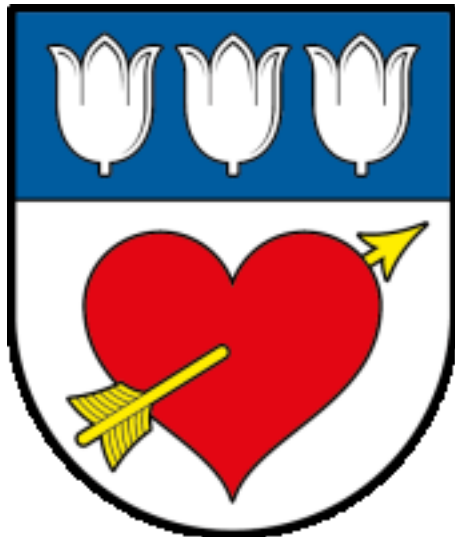


ZPRÁVA

o uplatňování územního plánu Liptál za období 01/2014 – 07/2019

*dle ust. § 55 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění
pozdějších předpisů, a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech,
územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti*



Návrh určený k projednání- 01/2014 – 07/2019

OBSAH			
A	Úvod	str.	3
B	Vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán, a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území	str.	3
C	Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů	str.	20
D	Vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem	str.	22
E	Prokazování nemožnosti využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona	str.	27
F	Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu Liptál	str.	28
G	Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast	str.	41
H	Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno	str.	42
I	Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny B) až E) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu	str.	42
J	Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny	str.	42
K	Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje	str.	42
L	Projednání zprávy o uplatňování územního plánu Liptál	str.	42

Zpracoval:

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy

Určený zastupitel:

Ing. Daňa Milan

A. Úvod

Územní plán Liptál (dále jen „ÚP Liptál“) byl pořízen podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a nabyl účinnosti dne 3.1. 2014.

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Liptál v uplynulém období (dále jen „Zpráva o uplatňování“) vychází z § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění pozdějších předpisů. V uvedeném paragrafu 55 odst. 1 zákona je stanoveno, že pořizovatel předloží zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání územního plánu Zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období. V souladu s tímto ustanovením a na základě nových skutečností a podnětů v daném území přistoupil pořizovatel ke zpracování Zprávy o uplatňování územního plánu Liptál v uplynulém období od ledna 2014 do srpna 2019.

ÚP Liptál je zveřejněn dálkovým přístupem na adrese: <http://www.juap-zk.cz/>

B. Vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Výstavba a rozvoj na správním území obce Liptál za uplynulé období probíhala podle vydaného územního plánu. Stavební činnost se soustřeďovala především do zastavěného území a dále na výstavbu rodinných domů v zastavitelných plochách BI, SO.3. Celkově je za období cca 4 let v realizaci v zastavitelných plochách 6 RD, 17 RD je již zrealizovaných a ostatní RD byly a jsou realizovány v zastavěném území. Na stabilizovaných plochách došlo kromě bydlení i k realizaci dalších záměrů (dokončena realizace projektu Čistá řeka Bečva, vybudován přivaděč splaškové kanalizace na ČOV Vsetín, výstavba doplňkových staveb pro bydlení) v rámci stanovených podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

Z hlediska změn podmínek, za kterých byl územní plán vydán, došlo kde změně následujícího:

- byla schválena Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky (schválena 15. 4. 2015 a zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup dne 16. 4. 2015)
- byla schválena Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje pod usn. č. 0454/Z15/18, která nabyla účinnosti dne 27. 11.2018

Požadavky na změnu územního plánu plynoucí ze změn podmínek, za kterých byl ÚP Liptál vydán, jsou dále konkretizovány v kap. F.

Vyhodnocení vymezení zastavěného území

Hranice zastavěného území v ÚP Liptál byla vymezena k datu 30. 10. 2009. Zastavěné území je zakresleno ve všech grafických přílohách ÚP (s výjimkou výkresu širších vztahů). **Vymezení zastavěného území tak bude změnou celkově prověřeno** (zejména ve vztahu k výkladům § 58 odst. 2 SZ a dle aktuální judikatury) **a aktualizováno k datu zpracování změny.**

Vyhodnocení koncepce rozvoje území obce

Koncepce rozvoje území obce Liptál je zásadně limitována respektováním nadřazené dopravní infrastruktury – silnice I/69 včetně návrhových ploch pro rozšíření silnice DS 1, 4 a 9 pro výstavbu stoupacích pruhů do sedla Syrákov.

Výstavba těchto pruhů nebyla doposud realizována a návrhové plochy tak budou ponechány dle platného ÚP Liptál.

Podmínkou pro další rozvoj a postupné zlepšení stávajících funkcí je dostatečná nabídka rozvojových ploch pro jednotlivé funkce obce včetně souvisejícího rozvoje dopravní a technické infrastruktury a realizace systému odkanalizování zastavěného území.

*Velká část návrhových ploch určených pro výstavbu rodinných domů (SO.3 a BI) je navržena v souladu s urbanistickou koncepcí obce tak, aby byla z hlediska ploch s rozdílným způsobem využití vymezena plocha zajišťující přístup k návrhové ploše pro bydlení, či je přístup zajištěn stabilizovanou plochou. Ve skutečnosti však vymezení stávajících ploch pro zajištění dopravy odpovídá na základě stavu v katastru nemovitostí, avšak **neodpovídá reálnému stavu v území**, kde komunikace reálně v území často zcela chybí a přístup k návrhovým plochám pro bydlení tak není zajištěn. Cílem změny bude tedy prověřit a v případě potřeby přehodnotit vymezené plochy pro zpřístupnění zastavitelných ploch tak, aby byly zajištěny vhodné podmínky pro přístup k návrhovým plochám pro bydlení.*

Stavební rozvoj obce v okrajových částech zastavěného území je řešen tak, aby nová výstavba kontinuálně navazovala na stávající zástavbu. Navrhované plochy ID 31-86. Je řešen zejména rozvoj ploch pro bydlení v rodinných domech, dále výrobních areálů a občanské vybavenosti včetně souvisejícího rozvoje dopravní a technické infrastruktury. Je vymezena plocha rezervy ID 41.

Velký podíl návrhových ploch pro bydlení není z hlediska přístupu vhodně navrženo viz. výše.

*V rámci prověření a úpravy stanovené urbanistické koncepce je požadováno členění území obce na jednotlivé **urbanistické zóny, v rámci kterých budou stanoveny odpovídající podrobnější podmínky pro využití.***

Některé návrhové plochy pro výrobu (např. plocha pro výrobu a skladování V 20) jsou vymezeny tak, že bezprostředně navazují na návrhové plochy pro bydlení. Budou proto prověřeny a v případě potřeby vytvořeny podmínky pro výsadbu zeleně k eliminaci hlučnosti, prašnosti atd.

U ploch rezervy ID 41 a 12 budou v rámci aktualizace územního plánu Liptál prověřeny možnosti využití viz. odůvodnění ÚP Liptál, kap. k) Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření.

ÚP Liptál byl zpracován dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. Stanovená koncepce rozvoje obce byla zpracována v návaznosti na předchozí územní plán sídelního útvaru Liptál a respektuje současné podmínky v území a způsob zástavby. Primární rozvoj, spočívající především v rozvoji bydlení je soustředěn především podél silnice III/4887 potoka Rokytenka, kde je soustředěna i stávající zástavba. V územním plánu byly navrženy především plochy bydlení individuální BI a smíšené obytné vesnické SO.3 (celkem 22 ploch BI a 28 ploch SO.3), dále byly vymezeny plochy smíšené v centrální zóně SO.1, plochy rodinné rekreace RI, občanského vybavení O, plochy pro silniční dopravu DS, plochy pro vodní hospodářství TV, plochy pro energetiku TE, plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch PV, plochy veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch PZ, plochy krajinné zeleně K, plochy

přírodní P. Dosud bylo využito (včetně rozestavěných či jen povolených domů) přibližně **5,6 ha z celkové plochy 30,61 ha zastavitelných ploch pro bydlení, což je přibližně 18%.**

Vyhodnocení ochrany a rozvoje hodnot území

Civilizační a kulturní hodnoty

Ochrana civilizačních a kulturních hodnot je zajištěna stabilizací nemovitých kulturních památek ve stávajících plochách občanské vybavenosti, případě veřejných prostranství.

Vymezením jednotlivých funkčních ploch a jejich rozvojem v rámci zastavěného území obce a v návaznosti na stávající zástavbu je dán předpoklad pro rozvoj obce po všech stránkách. Pro zastavěné území a zastavitelné plochy jsou územním plánem stanoveny podmínky prostorového uspořádání tak, aby nová zástavba nenarušovala venkovský charakter obce a zejména prostředí památkově chráněných objektů.

Přírodní hodnoty

Ochrana přírodních hodnot je zajištěna stabilizací evropsky významných lokalit Semetín a Štola Sintrová, přírodní památky Pivovařiska a památných stromů v katastrálním území Liptál.

Rozvoj přírodních hodnot území je zabezpečen vymezením nadregionálního biokoridoru, lokálních biokoridorů a lokálních biocenter, včetně doplnění stávajících segmentů kostry ekologické stability návrhem chybějících částí biocenter a biokoridorů.

Jako kompenzace za zábor pozemků k určení plnění funkcí lesa v rámci návrhu rozšíření silnice I/69 je řešeno zalesnění ID 117 vhodné plochy zemědělské půdy – louka v uceleném lesním porostu.

Podmínky ochrany přírodních hodnot:

- dodržování podmínek ochrany krajinného rázu: nová zástavba respektuje požadavek na prostupnost krajiny, nová zástavba respektuje stanovenou výškovou hladinu v návaznosti na stávající zástavbu, venkovský charakter sídla a krajinný ráz řešeného území

V rámci ochrany a rozvoje hodnot území budou konkrétněji vymezeny a definovány civilizační, kulturní a přírodní hodnoty a určeny podrobnější podmínky pro jejich ochranu, které budou promítnuty podrobněji do podmínek pro využití území a jednotlivých ploch, podmínek ochrany krajinného rázu, prostorové regulace atd.

V průběhu sledovaného období došlo ke změně Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, které jsou závazné pro pořizování a vydávání územních plánů. Došlo ke schválení Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje usnesením č. 0454/Z1518 ze dne 5. 11.2018 a nabyla účinnosti dne 27. 11.2018. Účinný územní plán nezohledňuje aktualizaci č. 2 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje.

Vyhodnocení urbanistické koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

Celková urbanistická koncepce je jednoznačně dána situováním obce v blízkosti města Vsetín v přímé návaznosti na dopravní trasu krajského významu – silnici I/69 Vizovice – Vsetín.

Základním určujícím prvkem pro výsledné uspořádání sídla je stávající obchvat obce (těleso silnice I. třídy), rozšíření plochy silnice (výstavba stoupacích pruhů do sedla Syrákov ID 1, 4, 9).

Ostatní části základní dopravní kostry obce zůstanou zachovány s doplněním chybějícího dopravního napojení návrhových ploch pro novou výstavbu ID 14, 45, 47 a v rámci zastavěné části obce jsou navržena jako s převahou ploch zpevněných ID 34 – 85.

Veškeré stávající základní funkce obce zůstávají stabilizovány. Rozvojové plochy pro novou výstavbu doplňují kompaktní zastavěné území a jsou přednostně situovány v těsné návaznosti na stávající zástavbu i dopravní a technickou infrastrukturu sídla.

Návrh je řešen tak, aby nová zástavba rodinných domů navazovala na klidovou okrajovou část obytné zástavby sídla soustředěnou kolem silnic III. třídy. Nová smíšená zástavba pro bydlení, občanskou vybavenost a drobnou výrobu doplňuje proluky ve stávající zástavbě mezi silnicemi I/69 a III/4887. Nové plochy pro výrobu jsou soustředěny za obchvat obce (silnice I/69), tak aby byl minimalizován negativní dopad provozů na stávající kompaktní obytné území.

