpadních vod z nově navrhovaných ploch pro bydlení zůstane zachována stávající koncepce. Vliv realizace nově navrhovaných zastavitelných ploch na produkci odpadních vod bude trvalý, mírně negativní, závislý na počtu obyvatel, bude mít kumulativní charakter s již existující-mi plochami. Konkrétní vyčíslení předpokládaného nárůstu odpadních vod uvedeno v odůvodnění Z6ÚP. Z pohledu vlivu na povrchové a podzemní vody se významné vlivy na povrchové nebo podzemní vody nepředpokládají.

Změny odtokových poměrů
Při postupné zástavbě stávajících nezpevněných ploch, a to i ploch pro bydlení dojde k částečnému zrychlování srážkových vod z území. Jedná se o kumulativní vliv všech navrhovaných zastavitelných ploch s plochami již realizovanými.
Trvalým mírně negativním způsobem mohou do odtokových poměrů zasáhnout plochy pro parkování, pokud by při jejich konstrukci byl použit asfalt, beton nebo jiný obdobný celistvý povrch. Tyto plochy je nutno ošetřit instalací odlučovače ropných látek. V případě rozsáhlých parkovacích ploch, zejména pokud by jednalo o plochy využívané občasně, by bylo vhodnější řešit jejich povrch travními panely nebo jiným částečně zpevněným povrchem. V současné době již obecně není stav osobních vozidel natolik špatný, aby docházelo k masivním úkapům ropných látek, a s drobným znečištěním si jsou schopny půdní bakterie poradit. Kladnou stránkou takového řešení je snížení odtokového koeficientu, tedy zachování retenční schopnosti území. Z6ÚP navrhuje řadu ploch určené pro výstavbu protipovodňových opatření, které budou rovněž sloužit pro zlepšení retenčních schopností území a snížení rizika eroze půdy Tento vliv bude trvalý, pozitivní, a bude mít kumulativní charakter. Celkově tedy lze konstatovat, že uplatnění Z6ÚP na odtokové poměry bude kumulativního charakteru u ploch navrhovaných zastavitelných a bude mít jak negativní, tak pozitivní vliv. Celkově uplatnění Z6ÚP sníží riziko povodní a tedy i splach svrchních vrstev ze zemědělských ploch. Z hlediska zastavěných ploch je minimalizace zrychlení odtoku dešťových vod ošetřena podmínkou upřednostnění zasakování nebo retence, která je dána již platnou legislativou ve vodním hospodářství.

Vlivy na čerpání vod
Předpokládaná nová zástavba přinese zvýšení odběru podzemních vod pro zásobování veřejného vodovodního řadu. Území sídla je napojeno na dostatečné zdroje podzemních vod. Vlivy na čerpání vod budou trvalé, mírně negativní, kumulativního charakteru u všech zastavitelných ploch; vlivy na zásobování obyvatelstva obce nezávadnou pitnou vodou se předpokládají zanedbatelné.

Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického
Jak již bylo řečeno, návrh Z6ÚP zohledňuje stávající architektonickou tvářnost a strukturu města a respektuje evidované nemovité kulturní památky i místní pamětihodnosti a kulturní tradice. Regulativy Z6úÚP stanovují pro plochy obecné plošné a výškové regulativy v dostatečné míře. Vliv uplatnění návrhu Z6ÚP na tyto složky je neutrální.

Vliv na krajinný ráz, na biologickou rozmanitost, faunu, flóru, zvláště chráněná území, ÚSES a ekosystémy

Obecně lze konstatovat, že nejsou navrhovány plochy, které by přinášely vznik výškových nebo plošných dominant území nad rámec stávajícího ÚP. Naopak jsou zohledněny pohledové horizonty a plochy jsou navrhovány z hlediska dálkových pohledů dostatečně citlivě tak, aby zůstaly zachovány bez podstatných změn kulturní dominanty území.

Vlivy na flóru a faunu a na biologickou rozmanitost jsou spojeny zejména se záborem ZPF pro výstavbu a jsou mírně negativní u ploch zastavitelných a pozitivní u ploch zeleně. Dvě plochy zasahují do Naturových lokalit, ale jejich realizace zde byla vyhodnocena jako maximálně mírně negativní.

Vlivy na biologickou rozmanitost ve významné míře nenastanou.

Rovněž bylo v průběhu hodnocení posuzováno případné možné negativní ovlivnění ÚSES a maloplošných zvláště chráněných území – tyto vlivy nenastanou.

Celkově je dopad realizace Z6ÚP považován v této oblasti hodnocení za zanedbatelný.