Návrh je doplněn drobnými plochami obytné zástavby venkovského charakteru ve volné krajině situovaných v blízkosti stávajících samot ID 27 – 146.

Návrh řeší problematiku odvedení odpadních vod z kompaktní zástavby obce Liptál s napojením na systém odkanalizování sousední obce Lhota u Vsetína a s odvedením odpadních vod k likvidaci na městské ČOV Vsetín. V návaznosti na nové plochy pro výstavbu těsně přiléhající ke kompaktní zástavbě obce je navrhován související rozvoj technické a dopravní infrastruktury.

Nová obytná zástavba venkovského charakteru ve volné krajině je napojena na dopravní kostru obce prostřednictvím stávajících obslužných a účelových komunikací, zásobování el. energií je zde řešeno stávající sítí NN. Zásobování vodou a odkanalizování lokalit ve volné krajině bude řešeno individuálně.

Nová zástavba je v souladu s urbanistickou koncepcí stanovenou ÚP rozšiřována v návaznosti na zastavěné území. V rámci stávající urbanistické koncepce jsou vymezovány plochy obytné zástavby venkovského charakteru i ve volné krajině, situovaných v blízkosti stávajících samot. V rámci změny ÚP nebude v rozptýlených lokalitách zástavby v přilehlých údolích, zastavěné území dále plošně rozšiřováno, tak aby byl zachován stávající obraz harmonické kulturní krajiny s tradičním hospodařením stávajících usedlostí jako významná kulturní hodnota. Dále nebude rozšiřováno zastavěné území na jihovýchodě území obce za silnicí I/69, tak aby nedošlo k rozdělení obce na dvě části a možnému postupnému rozvoji na dvě samostatná síla a rozšiřování průjezdního úseku. Jsou vymezovány též plochy pro výrobu a občanské vybavení.

*Na území obce Liptál jsou poměrně významným způsobem vnášeny cizorodé architektonické prvky, které tak narušují celkový charakter obce. Některé plochy s rozdílným způsobem využití určené pro výstavbu nemají podmínky prostorového uspořádání stanoveny vůbec. Z tohoto důvodu bude v rámci prověření a úpravy stanovené urbanistické koncepce **požadováno členění území obce na jednotlivé urbanistické zóny, v rámci kterých budou stanoveny odpovídající podrobnější podmínky pro využití. Tyto podrobnější podmínky budou vymezovány i ve vztahu k ochraně civilizačních, kulturních a přírodních hodnot obce.***

Z hlediska přístupu jsou vymezeny v ÚP návrhové plochy pro dopravu zajišťující přístup k návrhovým plochám pro bydlení či je přístup zajištěn stabilizovanou plochou pro dopravu. Ve skutečnosti však vymezení stávajících ploch pro dopravu odpovídá stavu v katastru nemovitostí, avšak **neodpovídá reálnému stavu v území**, kde komunikace reálně v území často zcela chybí a přístup k návrhovým plochám pro bydlení tak není z technického hlediska zajištěn a výstavba v těchto plochách je v současnosti téměř nerealizovatelná.

V rámci vymezení nových veřejných prostranství zajišťujících dopravní obsluhu lokalit pro bydlení, občanského vybavení, sportu, výroby příp. rekreace, bude stanovena koncepce, v rámci které bude dopravní obsluha řešena přednostně formou zaokružování.

Dosavadní využití v ÚP Liptál navržených ploch je zřejmé z následujících tabulek:

Vymezené zastavitelné plochy:

Plochy pro bydlení (individuální, smíšené):

číslo funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)	VYHODNOCENÍ VYUŽITÍ vč. pokynů pro změnu
31	Bydlení individuální	0,17	BI	nevyužita
33	Bydlení individuální	0,84	BI	realizován 1RD (0,18ha) prověřit možnost vymezení jako stabilizovanou plochu. Další využití plochy je v rámci změny ÚP podmíněno na základě výsledků posouzení odtokových poměrů v území v rámci navazujících řízení viz. kap. <i>Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním území studie.</i>
35	Bydlení individuální	0,60	BI	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na zachování prostupnosti krajiny
36	Bydlení individuální	0,95	BI	nevyužita, prověřit vymezení části plochy bez vazby na zastavěné území, ve vztahu k požadavku na zachování prostupnosti krajiny
38	Bydlení individuální	0,40	BI	nevyužita
51	Bydlení individuální	1,10	BI	realizován 1RD (0,30ha), prověřit možnost vymezení jako stabilizovanou plochu.
53	Bydlení individuální	0,26	BI	nevyužita
54	Bydlení individuální	0,72	BI	nevyužita, prověřit vymezení plochy z hlediska podmínek v území (přístupu, morfologii terénu), prověřit vymezení plochy i vzhledem k přímé vazbě na objekt hřiště (plocha pro tělovýchovu a sport OS)
55	Bydlení individuální	0,64	BI	nevyužita

číslo funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)	VYHODNOCENÍ VYUŽITÍ vč. pokynů pro změnu
57	Bydlení individuální	0,28	BI	nevyužita
59	Bydlení individuální	1,61	BI	nevyužita
60	Bydlení individuální	0,65	BI	realizovány 4 RD prověřit možnost vymezit jako stabilizované plochy vč. příjezdové komunikace, celkem (0,51 ha)
62	Bydlení individuální	0,96	BI	nevyužita
64	Bydlení individuální	0,24	BI	povolen 1RD (0,06ha)
67	Bydlení individuální	1,59	BI	realizován 1 RD, prověřit možnost vymezit jako stabilizovanou plochu, povoleno 5 RD + příjezdová komunikace (0,78 ha)
69	Bydlení individuální	1,06	BI	realizovány 4 RD vč. příjezdové komunikace, prověřit možnost vymezit jako stabilizované plochy, celkem (1,06 ha)
70	Bydlení individuální	0,86	BI	nevyužita
72	Bydlení individuální	1,06	BI	nevyužita
76	Bydlení individuální	1,96	BI	nevyužita, vytvořit podmínky pro přístup pro celou plochu
79	Bydlení individuální	0,69	BI	povolen 1RD (0,22 ha)
82	Bydlení individuální	0,37	BI	nevyužita
86	Bydlení individuální	1,44	BI	realizovány 3 RD prověřit možnost vymezit jako stabilizované plochy, přičemž 1 RD ještě nezapsán v KN (0,39 ha)
27	Plochy smíšené obytné vesnické	0,27	SO.3	nevyužita
28	Plochy smíšené obytné vesnické	0,27	SO.3	nevyužita
29	Plochy smíšené obytné vesnické	0,17	SO.3	nevyužita
46	Plochy smíšené obytné vesnické	1,04	SO.3	nevyužita
50	Plochy smíšené obytné vesnické	0,71	SO.3	realizován 1 RD prověřit možnost vymezit jako stabilizovanou plochu (0,44 ha)
87	Plochy smíšené obytné vesnické	0,22	SO.3	stabilizovaná plocha DS, zpřístupňující plochu SO.3 neodpovídá skutečnému stavu v území, prověřit podmínky přístupu
88	Plochy smíšené obytné vesnické	1,40	SO.3	nevyužita, stabilizovaná plocha dopravy neodpovídá skutečnému stavu v území, prověřit podmínky přístupu, prověřit vymezení plochy i z hlediska požadavku na nerozšiřování průjezdního úseku kolem silnice I/69
89	Plochy smíšené obytné	0,17	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy

číslo funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)	VYHODNOCENÍ VYUŽITÍ vč. pokynů pro změnu
	vesnické			z hlediska požadavku na nerozšiřování průjezdního úseku kolem silnice I/69
90	Plochy smíšené obytné vesnické	0,13	SO.3	nevyužita
91	Plochy smíšené obytné vesnické	0,19	SO.3	nevyužita
93	Plochy smíšené obytné vesnické	0,17	SO.3	nevyužita, prověřit vhodnost vymezení plochy ve vztahu k přístupu, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování zastavěného území na jihovýchodě území obce za silnicí I/69
96	Plochy smíšené obytné vesnické	0,19	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování zastavěného území na jihovýchodě území obce za silnicí I/69
97	Plochy smíšené obytné vesnické	0,80	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování zastavěného území na jihovýchodě území obce za silnicí I/69
98	Plochy smíšené obytné vesnické	0,19	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování zastavěného území na jihovýchodě území obce za silnicí I/69
99	Plochy smíšené obytné vesnické	0,17	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování zastavěného území na jihovýchodě území obce za silnicí I/69
100	Plochy smíšené obytné vesnické	0,22	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování zastavěného území na jihovýchodě území obce za silnicí I/69
101	Plochy smíšené obytné vesnické	0,72	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování rozptýlených lokalit zástavby v krajině
102	Plochy smíšené obytné vesnické	0,40	SO.3	realizován 1 RD prověřit možnost vymezení jako stabilizovanou plochu (0,25 ha), prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování rozptýlených lokalit zástavby v krajině
103	Plochy smíšené obytné vesnické	0,29	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování rozptýlených lokalit zástavby v krajině
104	Plochy smíšené obytné vesnické	0,22	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování zastavěného území na jihovýchodě území obce za silnicí I/69
105	Plochy smíšené obytné vesnické	0,21	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování rozptýlených lokalit zástavby v krajině

číslo funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)	VYHODNOCENÍ VYUŽITÍ vč. pokynů pro změnu
106	Plochy smíšené obytné vesnické	0,18	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování rozptýlených lokalit zástavby v krajině, návrhová plocha
108	Plochy smíšené obytné vesnické	1,38	SO.3	realizován 1 RD prověřit možnost vymezení jako stabilizovanou plochu (1,38 ha), prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování rozptýlených lokalit zástavby v krajině
109	Plochy smíšené obytné vesnické	0,70	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k podmínkám v území (morfologie terénu), stabilizovaná plocha pro dopravu neodpovídá skutečnému stavu v území
111	Plochy smíšené obytné vesnické	0,19	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování rozptýlených lokalit zástavby v krajině, stabilizovaná plocha pro dopravu neodpovídá skutečnému stavu v území
112	Plochy smíšené obytné vesnické	0,21	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování rozptýlených lokalit zástavby v krajině
113	Plochy smíšené obytné vesnické	0,29	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování rozptýlených lokalit zástavby v krajině
146	Plochy smíšené obytné vesnické	0,27	SO.3	nevyužita, prověřit vymezení plochy ve vztahu k požadavku na nerozšiřování zastavěného území na jihovýchodě území obce za silnicí I/69
26	Plochy smíšené v centrální zóně	0,79	SO.2	nevyužita
CELKEM		30,61 ha		Využity (vč. staveb rozestavěných či jen povolených) jsou ve sledovaném období zastavitelné plochy bydlení v rozsahu necelých 5,6 ha

Plochy rekreace:

číslo funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)	VYHODNOCENÍ VYUŽITÍ vč. pokynů pro změnu
114	Plochy rodinné rekreace	0,13	RI	nevyužito
CELKEM		0,13 ha		Využito 0 ha

Plochy občanského vybavení:

číslo funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)	VYHODNOCENÍ VYUŽITÍ vč. pokynů pro změnu
145	Plochy občanského vybavení	0,01	O	Realizováno prověřit možnost vymezení jako stabilizovanou plochu (0,01 ha)

CELKEM	0,01 ha		Využito 0,1 ha
---------------	---------	--	----------------

Plochy dopravní infrastruktury:

číslo funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)	VYHODNOCENÍ VYUŽITÍ vč. pokynů pro změnu
1	Plochy pro silniční dopravu	1,57	DS	nevyužito
4	Plochy pro silniční dopravu	2,48	DS	nevyužito
9	Plochy pro silniční dopravu	2,33	DS	nevyužito
14	Plochy pro silniční dopravu	0,16	DS	nevyužito
45	Plochy pro silniční dopravu	0,05	DS	nevyužito
47	Plochy pro silniční dopravu	0,13	DS	nevyužito
CELKEM		6,72 ha		Využito 0 ha

Plochy technické infrastruktury:

číslo funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)	VYHODNOCENÍ VYUŽITÍ vč. pokynů pro změnu
137	Plochy pro vodní hospodářství	0,04	TV	stavba zrealizována
138	Plochy pro vodní hospodářství	0,01	TV	stavba zrealizována
139	Plochy pro vodní hospodářství	0,06	TV	stavba zrealizována
140	Plochy pro vodní hospodářství	0,01	TV	stavba zrealizována
141	Plochy pro vodní hospodářství	0,09	TV	stavba zrealizována
142	Plochy pro vodní hospodářství	0,04	TV	stavba zrealizována
143	Plochy pro vodní hospodářství	0,05	TV	stavba zrealizována
144	Plochy pro vodní hospodářství	0,06	TV	stavba zrealizována
118	Plochy pro energetiku	0,56	TE	nevyužito
119	Plochy pro energetiku	4,54	TE	nevyužito
CELKEM		5,46 ha		Využito 0,36 ha

Plochy veřejných prostranství:

číslo funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)	VYHODNOCENÍ VYUŽITÍ vč. pokynů pro změnu
34	Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	0,26	PV	nevyužito, souvisí s využitím plochy BI 31
52	Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	0,12	PV	nevyužito, souvisí s využitím plochy BI 51
56	Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	0,08	PV	nevyužito, souvisí s využitím plochy BI 55, 57
58	Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	0,07	PV	nevyužito, souvisí s využitím plochy BI 57, 59
61	Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	0,15	PV	nevyužito, souvisí s využitím plochy BI 59, 62
63	Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	0,05	PV	nevyužito, souvisí s využitím plochy BI 62, 64
66	Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	0,09	PV	nevyužito, souvisí s využitím plochy BI 64, 67
71	Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	0,09	PV	nevyužito, souvisí s využitím plochy BI 70, 72

číslo funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)	VYHODNOCENÍ VYUŽITÍ vč. pokynů pro změnu
78	Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	0,24	PV	nevyužito, souvisí s využitím plochy BI 76, 79
85	Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	0,05	PV	nevyužito, souvisí s využitím plochy BI 86
17	Plochy veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch	0,09	PZ	nevyužito, souvisí s využitím plochy SO.3 97
30	Plochy veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch	0,03	PZ	nevyužito, souvisí s využitím plochy BI 30
CELKEM		1,32 ha		Využito 0 ha

Vymezené plochy nezastavěného území:

Plochy krajinné zeleně a plochy přírodní:

číslo funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)	VYHODNOCENÍ VYUŽITÍ vč. pokynů pro změnu
153	Plochy krajinné zeleně	0,13	K	nevyužito
154	Plochy krajinné zeleně	0,05	K	nevyužito
155	Plochy krajinné zeleně	0,29	K	nevyužito
156	Plochy krajinné zeleně	0,27	K	nevyužito
157	Plochy krajinné zeleně	0,16	K	nevyužito
161	Plochy krajinné zeleně	0,14	K	nevyužito
162	Plochy krajinné zeleně	0,55	K	nevyužito
163	Plochy krajinné zeleně	0,15	K	nevyužito
164	Plochy krajinné zeleně	0,17	K	nevyužito
165	Plochy krajinné zeleně	0,07	K	nevyužito
166	Plochy krajinné zeleně	0,17	P	nevyužito
167	Plochy krajinné zeleně	0,17	K	nevyužito
168	Plochy krajinné zeleně	0,31	K	nevyužito
169	Plochy krajinné zeleně	0,19	K	nevyužito
170	Plochy krajinné zeleně	0,20	K	nevyužito
171	Plochy krajinné zeleně	0,28	K	nevyužito
172	Plochy krajinné zeleně	0,07	K	nevyužito
173	Plochy krajinné zeleně	0,34	K	nevyužito
147	Plochy přírodní	0,22	P	nevyužito
148	Plochy přírodní	0,09	P	nevyužito
149	Plochy přírodní	1,71	P	nevyužito
150	Plochy přírodní	0,63	P	nevyužito
151	Plochy přírodní	2,20	P	nevyužito
190	Plochy přírodní	0,35	P	nevyužito
191	Plochy přírodní	0,41	P	nevyužito
192	Plochy přírodní	0,90	P	nevyužito
CELKEM		10,22 ha		Využito 0 ha

Vymezení plochy přestavby

Stávající zástavba u silnice I/69 na okraji katastru využívána jako plocha smíšená obytná vesnická je navržena k částečné přestavbě pro plochu silniční dopravy.

číslo funkční plochy	Označení	Původní využití	Navrhovaná plocha	Výměra (ha)
1	Přestavba1	Plocha smíšená obytná vesnická	Plocha pro dopravu silniční	0,006

V rámci změny ÚP Liptál bude prověřena potřeba vymezení této plochy.

Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

Podmínky pro využití jednotlivých ploch odpovídají vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Podmínky pro využití území (hlavní, přípustné, podmíněčně přípustné a nepřípustné využití) odpovídají smyslu vymezených funkčních ploch.

Stavby pro zemědělství budou prostorově regulovány.

Budou prověřeny případně upraveny podrobnější podmínky pro využití území v plochách nezastavěného území, především ve vztahu k novele stavebního zákona č. 183/2006 Sb. § 18 odst. 5, kdy je potřeba v odůvodnění ÚP výslovně zdůvodnit jaký veřejný zájem vylučuje umístění vyjmenovaných staveb.

*U ploch zemědělských **nebudou přípustné stavby pro lesnictví a PUPFL**, u ploch lesních, **nebudou přípustné stavby pro zemědělství**.*

Systém sídelní zeleně

Stávající plochy sídelní zeleně jsou stabilizovány v rámci veřejných prostranství. Nové plochy veřejně přístupné sídelní zeleně budou nedílnou součástí návrhových a stávajících ploch pro bydlení a nových ploch veřejných prostranství, kde budou řešeny komunikace s doprovodnou veřejnou zeleň.

Stávající systém sídelní zeleně bude zachován.

Vyhodnocení koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování

Dopravní infrastruktura

V návrhu územního plánu jsou řešeny plochy pro rozšíření stávající silnice I/69 – pro výstavbu stoupacích pruhů do sedla Syrákov ID 1, 4, 9. V návrhových plochách pro silniční dopravu budou v blízkosti stávající zástavby řešeny požadavky na ochranu staveb před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Silnice I. třídy pro realizaci rozšíření bude kapacitně vyhovovat i pro návrhové období a v řešení je stabilizována. Další plochy pro rozšíření tělesa silnice ID 14 jsou navrhovány v návaznosti na zástavbu obce Liptál. Zda je řešeno rozšíření silnice pro účely výstavby odbočovacích pruhů pro dopravní napojení stávající a navrhované zástavby.

Silnice II. třídy vyhovují i pro návrhové období a v řešení jsou stabilizovány.

Síť místních komunikací je svým rozsahem vyhovující, bude pouze doplněna o nové úseky v rámci řešení dopravní obsluhy nových návrhových ploch pro výstavbu – veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch ID 34 – 85.

Cyklistická doprava bude i nadále vedena po stávajících komunikacích.

Nová zástavba respektuje stávající dopravní trasy zejména návrhové plochy pro rozšíření silnice I/69. Nová zařízení a stavby dopravní infrastruktury je přípustné umisťovat v rámci návrhových ploch pro výstavbu (zastavitelných ploch) a ve stávajících plochách zastavěného území dle stanovených podmínek pro využití ploch.

Stávající koncepce dopravní infrastruktury bude zachována. Výstavba stoupacích pruhů do sedla Syrákov nebyla zatím realizována. Budou prověřeny vymezené plochy pro dopravu tak, aby odpovídaly skutečnému stavu v území.

Technická infrastruktura

Nová zástavba bude respektovat stávající technické vybavení.

Zásobování vodou

Navrhovaná zástavba bude zásobována vodou ze stávající rozvodné vodovodní sítě doplněné návrhem dalších větví vodovodu.

Zástavba v odlehlých lokalitách a samotách bude nadále zásobována vodou individuálně z lokálních zdrojů pitné vody.

Odvedení a likvidace odpadních vod

Stávající nesoustavná kanalizační síť je doplněna o nový kanalizační sběrač a dále v návaznosti na návrhové plochy pro výstavbu o nové stoky tak, aby bylo odkanalizováno kompaktní zastavěné území obce Liptál včetně návrhových ploch pro novou výstavbu těsně přiléhající ke kompaktní zástavbě obce. V souvislosti s tímto konceptem jsou navrženy plochy technické infrastruktury ID 137 – 144. V zastavěných a zastavitelných plochách samot a rekreačních objektů situovaných ve zvlněném terénu severozápadně od kompaktní zástavby obce pod vrchy Na Dílech, Chléviska, Kopřivná a jihovýchodně od kompaktní zástavby obce pod vrchy Vartovna a Nezdoby bude odkanalizování řešeno individuálně.

Zásobování el. energií

Potřeba transformačního výkonu v návrhovém období bude zajištěna výstavbou nových distribučních trafostanic severozápadně nad kompaktní zástavbou obce. Trafostanice budou napojeny vzdušným nadzemním vedením z rozšířené venkovní sítě VN 22 kV ID 118, 119, která je navržena v souběhu se stávajícím vedením VVN 2x 110kV.

Zásobování plynem

Pro komplexní zásobování plynem bude stávající plynovodní síť doplněna o rozvody pro nově navržené lokality pro výstavbu.

Nakládání s odpady

V řešení územního plánu je plně stabilizován stávající sběrný dvůr v areálu hasičské zbrojnice. Nové zařízení sběrného dvora je přípustné situovat v rámci navrhovaných ploch pro průmyslovou výrobu ID 11, 15, 16, 20 a ve stávajících výrobních areálech. Koncepce nakládání s odpady bude nadále zachována.

Telekomunikace

Celková koncepce telekomunikačních sítí je návrhem respektována.

Koncepce technické infrastruktury bude i nadále zachována. V rámci aktualizace zastavěného území budou návrhové plochy pro technickou infrastrukturu prověřeny, plochy, ve kterých již byla výstavba provedena, budou stabilizovány.

Občanské vybavení

Stávající plochy občanského vybavení v obci jsou pro návrhové období stabilizovány, další rozvoj vybavenosti bude probíhat přednostně formou intenzifikace zástavby ve stávajících plochách. Nová zařízení občanské vybavenosti a sportu budou vznikat v rámci návrhových ploch smíšené zástavby v centrální zóně ID 26 - řešených v prolukách ve stávající kompaktní zástavbě v blízkosti centra obce a v návaznosti na k.ú. Lhota u Vsetína, dále je nově navržena plocha občanské vybavenosti ID 145. Nová drobná zařízení obchodu a nevýrobních služeb mohou rovněž vznikat ve stávajících a navrhovaných plochách bydlení při dodržení podmínek využití ploch.

Záměr v návrhové ploše č. 145, určen pro výstavbu zvonice, byl již v ploše realizován. Z tohoto důvodu dojde i k aktualizaci zastavěného území.

Veřejná prostranství

V řešení územního plánu jsou stabilizovány veškeré stávající plochy veřejných prostranství – jedná se zejména o plochy s převahou zpevněných ploch. Nové plochy veřejných prostranství pro zajištění dopravní obsluhy ID 34, 52

V řešení územního plánu jsou stabilizovány veškeré stávající plochy veřejných prostranství – jedná se zejména o plochy s převahou zpevněných ploch. Nové plochy veřejných prostranství pro zajištění dopravní obsluhy ID 34, 52, 56, 58, 61, 63, 66, 71, 78, 85. Další plochy veřejných prostranství budou vznikat v zastavěném území a v zastavitelných plochách v rámci jednotlivých funkčních ploch bydlení, občanského vybavení, sportu a výroby v souladu se stanovenými podmínkami pro využití ploch. V návrhu územního plánu jsou řešeny plochy veřejných prostranství pro výsadbu veřejné zeleně ID 17, 30.

Žádný ze záměrů koncepce veřejných prostranství nebyl doposud realizován. Stávající koncepce zůstane zachována.