Vlivy na VKP

Významnými krajinnými prvky (VKP) jsou dle ustanovení § 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění: lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy, resp. jiné části krajiny zaregistrované podle § 6 výše citovaného zákona. Některé nově navrhované změny využití území, tedy nově navržené zastavitelné plochy a plochy změn v krajině jsou vymezeny v prostorové kolizi či v bezprostřední blízkosti VKP. Konkrétně se jedná především o vodní toky, jejich nivy, popřípadě jejich navazující břehové porosty. Některé plochy dále zasahují do pásma 50 m od okraje lesa, které je vymezeno pro ochranu lesa (PUPFL), jež je VKP ze zákona. Z pohledu VKP les lze za potenciálně kolizní považovat zastavitelné plochy, které jsou navrženy v pásmu 50 m od hranice lesa. Jejich realizací vzniká potenciál mírně negativního ovlivnění VKP ze zákona - les. Rozhodnutí o umístění stavby do vzdálenosti 50 m od lesa lze vydat jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy. Jiné VKP nebudou uplatněním Z6ÚP dotčeny.

Natura 2000

Vliv hodnocené koncepce na předměty ochrany a celistvost EVL a PO nebyl vyloučen na základě stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny – KÚ Zlínského kraje dle §45i ZOPK.

Vliv návrhu Z6ÚP na lokality soustavy Natura 2000 byl hodnocen v samostatném Naturovém hodnocení (viz část B VVURÚ – Mazalová, 2022). Na základě vyhodnocení předložené koncepce v souladu s § 45h,i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění bylo konstatováno, že návrh Z6ÚP generuje nulový až mírně negativní vliv na některé předměty ochrany EVL Nad Jasenkou.

Mírný negativní vliv byl zjištěn u rozvojových ploch smíšených obytných vesnických č. 6008 (zde se jedná o zábor evropsky významného stanoviště extenzívních luk nížin a podhůří – kód 6510) a č. 6016 a nově stabilizované plochy dopravní infrastruktury DS - změnový prvek P31 (zásah do biotopu dvou druhů ptáků, předmětů ochrany PO Horní Vsacko s vazbou na otevřená stanoviště – chřástala polního a ťuhýka obecného). Z hlediska celistvosti je možno vyloučit její negativní dotčení vlivem realizace posuzované koncepce.

Vliv na zvláště chráněná území

Žádná z navržených ploch, obsažených v návrhu Z6ÚP, není v prostorové kolizi se zvláště chráněními územími ani s jejich ochrannými pásmy.

Ekologická stabilita území

Realizace Z6ÚP přináší změny některých krajinných složek spočívající především v záboru ZPF (obvykle trvalé travní porosty) a navýšení zastavěných ploch a komunikací. V celkovém pohledu lze předpokládat, že vlivem realizace Z6ÚP nedojde ke snížení koeficientu ekologické stability území.

Závěr plynoucí z dokumentace SEA

Vzhledem k současnému stavu znalostí navrhovaných ploch pro bydlení se neočekávají významné negativní vlivy předkládaného návrhu na hodnocené oblasti. Regulativy uvedené v návrhu Z6ÚP jsou považovány za dostatečné. Přesnější zhodnocení především v oblasti hlukové a imisní zátěže bude vyžadováno vždy ve fázi územního rozhodování, kdy v případě umístění ploch pro bydlení dojde k jejich přiblížení zatíženým komunikacím. Vlivy hluku a znečištění ovzduší pocházející ze stabilizovaných i nově navrhovaných ploch je

nutno považovat za vlivy kumulativní a do značné míry synergické. V tomto směru bude řešení vedoucí potenciálně ke zvýšení počtu obyvatel a podnikajících subjektů znamenat mírně negativní vliv, který s ohledem na malou výměru navrhovaných nových ploch bude malého rozsahu i významu.

V současné době nebyly při hodnocení shledány takové negativní vlivy, které by realizaci koncepce jako celku bránily nebo ji výrazně omezovaly. Potenciálně významné plochy byly hodnoceny jednotlivě v předchozím slovním hodnocení a byly pro ně stanoveny podmínky, za kterých je možné jejich realizaci akceptovat. Autorizovaná osoba Ing. Žídková uvedla pro následující navrhované plochy opatření pro minimalizaci negativních vlivů jejich realizace, doporučená pro navazující správní řízení.