Vyhodnocení koncepce uspořádání krajiny

Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny Zlínského kraje, krajinný ráz Zlínského kraje jsou návrhem územního plánu respektovány. Jednotlivé funkční plochy v krajině mimo zastavěné území jsou vymezeny v grafické části územního plánu – viz. Hlavní výkres. V řešení územního plánu jsou nejvýznamnější části

krajiny (pozemky určené k plnění funkce lesa, zeleň rostoucí mimo les) v maximální možné míře zachovány s výjimkou ploch navrhovaného rozšíření silnice I/69, která má zásadní význam pro stabilizaci dopravní sítě Zlínského kraje. Nově navržená plocha lesní ID 117 o ploše 0,9 ha.

Vodní toky a plochy

Vodní toky a plochy jsou v územním plánu stabilizovány.

Zemědělský půdní fond

V plochách ID 118, 119 (návrhové plochy ve volné krajině pro výstavbu vzdušného nadzemního vedení VN 22kV) je přípustné realizovat stavby technické infrastruktury včetně doprovodných zařízení.

V rámci koncepce krajiny budou prověřeny a zohledněny významné dominanty, pohledy a průhledy, významné krajinné horizonty, základní znaky krajinného rázu vytvářející identitu území (harmonická kulturní krajina), případně stanoveny podmínky pro jejich ochranu, které budou promítnuty podrobněji do podmínek pro využití území a jednotlivých ploch, podmínek ochrany krajinného rázu, prostorové regulace atd.

Budou prověřeny a případně podrobněji definovány a regulovány stavby v nezastavěném území dle §18 odst. 5 SZ.

Plochy s rozdílným způsobem využití v krajině vymezovat na základě skutečného stavu v území, nikoliv na základě stavu v katastru nemovitostí.

Vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření

V územním plánu jsou vymezeny následující veřejně prospěšné stavby a opatření, pro které je možno práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

Označení VPS	číslo plochy	Veřejně prospěšné stavby
DS2	14	Dopravní napojení návrhové plochy pro výrobu
DS1	45	Dopravní napojení návrhových ploch smíšených obytných
DS1	47	Dopravní napojení návrhových ploch smíšených obytných
TV1	137	Koridor pro vedení vodohospodářských sítí - kanalizace
TV1	138	Koridor pro vedení vodohospodářských sítí - kanalizace
TV2	139	Koridor pro vedení vodohospodářských sítí - kanalizace
TV2	140	Koridor pro vedení vodohospodářských sítí - kanalizace
TV2	141	Koridor pro vedení vodohospodářských sítí - kanalizace
TV2	142	Koridor pro vedení vodohospodářských sítí - kanalizace
TV3	143	Koridor pro vedení vodohospodářských sítí - kanalizace
TV3	144	Koridor pro vedení vodohospodářských sítí - kanalizace
TE2	118	Koridor pro nadzemní vedení VN 22kV vč. trafostanice
TE1	119	Koridor pro nadzemní vedení VN 22kV vč. trafostanice

Označení VPO	číslo plochy	Veřejně prospěšného opatření
LBC6	148	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBC8	149	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBC9	150	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše

		ZPF
LBC9	151	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBC6	190	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBC6	191	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK7	153	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK7	154	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK7	155	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK12	156	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK12	157	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK10	161	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK10	162	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK10	163	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK10	164	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK10	165	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK12	166	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK12	167	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK12	168	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK12	169	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK12	170	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK13	171	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK14	172	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF
LBK14	173	Vymezení plochy pro realizaci lokálního prvku ekologické stability na ploše ZPF

*Ze staveb a opatření, které byly v řešení územního plánu vymezeny jako veřejně prospěšné s možností vyvlastnění, byly již některé realizovány (137 – 144). **Návrh veřejně prospěšných staveb a opatření je nutno upravit.***

V rámci změny ÚP Liptál bude prověřena veřejná prospěšnost dopravního napojení návrhových ploch smíšených obytných - v případě nesplnění podmínek veřejné prospěšnosti budou konkrétní stavby v daných plochách z veřejně prospěšných staveb vyjmuty.

V rámci vymezení veřejně prospěšných staveb (VPS) a veřejně prospěšných opatření (VPO) bude uváděna pouze stavba či opatření, pro jejíž umístění je plocha/koridor vymezena.

V územním plánu jsou vymezeny následující veřejně prospěšné stavby, pro které lze uplatnit předkupní právo ve prospěch oprávněné osoby:

číslo funkční plochy	Popis plochy (charakteristika)	PŘEDKUPNÍ PRÁVO / ve prospěch	Označení	PARCELNÍ ČÍSLO POZEMKU
1	Rozšíření stoupacích pruhů Jasenná-Syrákov-Liptál	+ / ČR	PK13(ZUR)	3208, 1635/3, 530, 1637/3, 3766/7, 1631/2, 1644/10, 1649/1, 1658/1, 1654, 1653/1, 1652/1, 3782, 1643/3, 1640, 1649/3, 1641, 1637/4, 3766/2, 1642/1, 1636, 1635/4, 1630, 1635/5 v k.ú. Liptál
4	Rozšíření stoupacích pruhů Jasenná-Syrákov-Liptál	+ / ČR	PK13(ZUR)	1453/1, 1581, 1584, 1580, 1579/1, 1587/2, 1587/3, 1587/1, 1586, 3763, 1600, 1605/1, 1598, 1607, 3766/5, 1592/1, 1653/2, 1652/2, 1642/4, 1642/3, 1642/2, 1605/2, 3937/1 v k.ú. Liptál
9	Rozšíření stoupacích pruhů Jasenná-Syrákov-Liptál	+ / ČR	PK13(ZUR)	1730/1, 1739, 1727, 1763, 1759/7, 1750/3, 1756/1 v k.ú. Liptál
14	Dopravní napojení návrhové plochy pro výrobu	+ / Obec Liptál	DS2	288/2, 286/6, 286/5, 286/4, 287 v k.ú. Liptál
45	Dopravní napojení návrhové plochy pro výrobu	+ / Obec Liptál	DS1	39/4, 39/1, 39/2, 3796, 38 v k.ú. Liptál
47	Dopravní napojení návrhové plochy pro výrobu	+ / Obec Liptál	DS1	31/6, 31/2, 31/4, 31/3, 31/1, 32/2, 39/2, 32/1, 39/3, 38 v k.ú. Liptál

V územním plánu jsou vymezeny následující veřejná prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo ve prospěch oprávněné osoby:

číslo funkční plochy	Popis plochy (charakteristika)	PŘEDKUPNÍ PRÁVO / ve prospěch	Označení	PARCELNÍ ČÍSLO POZEMKU
34	Plocha veřejné zeleně	+ / Obec Liptál	PV1	3791, 1992, 2001/3, 2023/1, 2001/4, 2001/2, 1994, 3790, 1993 v k.ú. Liptál
52	Příjezdová komunikace v centru obce	+ / Obec Liptál	PV3	2605/1, 2604/2, 2605/2, 2604/8, 2604/9, 3872/6, 2604/5, 2604/7, 3872/7, 2604/4 v k.ú. Liptál
56	Příjezdová komunikace v centru obce	+ / Obec Liptál	PV4	2659/8, 3874 v k.ú. Liptál
58	Příjezdová komunikace v centru obce	+ / Obec Liptál	PV5	2683/2, 2683/3 Liptál v k.ú. Liptál
61	Příjezdová komunikace v centru obce	+ / Obec Liptál	PV6	2689, 2688/1 v k.ú. Liptál
63	Příjezdová komunikace v centru obce	+ / Obec Liptál	PV7	2691/5, 2697/10 v k.ú. Liptál

číslo funkční plochy	Popis plochy (charakteristika)	PŘEDKUPNÍ PRÁVO / ve prospěch	Označení	PARCELNÍ ČÍSLO POZEMKU
66	Příjezdová komunikace v centru obce	+ / Obec Liptál	PV8	3365/3, 3899 v k.ú. Liptál
71	Příjezdová komunikace v centru obce	+ / Obec Liptál	PV9	3496 v k.ú. Liptál
78	Příjezdová komunikace v centru obce	+ / Obec Liptál	PV10	367, 3521/8, 3523/1, 3522/4, 3522/5, 3522/6, 3904, 365, 3522/7 v k.ú. Liptál
85	Příjezdová komunikace v centru obce	+ / Obec Liptál	PV11	3654/1 v k.ú. Liptál
30	Plocha veřejné zeleně	+ / Obec Liptál	PZ1	1992, 2026/2 v k.ú. Liptál
17	Plocha veřejné zeleně	+ / Obec Liptál	PZ2	1000/6, 1000/2 v k.ú. Liptál

Předkupní právo vzniklo nabytím účinnosti územního plánu a má účinky věcného práva. Vlastník pozemku nebo stavby, u kterých vzniklo předkupní právo, má v případě zamýšleného úplatného převodu povinnost nabídnout tyto obci k odkoupení postupem a za podmínek podle stavebního zákona. Do současné doby ovšem nedošlo k vložení práva do katastru nemovitostí.

V rámci změny územního plánu je třeba zejména upravit rozsah veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství pro zřízení předkupního práva – **využívat předkupní právo pouze na žádost oprávněné osoby, případně tam, kde není možnost vyvlastnění**. Zároveň je třeba v případě stanovení předkupního práva **aktualizovat seznam dotčených pozemků** v souladu s katastrálním zákonem.

Vymezení ploch a koridorů územních rezerv

V ÚP Liptál jsou vymezeny plochy a koridory územních rezerv.

Plochy pro bydlení – Rezerva 1

číslo funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)	VYHODNOCENÍ VYUŽITÍ vč. pokynů pro změnu
41	Bydlení individuální	2,5	BI	Stanovena podmínka územní studie, která prověří možnost využití území, viz. kap. <i>Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.</i>

Plochy výroby a skladování – Rezerva 2:

číslo funkční plochy	Funkční využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy (index)	VYHODNOCENÍ VYUŽITÍ vč. pokynů pro změnu
12	Plochy výroby a skladování	2,95	V	Prověřit možnost využití plochy

V rámci změny č. 1 ÚP Liptál prověřit možnost využití ploch.

Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie

V územním plánu Liptál je stanoven požadavek na zpracování těchto územních studií:

Označení vymezené plochy	Zastavitelné plochy spadající do vymezené plochy	Lhůta pro vložení dat o příslušné územní studii do evidence územně plánovací činnosti
33	BI 33	2017

Územní studie pro plochu BI 33 nebyla doposud zpracována. V rámci změny ÚP vyjmout požadavek na zpracování této územní studie, přičemž využití plochy BI 33 bude podmíněno výsledkem posouzení odtokových poměrů v území v dalším stupni projektové přípravy.

Stanovit podmínku zpracování územní studie pro plochu územní rezervy BI 41, která prověří možnost využití dané plochy. Až na základě výsledků prověření územní studií bude v rámci další změny ÚP plocha zahrnuta do návrhové plochy bydlení individuální s ohledem na bilanci potřeby ploch.

Prověřit možnost využití podrobnějších nástrojů územního plánování (územní studie, dohoda o parcelaci) pro plochy, u kterých není vyřešena parcelace pozemků a stanovit základní požadavky pro jejich řešení. Posoudit a řešit všechny plochy pro bydlení s rozsahem nad 2 ha s ohledem na požadavky § 7, odst. 2, vyhl. č. 501/2006 Sb.

Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt

V ÚP Liptál nejsou vymezeny architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt a jejich vymezení není požadováno.

Vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj

Rozvoj obce ve sledovaném období probíhal dle rámce stanoveného ÚP Liptál. Při naplňování územního plánu od doby jeho schválení do zpracování této zprávy nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území.

C. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů

Územně analytické podklady (dále jen „ÚAP“) zpracované v rozsahu správního území obce s rozšířenou působností Vsetín byly pořízeny k 31. 12. 2008 a jsou průběžně aktualizovány. Úplné aktualizace ÚAP byly pořízeny k datu 31. 12. 2010, 31. 12. 2012, 31. 12. 2014 a 31. 12. 2016. ÚAP zveřejněné na adrese

<http://www.juap-zk.cz/> vyhodnocují stav a vývoj území, jeho hodnoty, omezení změn v území, záměry na provedení změn v území a určují okruhy problémů k řešení v územním plánu.

Z ÚAP vyplývají zejména požadavky na respektování limitů využití území a jeho hodnot. Vzhledem k neustálé aktualizaci dat o území je třeba ve změně územního plánu zohlednit všechny aktuální údaje o území, včetně rozborů udržitelného rozvoje území (dále jen „RURU“). Z RURÚ vyplývá, že územní podmínky pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území jsou vyvážené, všechny pilíře udržitelného rozvoje jsou kladně hodnoceny.

Příznivé životní prostředí (Z)	Hospodářský rozvoj (H)	Soudržnost společenství obyvatel (S)	Z	H	S	Skupina	max_min
7,77	3,22	1,12	+	+	+	1	6,64

Z vyhodnocení udržitelného rozvoje území vplynuly tyto úkoly (problémy) pro řešení v územním plánu:

Závady urbanistické, dopravní, hygienické, environmentální a ohrožení území

Environmentální závady

121_251 Silnice I. třídy křížuje lokální biokoridor

121_252 Silnice I. třídy křížuje nadregionální biokoridor

Vyhodnocení: V rámci ÚP Liptál je vymezen systém ÚSES dle platné koncepce ÚSES. Podmínky pro ochranu ÚSES byly promítnuty do ÚP. Křížení silnice I třídy a biokoridoru není problém řešitelný v podrobnosti územního plánu.

Hygienické závady

121_253 Silnice I. třídy zatěžuje zastavěné území

Vyhodnocení: Automobilovou dopravu nelze vzhledem k charakteru území vést mimo zastavěné území

Střety záměrů na provedení změn v území s limity využití území

Střety dopravních záměrů

121_256 Koridor silnice I. třídy křížuje nadregionální biokoridor

121_257 Koridor silnice I. třídy křížuje nadregionální biokoridor

Vyhodnocení: V rámci ÚP Liptál je vymezen systém ÚSES dle platné koncepce ÚSES. Podmínky pro ochranu ÚSES byly promítnuty do ÚP. Křížení silnice I třídy a biokoridoru není problém řešitelný v podrobnosti územního plánu.

Střety urbanistických záměrů

121_260 Zastavitelná plocha zasahuje do pozemků plnicích funkce lesa

121_262 Zastavitelná plocha zasahuje do sesuvného území

Vyhodnocení: Zábory PUPFL zastavitelnou plochou jsou řešeny a odůvodněny v ÚP- textové části odůvodnění. Jednotlivé limity (např. sesuvné území) byly zohledněny během tvorby ÚP především v rámci stanovení koncepce, případně byly promítnuty do podmínek pro využití ploch.

Během zpracování změny ÚP bude nutno aktuální limity, hodnoty, záměry a problémy vyplývající z ÚAP znovu podrobně prověřit a v rámci zpracování změny územního plánu navrhnout podle potřeby jejich zohlednění – zejména stanovením vhodných podmínek pro využití ploch či stanovením prostorové regulace a organizace zástavby v rámci jednotlivých ploch.

D. Vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

D1. Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen „PÚR ČR“)

Politika územního rozvoje České republiky 2008 byla schválena usnesením vlády č.929/2009 dne 20. července 2009. Dne 15. 4. 2015, po vydání ÚP Liptál, schválila vláda ČR Aktualizaci č. 1 usnesením č. 276/2015.

Účinný územní plán Liptál respektuje a vyhodnocuje soulad s Politikou územního rozvoje ČR 2008- viz kap. a Odůvodnění ÚP Liptál.

Při změně ÚP bude prověřen dopad následujících upravených a doplněných priorit z Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje ČR do ÚP Liptál a v případě potřeby budou do ÚP promítnuty.

(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

(16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

(17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.

(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků)

(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

(24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

(29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

Žádné další požadavky z PÚR ČR pro území obce Liptál nevyplývají.

D2. Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem - Zásady územního rozvoje Zlínského kraje zahrnující právní stav ke dni 5. 10. 2012 (dále jen „ZÚR ZK“)

Správní území obce Liptál je řešeno Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje vydanými Zastupitelstvem Zlínského kraje dne 10. 9. 2008 pod č. usn. 0761/Z23/08, které nabyly účinnosti 23. 10. 2008. Aktualizace Zásad územního rozvoje Zlínského kraje byla vydána Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č.0749/Z21/12 dne 12. 9. 2012 a nabyla účinnosti dne 5. 10. 2012. Dne 5. 11.2018 byla vydána Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č.0454/Z15/18 Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, která nabyla účinnosti dne 27. 11.2018.

Pro řešené území ze ZÚR ZK vyplývá požadavek na respektování kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území vyplývajících z vymezení:

- a) Rozvojové osy nadmístního významu N-OS1 Vsetínská
 - řešit přednostně územní souvislosti zpřesnění ploch a koridorů vymezených ZÚR v území N-OS1
 - prověřit rozsah zastavitelných ploch v území obcí dotčených vymezením N-OS1, přednostně v prostorech Vsetín a stanovit pravidla pro jejich využití
 - dbát na minimalizaci negativních vlivů rozvoje na přírodní a krajinné hodnoty v území N-OS1 a na dostatečné zastoupení veřejné zeleně v jeho urbanizovaných částech.
- b) Plochy a koridory dopravní infrastruktury nadmístního významu
 - *stoupací pruhy Jasenná – Syrákov Liptál*

V současně platném ÚP jsou tyto pruhy vymezeny a v rámci změny územního plánu budou respektovány

- c) Ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot
- d) Cílové kvality krajiny

- Krajinný celek Vsetínsko, krajinný prostor Vsetín a Liptálsko
- Vlastní krajina - krajina lesní s lukařením (lesní pasekářská)

V rámci aktualizace č. 2 ZÚR ZK došlo ke změně terminologie. V rámci změny ÚP bude tato terminologie upravena v souladu s účinnými ZÚR ZK.

- e) Plochy a koridory územního systému ekologické stability
- f) nadregionální biokoridor 149 Kelčský Javorník – K 148 (VPO označené PU21)
- g) Plochy a koridory pro územní studii a regulační plán
- h) Řešené území je součástí území vymezeného pro řešení studie Prověření elektrického vedení VVN 400 KV Otrokovice - Vizovice - Střelná - hranice ČR/Slovensko.
- i) Priority územního plánování

Při změně ÚP bude prověřen dopad následujících upravených a doplněných priorit z Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje a v případě potřeby budou do ÚP promítnuty:

(2) Preferovat při územně plánovací činnosti obcí zpřesnění územního vymezení ploch a koridorů podchycených v ZÚR Zlínského kraje, které jsou nezbytné pro realizaci republikově významných záměrů stanovených pro území Zlínského kraje v Politice územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 a pro realizaci významných krajských záměrů, které vyplývají ze strategických cílů a rozpisů jednotlivých funkčních okruhů stanovených v Programu rozvoje územního obvodu Zlínského kraje.

(3) Soustředit pozornost na územně plánovací podporu přeměny původních a rozvoje nových hospodářských činností v území regionů se soustředěnou podporou státu podle Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 - 2020, za něž jsou na území kraje vyhlášené obvody obcí ORP Vsetín a Valašské Klobouky. Prověřit soulad lokalizace nových hospodářských aktivit v těchto územích s rozvojovými záměry kraje a možnostmi jejich zajištění potřebnou dopravní a technickou infrastrukturou.

(4) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury kraje. Posilovat republikový význam krajského města Zlín a urbanizovaného území Zlínské aglomerace zvláště v návaznosti na rozvojové potenciály koridoru Pomoraví a koridoru Pováží na straně Slovenska. Posilovat zároveň integrovaný rozvoj ostatních významných center osídlení kraje, zvláště středisek plnící-cích funkci obce s rozšířenou působností. Vytvářet funkční podmínky pro zesílení kooperativních vztahů mezi městy a venkovem kraje, s cílem zvýšit atraktivitu a konkurenceschopnost venkovského prostoru a omezovat negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

(5) Podporovat vytváření vhodných územních podmínek pro umístění a realizaci potřebných staveb a opatření pro účinné zlepšení dopravní dostupnosti, dopravní vybavenosti a veřejné dopravní obsluhy kraje podle PRÚOZK, PÚR ČR, ZÚR ZK. Považovat tento úkol za rozhodující prioritu rozvoje kraje. Pamatovat přitom současně na:

- rozvoj a zkvalitnění železniční dopravy a infrastruktury pro každodenní i rekreační využití jako rovnocenné alternativy k silniční dopravě, včetně možnosti širšího uplatnění systému lehké kolejové dopravy jako součásti integrovaného dopravního systému pro ekologicky šetrnou formu dopravní obsluhy území kraje;
- rozvoj cyklistické dopravy pro každodenní i rekreační využití jako součásti integrovaných dopravních systémů kraje, včetně potřeby segregace cyklistické dopravy a její převádění do samostatných stezek, s využitím vybraných účelových a místních komunikací s omezeným podílem motorové dopravy;
- eliminaci působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel, a to především s ohledem na vymezování nových ploch pro obytnou zástavbu s dostatečným odstupem od vymezených koridorů dopravní infrastruktury.

(7) Dbát při podpoře stabilizace a rozvoje hospodářských funkcí na území kraje zvláště ve vymezených rozvojových oblastech a vymezených rozvojových osách především na:

- upřednostňování komplexních řešení před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území;
- významné sociální vlivy plynoucí z úrovně zabezpečení kvality života obyvatel a obytného prostředí, s cílem podpořit zajištění sídel potřebnou infrastrukturou, vybaveností a obsluhou, prosadit příznivá urbanistická a architektonická řešení a zajistit dostatečná zastoupení veřejné zeleně a zachování prostupnosti krajiny;
- využití ploch a objektů vhodných k podnikání v zastavěném území, s cílem podpořit přednostně rekonstrukce a přestavby nevyužívaných objektů a areálů, a na výběr ploch vhodných k podnikání v zastavitelném území, s cílem nezhoršit podmínky pro využívání zastavěného území a dodržet funkční a urbanistickou celistvost sídla;
- hospodárné využívání zastavěného území, zajištění ochrany nezastavěného území a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace jeho fragmentace;
- vytváření podmínek pro souvislé plochy zeleně v územích, kde je krajina negativně poznamenána lidskou činností, v bezprostředním okolí větších sídel zachování a zakládání zelených pásů zajišťujících prostupnost krajiny a podmínky pro nenáročné formy krátkodobé rekreace;
- výraznější podporu rozvoje hospodářsky významných aktivit cestovního ruchu, turistiky, lázeňství a rekreace na území kraje, s cílem zabezpečit potřeby jejich rozvoje v souladu s podmínkami v konkrétní části území;
- významné ekonomické přínosy ze zemědělství, vinařství a lesního hospodářství, s cílem zabezpečit jejich územní nároky a urychlit pozemkové úpravy potřebné pro jejich rozvoj, a na potřeby uplatnění též mimoprodukční funkce zemědělství v krajině a mimoprodukční funkce lesů v náštěvnicky a rekreačně atraktivních oblastech, s cílem umožnit intenzivnější rekreační a turistické využívání území;
- rozvíjení krajských systémů dopravní obsluhy a technické vybavenosti, soustav zásobování energiemi a vodou a na využití vlastních surovinových zdrojů pro výstavbu, s cílem zabezpečit podmínky pro hospodářský rozvoj vybraných území kraje a pro stabilizaci hospodářských činností v ostatním území kraje v souladu s požadavky zajištění kvality života jeho obyvatel současných i budoucích;
- zajištění územní ochrany ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlivům povodní;
- vymezování zastavitelných ploch v záplavových územích a umísťování do nich veřejné infrastruktury jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech;
- vytváření podmínek v zastavěném území a zastavitelných plochách pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní;
- důsledky náhlých hospodářských změn, které mohou vyvolat změnu v nárocích na formu a rozsah dosavadního způsobu využívání dotčených ploch či koridorů, s cílem zajistit v území podmínky pro jejich opětovné využití;
- vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů výrobní činnosti na bydlení, především situováním nových ploch pro novou obytnou zástavbu s dostatečným odstupem od průmyslových nebo zemědělských areálů.