V dokumentaci SEA je uvedeno, že při provedeném vyhodnocení jak z hlediska jednotlivých ploch, tak z hlediska územního plánu jako celku nebyly shledány takové negativní vlivy, které by bránily jeho realizaci nebo vyžadovaly omezení či vyloučení některých ploch. **Pro žádnou z navrhovaných ploch nejsou autorizovanou osobou Ing. Žídkovou navržena kompenzační nebo prostorová opatření, která by měla odraz ve výroku územního plánu nebo v jeho výkresové části. Výše uvedené podmínky se týkají až samotného umisťování staveb v dotčených plochách. Žádná z navrhovaných ploch pro bydlení nebyla navržena pro vyloučení z návrhu ÚP Vsetín.**

Odůvodnění nesouhlasného stanoviska

Krajský úřad se po zhodnocení všech předložených podkladů neztotožňuje se závěrem a hodnocením jednotlivých návrhových ploch dokumentace SEA. Konkrétně se jedná o plochy T* - protipovodňová ochrana (lok. č. 6021-6028). Jedná se o vymezení ploch pro protipovodňovou ochranu území formou hrází s následnou možností jejich využití pro zřízení cyklostezky nebo stezky pro pěší či k jinému obdobnému účelu. Lokalizace ploch situovaných podél toku Vsetínské Bečvy vychází ze „Studie proveditelnosti – zpřístupnění řeky Bečvy v úseku ř. km 17,727 – 21,817, Vsetín“ (Atelier 8000 spol. s r.o., České Budějovice 8/2016). Dokumentace SEA vyhodnotila u těchto protipovodňových opatření nulový vliv na složky životního prostředí, pouze v malém měřítku byl vyhodnocen negativní vliv z hlediska ZPF. Vliv realizace těchto ploch je vyhodnocen jako významně pozitivní z hlediska vlivu na hmotný majetek a veřejné zdraví.

V rámci hodnocení vlivu těchto ploch zohledňuje krajský úřad připomínku *č. 1 Vsetínského fóra a Českého rybářského svazu a. s. (místní organizace Vsetín*) k návrhu Změny č. 6 ÚP Vsetín. Tato připomínka se týká nesouhlasu s těmito protipovodňovými opatření, při kterých dojde k navýšení ochranné hráze o 1,2 až 2 m nad současný terén. Tato úprava by znamenala výrazný negativní zásah do biotopu řeky. Byl by narušen biotop a životní podmínky chráněných a ohrožených živočichů. Vzhledem k tomu, že v dokumentaci SEA byl zhodnocen vliv na ostatní složky (tedy mimo ZPF) jako nulový, přičemž takto navrženými protipovodňovými opatřeními dojde k negativnímu dotčení řeky Bečvy, jako významnému krajinnému prvku včetně potenciálního vlivu na některé zvláště chráněné druhů živočichů, krajský úřad s takto navrženými protipovodňovými opatřeními nesouhlasí. **Krajský úřad vyhodnotil, že navrhovanými protipovodňovými opatřeními dojde k negativnímu dotčení významného krajinného prvku a měla tedy být v dokumentaci SEA navržena kompenzační či zmírňující opatření.**

Dále se krajský úřad neztotožňuje se závěrem dokumentace SEA a to v oblasti možného negativního vlivu navrhovaných ploch pro plochy bydlení na stávající ráz krajiny. Hodnocení vlivu Ing. Žídkové v této oblasti argumentuje, že zástavba je umisťována ve srovnatelných územních podmínkách s okolní zástavbou pasekářského bydlení, případně, že jsou navrženy podmínky ochrany krajinného rázu (výšková hladina apod.). Dále uvádí, že se jedná o území, pro které je typická rozptýlená zástavba pasekářského bydlení. Nicméně je zcela jednoznačné, že neustálým doplňováním dalších nových ploch pro bydlení a zahušťováním této zástavby a dalším rozšiřováním zástavby do volné krajiny, ztrácí tato krajina jedinečný charakter, pro který je mimo jiné také ceněna. U ploch navrhovaných změnou č. 6 ÚP Vsetín existuje riziko negativního vlivu na krajinný ráz – zejména jde o plochy SO.3 6014 (P28), SO.3 6016 (P30), SO.3 6018 (P36) včetně rozšíření ploch pro bydlení BI 32 (P35) a BI 50 (P11).

Ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje (v platném znění) vyplývá mimo jiné i priorita územního plánování (6) *Podporovat péči o typické a výjimečné přírodní, kulturní a civilizační hodnoty kraje, které vytvářejí charakteristické znaky území, přispívají k jeho snadné identifikaci a posilují vztah obyvatelstva kraje ke*

zvolenému životnímu prostoru. Dbát přitom mimo jiné na zachování a citlivé doplnění tradičního vnějšího i vnitřního výrazu sídel a také vyloučit nekoncepční formy využívání zastavitelného území. **Krajský úřad má za to, že právě dalším zahušťováním stávající krajiny s typickou rozptýlenou zástavbou pasekářského bydlení dojde nejen k narušení krajinného rázu, ale ke ztrátě typického charakteru krajiny.**

Zároveň z navrhovaného řešení změny č. 6 ÚP Vsetín **nevyplývá, že by bylo zvoleno komplexní řešení, ale naopak vymezováním dalších nových ploch pro bydlení (jednotlivých žadatelů), dochází k uplatňování jednostranného hlediska.** Z poslední Zprávy o uplatňování ÚP Vsetín 2017-2021 vyplývá, že disponibilní zastavitelné plochy pro bydlení činí cca 163 ha, což je z hlediska potřebnosti vymezení dalších nových ploch pro bydlení nutné zohlednit. Dále je ve Zprávě uvedeno, že nové zastavitelné plochy pro bydlení tak mohou být za určitých okolností vymezovány buď na úkor jiných zastavitelných ploch téže funkce, nebo v řádně odůvodněných případech ovšem při splnění kritérií koncepce ÚP a ochrany ZPF. Koncepce ÚP Vsetín vychází z poměrně zásadní ochrany krajinného rázu, krajský úřad však u nově navrhovaných ploch pro bydlení vliv na krajinný ráz shledává.

V souladu s ust. § 18 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) je cílem územního plánování ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. **Přitom chránit krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti.** S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. **Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území. U návrhu změny č. 6 ÚP Vsetín nejsou nové zastavitelné plochy v tomto smyslu vymezeny.** Na základě výše uvedeného vydává krajský úřad nesouhlasné stanovisko k předmětné změně č. 6 ÚP Vsetín.

V. Vypořádání připomínek

V souladu s ust. § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu obdržel krajský úřad dne 24. srpna 2022 od Městského úřadu Vsetín, odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy, předání stanovisek a připomínek k návrhu změny č. 6 ÚP Vsetín. Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 písm. d) zákona o posuzování vlivů na ŽP je příslušný k vypořádání připomínek, které se týkají dokumentace k vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí (SEA hodnocení). Vyjádření týkající se samotné dokumentace SEA nebyla doručena. Byla však doručena vyjádření týkající se vlivu předložené koncepce na jednotlivé složky životního prostředí. Jedná se o připomínky č. 1 a 2 spolku Vsetínské fórum z. s. a dále Českého rybářského svazu, z. s. (místní organizace Vsetín). Tyto připomínky byly v rámci hodnocení vlivů dané koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví zohledněny.

VI. Stanovisko

Na základě předloženého návrhu změny č. 6 ÚP Vsetín včetně dokumentace k vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí, dále vyhodnocení předpokládaných vlivů návrhu změny č. 6 ÚP Vsetín na udržitelný rozvoj území, Naturového hodnocení a vyjádření k nim podaných vydává

krajský úřad jako příslušný orgán podle § 22 písm. d) zákona o posuzování vlivů na ŽP
ve smyslu ust. § 10g a § 10i uvedeného zákona

NESOUHLASNÉ STANOVISKO
k návrhu „změny č. 6 ÚP Vsetín“

Krajský úřad upozorňuje na ust. § 10g odst. 4 a 5 zákona o posuzování vlivů na ŽP, podle kterého bez stanoviska ke koncepci nemůže být koncepce schválena.

Schvalující orgán je povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit. Schválenou koncepci je povinen zveřejnit včetně prohlášení dle § 10g odst. 5 zákona o posuzování vlivů na ŽP. Dle ustanovení § 10h zákona

o posuzování vlivů na ŽP má předkladatel povinnost zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a další povinnosti plynoucí z tohoto paragrafu.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušné povolení podle zvláštních předpisů.

Město Vsetín žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o posuzování vlivů na ŽP o zveřejnění tohoto stanoviska na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 2 citovaného zákona o neprodleném vyrozumění o dni vyvěšení informace o stanovisku na úřední desce.

Elektronický podpis - 20.10.2022
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. Pavel Kulička
Vydal : PostSignum Qualified CA 4
Platnost do : 18.9.2023 08:46:24-000 +02:00

Ing. Pavel Kulička
Vedoucí oddělení hodnocení ekologických rizik

Na vědomí:
Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí
Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
Město Vsetín