(8) Podporovat ve specifických oblastech kraje ochranu a rozvoj specifických hodnot území a řešení specifických problémů, pro které jsou vymezeny. Prosazovat v tomto území takové formy rozvoje, které vyhoví potřebám hospodářského a sociálního využívání území a neohrozí zachování jeho specifických hodnot. Dbát přitom současně na:

- zajištění územních nároků pro rozvoj podnikání, služeb a veřejné a sociální vybavenosti v hlavních centrech oblastí;

- zachování přírodních a krajinných hodnot a zajištění kvalit životního a obytného prostředí v území, především s ohledem na minimalizaci negativních vlivů nových záměrů na lidské zdraví;
- preventivní ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami, s cílem minimalizovat rozsah případných škod z působení přírodních sil v území a vytvořit územní rezervy pro případnou náhradní výstavbu.

Účinný územní plán respektuje a vyhodnocuje Aktualizaci č. 1 ZÚR ZK. V rámci změny ÚP Liptál bude Aktualizace č. 2 ZÚR ZK zohledněna a části, které byly od Aktualizace č. 1 ZÚR ZK změněny, budou do změny ÚP Liptál zapracovány.

D3. Vyhodnocení souladu s rozvojovými programy a koncepcemi Zlínského kraje

ÚP Liptál je v souladu se všemi rozvojovými programy a koncepcemi Zlínského kraje, jedná se zejména o tyto:

- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje, aktualizace Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje pro obce okresu Vsetín byla schválena Zastupitelstvem Zlínského kraje dne 6. 11.2017, číslo usnesení 0227/Z09/17- dokument byl zcela zohledněn jak v oblasti koncepce odkanalizování obce, tak v oblasti zásobování pitnou vodou. Jsou vytvořeny podmínky pro napojení nových zastavitelných ploch.
- Koncepce rozvoje cyklopropravy na území Zlínského kraje, část Návrh výhledové koncepce GD ZK byla schválena Zastupitelstvem Zlínského kraje dne 23.06.2004 usnesením č. 656/Z24/04- cyklotrasy nacházející se v řešeném území nejsou ÚP dotčeny.
- Nadregionální a regionální ÚSES Zlínského kraje- promítá se do ZUR ZK, prvky regionálního a nadregionálního USES se v řešeném území nenacházejí.
- Národní plán povodí Dunaje (schválen usnesením vlády České republiky č. 1083 z 21. 12. 2015) doporučuje hejtmanům zohledňovat Národní plán povodí Dunaje při zpracování koncepčních dokumentů v jejich působnosti a při pořizování územně plánovací dokumentace. Závaznou část plánu vydalo Ministerstvo zemědělství opatřením obecné povahy z 12. 1. 2016 s č.j 154/2016-MZE-15120 (účinnost od 28.1.2016).
Plán dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu (schválen Zastupitelstvem Zlínského kraje 20.4.2016) obsahuje v kapitole VI. opatření k dosažení cílů:
 - VI.1.17. Opatření ke snížení nepříznivých účinků povodní v oblastech s významným povodňovým rizikem
 - VI.1.18. Opatření ke snížení nepříznivých účinků povodní mimo oblasti s významným povodňovým rizikem (není závazné)
 Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje (schválen usnesením vlády České republiky č. 1082 z 21. 12. 2015). Na základě tohoto usnesení Ministerstvo životního prostředí vydalo opatření obecné povahy z 22.12.2015 s č.j. 90992/ENV/15 (účinnost od 19.1.2016), jehož součástí jsou stanovené cíle (příloha č. 1) a souhrn opatření (příloha č. 2) pro zvládání povodňových rizik, které tvoří závaznou část tohoto opatření.
- Krajinný ráz Zlínského kraje – dle dokumentu se obec Liptál nachází v krajinném prostoru Liptálsko. V rámci změny ÚP budou s ohledem na tento dokument podrobněji prověřeny

podmínky pro využití území jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití, podmínky ochrany krajinného rázu, prostorové regulace atd., dále budou s ohledem na tento dokument lépe stanoveny přírodní příp. kulturní hodnoty, které budou v případě potřeby podrobněji promítnuty do podmínek pro využití území jednotlivých ploch, podmínek ochrany krajinného rázu, prostorové regulace atd.

- Aktualizace generelu dopravy Zlínského kraje - schválena dne 14.12.2011 usnesením č. 0625/Z18/11- pro území obce Liptál. Pro území obce Liptál vyplývá požadavek na realizace stezky Dřevnice: Troják – Slušovice – Lípa nad Dřevnicí – Zlín – Otrokovice a spojky Lípa nad Dřevnicí – Vizovice – Liptál - Vsetín
- Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje 2016-2025 – schválen usnesením č. 0667/Z20/16 dne 24. 2.2016.

Všechny z uvedených dokumentů, vyjma Národního plánu povodí Dunaje - schválen Zastupitelstvem Zlínského kraje 20.4.2016, Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje -schválen usnesením vlády České republiky č. 1082 ze dne 15. 12. 2015 a Plánu odpadového hospodářství Zlínského kraje 2016-2025 – schválen usnesením č. 0667/Z20/16 dne 24.2.2016, byly schváleny již v době zpracování územního plánu Liptál a koncepce ÚP byla navržena tak, aby s nimi byla v souladu – viz kap. a) Odůvodnění ÚP Liptál.

Národní plán povodí Dunaje, Plán dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu, Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje 2016-2025 **budou zohledněny a zapracovány v rámci změny ÚP Liptál.**

D4. Vyhodnocení z hlediska širších územních vztahů

Územní plán Liptál zohledňuje širší územní vztahy a vytváří podmínky pro návaznosti všech záměrů a ploch na sousední území. ÚP Liptál je v souladu s vydanými ÚP sousedních obcí Lhota u Vsetína, Seninka, Jasenná na Moravě, Všemina, Trnava u Zlína, Hošťálková a Ratiboř u Vsetína. V rámci koordinačního výkresu není zobrazena vazba na sousední obce. V rámci změny bude **zpracován v koordinačním výkrese buffer ploch s rozdílným způsobem využití prokazující vazbu a návaznosti na sousední území.**

E. Prokazování nemožnosti využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona

Na základě vyhodnocení demografických ukazatelů a dalších dostupných informací lze konstatovat, že současná nabídka ploch určených k bydlení v ÚP Liptál převyšuje potřebu těchto ploch (potřeba ploch dle URBANKY činí 10, 97 ha, v ÚP je vymezeno 30 ha). Míra naplnění odhadované potřeby ploch pro bydlení je tedy přes 200%. I přes realizaci několika RD za sledované období (17 RD postaveny, 6 RD rozestavěny, ostatní RD realizovány v prolukách zastavěného území), má ÚP k dispozici stále cca 24ha zastavitelných ploch, což je dostatek zastavitelných ploch k bydlení. Jejich další navyšování není obecně

zdůvodnitelné a lze jej akceptovat pouze za předpokladu redukce stávajících zastavitelných ploch, např. méně vhodných vzhledem k principům územního plánování a koncepci dané ÚP.

Bilance bydlení (ČSÚ, SLDB 2011)

Celkový počet bytů		počet obydlených bytů	počet neobydlených bytů		průměrná zalidněnost bytů	dokončené byty v letech 2003- 2015
572	z toho 535 v RD	460	112	z toho slouží k rekreaci 10	3,19	52
	z toho 35 v bytových domech			z toho nezpůsobilé k bydlení 2		

Prognóza bydlení do roku 2030 (ÚAP- Urbanistická kalkulačka)

Předpokládaná roční intenzita odpadu bytů (prognóza, vstupní údaj kalkulačky URBANKA)	0,25 %
Předpokládaný odpad bytů do cílového roku (vypočteno, kalkulačka URBANKA)	16 bytů
Předpokládaný roční pokles zalidněnosti bytů (prognóza, vstupní údaj kalkulačky URBANKA)	0,61 %
Podíl nových bytů na zastavitelných plochách (prognóza, vstupní údaj kalkulačky URBANKA)	80 %
Podíl nových bytů v rodinných domech (prognóza, vstupní údaj kalkulačky URBANKA)	90 %
Průměrná velikost pozemku rodinného domu (předpoklad, vstupní údaj kalkulačky URBANKA)	1200 m ²
Podíl navýšení velikosti pozemku z hlediska dalších funkčně propojených ploch (předpoklad IRI, vstupní údaj kalkulačky URBANKA)	20 %
Rezerva - nedostupnost pozemků (předpoklad, vstupní údaj kalkulačky URBANKA)	50 %
Celková potřeba nových bytů (vypočteno, kalkulačka URBANKA)	69 bytů
Potřeba nových zastavitelných ploch pro bydlení (vypočteno, kalkulačka URBANKA)	10,97 ha

Územní plán k 1. 2019

Zastavitelné plochy pro bydlení (ÚAP,jev č. 117)	30,61 ha
Míra zastavěnosti zastavitelných ploch pro bydlení	cca 19 %
Disponibilní plochy pro bydlení (vypočteno)	cca 25,01 ha
Míra aktuálního naplnění odhadované potřeby ploch pro bydlení	cca 228 %

Podrobné prokázání dle § 55, odst. 4 stavebního zákona bude součástí textové části změny ÚP Liptál.

F. Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu Liptál

Územní plán Liptál byl vydán podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dne 18. 12. 2014. Z analýzy uplatňování ÚP Liptál je zřejmé, že je potřeba vyhotovit změnu územního plánu. V rámci této změny je zapotřebí upravit ÚP Liptál zejména s ohledem na využívání území a aktuální mapový podklad. Požadované úpravy ÚP Liptál nemají zásadnější dopad do celé koncepce rozvoje územního plánu.

F1. Požadavky na úpravy koncepce rozvoje území, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

Žadatel	Dotčené pozemky	Požadavek na změnu využití	Poznámka
Obec Liptál	647/8	Úprava biokoridoru a úprava plochy pro výrobu a skladování	Požadavek vyhodnocen níže v tabulce (viz. žadatel NERTECH GROUP s.r.o.)
Obec Liptál	2684/4, 2691/44	Změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Pořizovatel změnu nedoporučuje . Z větší části už jsou pozemky zahrnuty v návrhové ploše BI č. 59. Z pohledu ochrany krajinného rázu není vhodné zástavbu dále rozšiřovat do volné krajiny a do pohledově exponovaných lokalit.
Obec Liptál	1631/1, 1631/6	Změna využití území z ploch smíšené obytné vesnické a plochy krajinné zeleně na plochu pro rekreaci	Plocha p. č. 1631/1 se nachází v návrhové ploše smíšené obytné vesnické, ve které je jako hlavní využití bydlení v RD a rodinná rekreace, čili rodinná rekreace je v této ploše možná. Bude prověřena možnost rozšíření návrhové plochy smíšené obytné vesnické i na pozemek p. č. 1631/6. Oba pozemky jsou limitovány vzdáleností 50 m od okraje lesa.
Obec Liptál	viz. příloha	změna využití území na plochu pro sport (pro vlek)	Část záměru na pozemku p. č. 1215, 1219/5, 1176/6, 1176/15, 1176/14, 1176/2, 1172/1, 3739, 1173, 1175/1, 3725, 1174, 1031/12, 1031/13, 1031/14, 1031/1 a 1032/1 je z hlediska umístování staveb limitován vzdáleností 50 m od okraje lesa. Část záměru zasahujícího na pozemek

			p. č. 1175/1 zasahuje do lokálního biokoridoru. Navrhovaný záměr bude předmětem posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA), dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, jelikož se jedná o záměr uvedený v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na ŽP (bod 114 Sjezdové tratě, lyžařské vleky, lanovky a související zařízení).
Obec Liptál	1213/9, 1198/2, 1200/3	změna využití území z plochy zemědělské a krajinné zeleně na plochu občanského vybavení	Pořizovatel změnu doporučuje . Plocha p. č. 1198/2, 1200/3 je limitována existencí venkovního vedení elektrické sítě nízkého napětí a jeho ochranného pásma. Celý pozemek p. č. 1200/3 a velká část pozemků p. č. 1213/9 a 1198/2 se nachází ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa.
Obec Liptál	1253/10, 1253/7	změna využití území z plochy pro tělovýchovu a sport na plochu občanského vybavení	Pořizovatel změnu spíše nedoporučuje . Pozemky jsou v ÚP vymezeny jako plocha pro tělovýchovu a sport, v rámci které je možno realizovat sportovní areál a v rámci areálu i zázemí k rybníku (dle požadavků p. starosty). V rámci plochy jsou přípustné i stavby občanského vybavení, pod což lze zahrnout i objekt pro pořádání kulturních akcí. Přes část pozemku p. č. 1253/10 je vymezena plocha pro energetiku TE 118, která je určena pro veřejně prospěšnou stavbu nadzemního vedení VN.
Obec Liptál	1764/16	změna využití území z plochy zemědělské na plochu občanského	Pořizovatel změnu doporučuje . Část plochy je ve vzdálenosti 50m od

		vybavení	okraje lesa, ve které je umístování staveb omezeno. Prověřit vytvoření podmínek pro odclonění od výrobního areálu.
Obec Liptál	pozemky p. č. 4071, st. 119/2, 4022/1, 728/1,220/5	změna využití území z plochy občanského vybavení na plochu smíšenou v centrální zóně.	Pořizovatel změnu doporučuje . Plocha navazuje na plochy smíšené v centrální zóně a jedná se o stávající objekty. Plocha bude vymezena na plochu smíšenou v centrální zóně, tak aby bylo možno realizovat i byty (dle projektové dokumentace předložené obcí). V požadované lokalitě není vymezena plocha pro výrobu a skladování.
Obec Liptál	dle přílohy	změna využití území na plochu pro dopravu (pro cyklostezku)	Pořizovatel změnu doporučuje . V rámci změny ÚP Liptál bude cyklostezka vymezena jako veřejně prospěšná stavba, pro kterou lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit a bude navržen koridor pro tuto veřejně prospěšnou stavbu v rozsahu zpracované projektové dokumentace předané obcí.
Obec Liptál	175/2, st. 96/3, 175/6	změna využití území na plochu občanského vybavení	Pořizovatel změnu nedoporučuje . Pozemky se nachází v ploše smíšené obytné městské SO.1, v rámci které je jako hlavní využití občanské vybavení. Výstavba palírny, moštárny a sušárny ovoce, realizace místnosti pro environmentální výuku a školení naplňuje hlavní využití dané plochy a je v souladu s ÚP Liptál.
Obec Liptál	212/1, st. 970, 3935	změna využití území z plochy občanského vybavení na plochu vodní plochy a toky	Pořizovatel změnu doporučuje . Vodní plocha vhodně doplní stávající areál parku

			v návaznosti na stávající vodní plochu.
--	--	--	---

Žadatel	Dotčené pozemky	Požadavek na změnu využití	Poznámka
Dana Polaštková	2682/16 2682/10	změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu nedoporučuje . Část pozemku 2982/16 zasahuje do návrhové plochy pro bydlení. Pozemek p. č. 2682/10 zcela nenavazuje na zastavěné území, což je v rozporu s urbanistickou koncepcí obce. Část pozemku leží ve vzdálenosti 50m od okraje lesa, ve které je umisťování staveb významně omezeno. Část pozemku se nachází v ochranném pásmu vysokého napětí a přes část pozemku je vymezena návrhová plocha pro energetiku TE 119, určena pro veřejně prospěšnou stavbu koridoru pro nadzemní vedení VN 22kV vč. trafostanice, pro kterou lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.
Josef Hruška	2406/6	změna využití území z plochy zemědělské na plochu smíšenou obytnou vesnickou.	Požizovatel změnu nedoporučuje . Výstavba domu na tomto pozemku by nerespektovala typ zástavby podél komunikace vymezen rodinnými domy čp. 192 a 238. Na lokalitu není přivedena kanalizace a vodovod. Návrh není v souladu s urbanistickou koncepcí obce, kdy v rámci změny ÚP nebude rozšiřována stávající rozptýlená zástavba v krajině. Celý pozemek se nachází ve vzdálenosti 50m od okraje lesa, ve které je umisťování staveb významně omezeno.
Monika Macíková	897/12, 894, 893/2	změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu nedoporučuje . Pozemek nenavazuje na zastavěné území a záměr tak není v souladu s urbanistickou koncepcí ÚP. Do lokality není přivedena kanalizace ani vodovod. Požadavek není v souladu s koncepcí navrhovanou v rámci změny č. 1 ÚP Liptál. V rámci této změny je omezena výstavba na jihovýchodě území obce za silnicí I/69 viz. kap. B.
Monika Macíková	901/1, 902	změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu nedoporučuje . Požadavek není v souladu s koncepcí navrhovanou v rámci zadání změny č. 1 ÚP Liptál. V rámci této změny je požadováno dále nerozšiřovat výstavbu na jihovýchodě území obce za silnicí I/69 viz. kap. B. Přes pozemky prochází ochranné pásmo vysokého napětí.

Zdeněk Smílek	2017/1, 2067/1, 2017/3	změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu nedoporučuje . Pozemek p. č. 2017/1, 2067/1 a 2017/3 zasahuje do územní rezervy plochy pro bydlení individuální. V rámci změny č. 1 ÚP Liptál je požadováno stanovit podmínku prověření územní rezervy územní studií, která prověří komplexně možnost využití území. Na základě výsledků prověření územní studií bude případně v rámci následující změny ÚP Liptál plocha rezervy upravena na návrhové plochy s ohledem na bilanci potřeby ploch. Dle názoru pořizovatele je vhodné zachování jen části plochy s vazbou na zastavěné území, aby byla zachována prostupnost krajiny a respektován charakter reliéfu.
Josef Vrlíček	2067/2	změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu doporučuje . Pozemek zasahuje do územní rezervy plochy pro bydlení individuální. V rámci změny č. 1 ÚP Liptál je stanovena podmínka územní studie, která prověří možnost využití území. Na základě výsledků prověření územní studií bude případně v rámci změny č. 2 ÚP Liptál plocha zahrnuta do návrhové plochy bydlení s ohledem na bilanci potřeby ploch. Dle názoru pořizovatele je vhodné zachování jen části plochy s vazbou na zastavěné území, aby byla zachována možnost částečné prostupnosti krajiny.
Ing. Ondřej Vaculík	2604/4	změna využití území z návrhové plochy pro bydlení na plochu pro dopravu	Požizovatel změnu nedoporučuje . Z hlediska urbanistické koncepce není vhodné vymezovat samostatně návrhovou plochu pro výstavbu jednoho stání pro automobil. Pozemek se nachází v návrhové ploše bydlení individuální, která umožňuje výstavbu přístřešku pro automobil jako stavbu související s bydlením, avšak v dané ploše musí být nejprve naplněno hlavní využití – bydlení. Pozemek se nachází také v návrhové ploše veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch, určené pro rozšíření příjezdové komunikace. Pozemek je limitován existencí vodovodu a plynovodu.
Miroslav Řezáč	2691/51	změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu nedoporučuje . Pozemek p. č. 2691/51 nenavazuje na zastavěné území, což není v souladu s urbanistickou koncepcí ÚP. Plocha se nachází nad úrovní vodojemu, což není v souladu s koncepcí zásobování vodou. Lokalita je pohledově exponována, jelikož je pozemek výškově umístěn nad úroveň stávající zástavby a je situován téměř pod hřebenem horizontu a dochází tak i k celkovému narušení krajinného rázu. Do lokality není přiveden vodovod,

			kanalizace a elektřina.
NERTECH GROUP s.r.o.	647/8	změna využití území z prvku ekologické stability – biocentrum na plochu pro výrobu a skladování	Požizovatel změnu doporučuje , ale jen omezeném rozsahu . Navrhované rozšíření plochy pro výrobu a skladování je dle obrazové přílohy uvažováno na pozemcích p. č. 647/8, 647/11, 647/18 a 647/5. Rozšíření plochy pro výrobu a skladování v takovémto rozsahu by dle názoru pořizovatele mělo za následek zamezení funkčnosti biocentra, které je vymezeno tak, aby navazovalo na vodní ekosystém potoka a přilehlé vodní plochy. Z hlediska pořizovatele by bylo vhodné zachovat část plochy tak, aby byly vytvořeny podmínky pro zachování funkčnosti biocentra. Bude prověřena a upravena plocha vodní plochy a toky tak, aby odpovídala skutečnému stavu v území. Změna využití z plochy přírodní P150 na plochu zemědělskou by opět znamenala významné omezení funkčnosti.
RNDr. Miroslava Pospíšilová	3870/2	změna využití území z plochy pro silniční dopravu na ostatní plocha.	Požizovatel změnu nedoporučuje . Vymezení plochy pro silniční dopravu vychází z právního stavu – čili tak jak je pozemek zapsán v katastru nemovitosti.
Renata Čalová	3678/3, 3680/5	změna využití území z plochy zemědělské a krajinné zeleně na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu doporučuje . Pozemky navazují na zastavěné území. Do lokality je přiveden vodovod, kanalizace a elektřina. Pozemky jsou limitovány existencí OP VVN. Obec Liptál má dostatek ploch pro bydlení a potřeba vymezení nových ploch je možná, ale je nezbytné tuto potřebu řádně zdůvodnit viz. kap. E. Pořizovatel změnu doporučuje za předpokladu zdůvodnění potřeby vymezení nové plochy vzhledem k bilanci ploch .
Jaroslav Čala	3678/1	změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu nedoporučuje . Pozemek nenavazuje na zastavěné území což není v souladu s urbanistickou koncepcí ÚP. Pozemek je limitován existencí OP VVN.
Eva Žuzková	1592/1	změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu doporučuje, ale jen v omezeném rozsahu . Pozemek navazuje na zastavěné území. Do lokality je přiveden vodovod a elektřina. Vymezit pouze část pozemku při rodinném domu čp. 231 tak, aby byla respektována struktura okolní zástavby. Obec Liptál má dostatek ploch pro bydlení a potřeba vymezení nových ploch je možná, ale je nezbytné tuto potřebu řádně zdůvodnit viz. kap. E. Pořizovatel změnu doporučuje za předpokladu řádného zdůvodnění potřeby vymezení nové návrhové plochy vzhledem k bilanci ploch .
Jana Vajďáková	1196/4, 1190, 1191	změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu nedoporučuje . Vymezení plochy není v souladu s koncepcí navrhovanou v rámci změny č. 1 ÚP Liptál.

			V rámci této změny je zcela omezena výstavba na jihovýchodě území obce za silnicí I/69 viz. kap. B.
Petr Mikulec	3655/29, 625/1, 625/2	změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu nedoporučuje . Pozemky p. č. 625/1 a 625/2 nenavazují na zastavěné území, což není v souladu s urbanistickou koncepcí ÚP. Poloha pozemku neodpovídá údolní ulicové zástavbě. Lokalita je pohledově exponována, jelikož je pozemek výškově umístěn nad úroveň stávající zástavby a dochází tak i k celkovému narušení krajinného rázu.
Michal Výchopeně	647/14, 647/17	změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu nedoporučuje . Pozemek p. č. 647/14 nenavazuje na zastavěné území, což není v souladu s urbanistickou koncepcí ÚP. Do lokality není přiveden vodovod ani kanalizace.
Ivo Salajka	2099/3	změna využití území z plochy krajinné zeleně na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu nedoporučuje . Pozemek nenavazuje na zastavěné území, což není v souladu s urbanistickou koncepcí ÚP. Do lokality není přivedena kanalizace ani vodovod.
Miroslav Svoboda	53/4	změna využití území na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu nedoporučuje . Pozemek se nachází ve stabilizované ploše smíšené obytné vesnické SO.3, ve které je hlavní využití bydlení v RD a rodinná rekreace, není proto potřebné měnit funkční využití pozemku, jelikož je z hlediska ÚP realizace RD přípustná.
Vladimír Chmelař	3518/2, 3516/1, 3516/3	změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Požizovatel změnu nedoporučuje . Pozemky nenavazují na zastavěné území a jsou umístěny nad úrovní stávající zástavby. Jedná se o rozšiřování zástavby do volné krajiny což není v souladu s urbanistickou koncepcí ÚP. Jedná se o pohledově exponovanou lokalitu. Celkově by tak docházelo k narušení krajinného rázu, přičemž se jedná o území se zvýšenou ochrannou krajinného rázu. Část pozemku p. č. 3516/3 se nachází v sesuvném území.
Šimon Bubela	887, 1803/1	Změna využití území z plochy smíšené obytné vesnické na plochu občanského vybavení	Požizovatel změnu doporučuje . Plocha občanského vybavení bude vymezena v rozsahu umožňující realizaci penzionu a restaurace.
Jana Vráblíková	220/1	Změna využití území z plochy veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch na plochu smíšenou v centrální zóně	Požizovatel změnu doporučuje . Plocha navazuje na stávající řadu garáží. Plocha smíšená v centrální zóně bude vymezena v rozsahu umožňující realizaci garáže.
Tomáš Vráblík	2691/26, 2691/52	Změna využití území z plochy zemědělské	Požizovatel změnu doporučuje . Jedná se o rozšíření zastavěného území u stávajícího

		na plochu pro bydlení	rodinného domu, tak aby bylo možno realizovat doplňkové stavby pro bydlení. V rámci aktualizace zastavěného území budou pozemky vymezeny jako stabilizované plochy pro bydlení individuální, tak aby bylo možné umístění doplňkových staveb k rodinnému domu.
Zdeněk Mrlina	2476/1, 2476/3	Změna využití území z plochy zemědělské a plochy pro výrobu a skladování	Poživatel změnu spíše nedoporučuje . Část pozemku p. č. 2476/1 zasahuje do plochy pro výrobu a skladování, která umožňuje umístění stavby pro uskladnění strojů a případně realizace objektu pro skladování. Část pozemku p. č. 2476/1 zasahuje do plochy zemědělské a pozemek p. č. 2476/3 zasahuje do plochy krajinné zeleně, které umožňují umístění staveb pro zemědělství, které mohou sloužit mj. pro uskladnění produktů rostlinné výroby.
Jana Kašpárková	3526/8	Změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Poživatel změnu doporučuje . Pozemek navazuje na zastavěné území a jedná se o rozšíření údolní ulicové zástavby. V lokalitě je možné napojení na elektrickou síť, kanalizaci a vodovod. Obec Liptál má dostatek ploch pro bydlení a potřeba vymezení nových ploch je možná, ale je nezbytné tuto potřebu řádně zdůvodnit viz. kap. E. Poživatel změnu doporučuje za předpokladu řádného zdůvodnění potřeby vymezení nové návrhové plochy vzhledem k bilanci ploch .
Jan Fojtů	3663/8	Změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Poživatel změnu nedoporučuje . Pozemek nenavazuje na zastavěné území, jedná se o rozšiřování zástavby do volné krajiny, což není v souladu s koncepcí stanovenou v ÚP Liptál. Pozemek je situován nad úroveň stávající zástavby a docházelo by tak k narušování krajinného rázu.
František a Marie Brhlovi	497/4, 497/7, 497/3, 500/1, 497/6	Změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Poživatel změnu nedoporučuje . Požadavek není v souladu s koncepcí navrhovanou v rámci zadání změny ÚP Liptál, kde je požadováno dále nerozšiřovat výstavbu na jihovýchodě území obce za silnicí I/69 viz. kap. B. Přes pozemky p. č. 497/4, 497/3 a 497/7 prochází ochranné pásmo vysokého napětí.
Josef Řehánek	2005/3, 2005/2	Změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Poživatel změnu nedoporučuje . Pozemky se nachází výrazně nad úrovní stávající zástavby ve velmi svažitém území. Docházelo by tak k narušování krajinného rázu z hlediska rozšiřování zástavby do volné krajiny a pohledové exponovanosti.
Roman Polách	2009/7, 2009/11, 2005/1, 2009/15, 2009/136, 1999/1	Změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Poživatel změnu doporučuje, ale jen v omezeném rozsahu na pozemky p. č. 2009/7, část pozemku 2009/11 a část

			pozemku p. č. 2005/1, které navazují na zastavěné území a rozšiřují údolní ulicový typ zástavby. Část pozemku p. č. 2009/15 se nachází ve stávající ploše bydlení individuální BI, zbylá část pozemku je vymezena jako plocha veřejného prostranství, která vhodně vytváří podmínky pro zpřístupnění lokality. Do lokality je přiveden vodovod a plynovod. Obec Liptál má dostatek ploch pro bydlení a potřeba vymezení nových ploch je možná, ale je nezbytné tuto potřebu řádně zdůvodnit viz. kap. E. Pořizovatel změnu doporučuje za předpokladu řádného zdůvodnění potřeby vymezení nové návrhové plochy vzhledem k bilanci ploch.
Hana Stupkova	2002/1, 2003/1, 2006, 2009/13	Změna využití území z plochy zemědělské na plochu pro bydlení	Pořizovatel změnu doporučuje, ale pouze v omezeném rozsahu na část pozemku p. č. 2006, tak aby byla zachována údolní ulicová zástavba a nedocházelo k umístění zástavby výrazně nad úroveň stávající zástavby a k narušení krajinného rázu. Do lokality je přiveden plynovod a vodovod. Pozemky p. č. 2002/1, 2003/1 a 2009/13 jsou umístěny na pohledově exponovaném území nad úroveň stávající zástavby. Obec Liptál má dostatek ploch pro bydlení a potřeba vymezení nových ploch je možná, ale je nezbytné tuto potřebu řádně zdůvodnit viz. kap. E. Pořizovatel změnu doporučuje za předpokladu řádného zdůvodnění potřeby vymezení nové návrhové plochy vzhledem k bilanci ploch.
Věra Navrátilová	2691/33, 3494/1, 550/2, 1028/1	změna využití území z plochy zemědělské a krajinné zeleně na plochu pro bydlení	Pořizovatel změnu nedoporučuje . Pozemky nenavazují na zastavěné území, jednalo by se o rozšiřování zástavby do volné krajiny, což není v souladu s urbanistickou koncepcí ÚP. Pozemky jsou umístěny nad úrovní stávající zástavby, pohledově exponovány a docházelo by tak k narušení krajinného rázu. Pozemek p. č. 550/2 a 1028/1 je umístěn za silnicí I/69, což není v souladu s koncepcí navrhovanou v rámci zadání změny ÚP Liptál, kde je požadováno dále nerozšiřovat zástavbu na jihovýchodě území obce za silnicí I/69 viz. kap. B.

- S účinností od 14. 5.2013, byla provedena obnova katastrálního operátu obce Liptál (katastrální mapa digitalizovaná), která do ÚP Liptál před jeho vydáním promítnuta nebyla. V rámci změny č. 1 bude územní plán zpracován nad aktuální mapový podklad.
- Zohlednit digitalizaci mapového podkladu s ohledem na vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných prostranství v ÚP Liptál, pro které lze uplatnit předkupní právo, jak je uvedeno v kapitole h. výrokové části ÚP Liptál.

- **Provést úpravy plynoucí z vyhodnocení uplatňování územního plánu v kap. B. a C.**
- **Provéřit vymezení zastavěného území dle § 58 odst. 2 stavebního zákona a aktuální judikatury a aktualizovat jej v souladu s § 58, odst. 3) SZ** k datu zpracování změny ÚP. Provéřit, zda zastavěné území zahrnuje v souladu s ust. 58 odst. 2 stavebního zákona i pozemky v intravilánu v souladu s podklady Katastrálního úřadu.
- Provéřit rozsah zastavěného území a možnost vypuštění vybraných pozemků nevhodných k zastavění či k ochraně struktury zástavby
- Místo označení „ID“ funkční plochy používat v dokumentaci označení „číslo“.
- Změna bude respektovat požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje ve znění Aktualizace č. 1 a požadavky vyplývající ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje ve znění Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje. Dále bude změna respektovat všechny známé koncepční dokumenty a širší vztahy v území.
- Pozemek parc.č.8968/4 v celém svém rozsahu vymezit jako součást již vymezené stávající plochy SO.1 dle skutečného využití. Nejedná se o plochu veřejného prostranství PV.
- Ve výkrese základního členění označit zastavitelné a návrhové plochy čísly.
- Jako součást vyhodnocení záborů půdního fondu řádně zdůvodnit potřebu nových ploch pro zástavbu, zejména ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným § 4 a 5 zákona č. 334/1992, o ochraně ZPF, postupům dle § 3 a 4 prováděcí vyhlášky č. 13/1994Sb. a dále vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkce lesa včetně 50m pásma od okraje lesních pozemků dle § 14 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích. Zdůvodnit nezbytnost návrhu, vyhodnotit a obhájit výhodnost navrhovaného řešení ve vztahu k ochraně ZPF a PUPFL.
- V rámci prověření a úpravy stanovené urbanistické koncepce bude území obce členěno území obce na ucelené urbanistické zóny, v rámci kterých budou stanoveny podrobnější podmínky pro využití a prvky prostorové regulace a urbanistické kompozice.
- Provéřit vymezení jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití, především s ohledem na jejich věcnou správnost a rozsah ploch a v případě potřeby upravit.
- **Pro jednotlivé urbanistické zóny vymezit:**
 - stavební čáru (pokud je v dané struktuře zástavby žádoucí),
 - orientaci hřebene střechy, typ zastřešení
 - podlažnost (stanovit spodní i horní hranici),
 - sklony střech s ohledem na převažující typ zástavby v dané lokalitě,
 - stanovit velikosti stavebních pozemků danou rozmezím výměry
 - prověřit možnost vazby hospodářských budov na budovy pro bydlení, určení částí pozemku, které mohou být zastavěny,
 - stanovit typ zástavby v dané zóně, přičemž budou respektovány stávající vhodné typy zástavby,
 - stanovit intenzitu zastavění pozemku,
 - prověřit možnost vyloučení objemově nevhodného typu zástavby,
 - stanovit podmínky u návrhových ploch tak, aby byla nová zástavba ohleduplně začleněna do okolní starší zástavby s ohledem na charakter okolní zástavby,
 - respektovat vhodné tradiční výrazové prvky,
 - stanovit výšku, charakter a přípustnost oplocení v zastavěném, zastavitelném a nezastavěném území,
- V plochách občanského vybavení **stanovit objemové měřítko staveb s ohledem na okolní strukturu zástavby a stanovit výškovou regulaci.**
- Provéřit vytvoření podmínek pro odclonění ploch výroby a skladování od rušivých elementů výroby na zastavěném území.

- Plošně dále nerozšiřovat zastavěné území rozptýleného typu zástavby v údolích.
- Na území obce „Hranice – sedlo“ na rozhraní k.ú. Liptál a Všemina **nerozšiřovat zástavbu** dále podél cesty směrem k obci Všemina, díky čemuž bude aspoň částečně **zachována prostupnost krajiny**.
- Provéřit vymezení návrhové plochy BI 33 a BI 35 z hlediska vhodnosti vymezení ve vztahu k zanechání částečné prostupnosti krajiny.
- Provéřit možnost vymezení výškové hranice, po kterou bude zástavba sahat, tak aby **nedošlo k narušení pohledových horizontů (dálkového pohledu) z výše položených míst obce**, např. vjezd ze Všeminy do Liptálu (Hranice –sedlo).
- Provéřit vhodnost vymezení návrhových ploch jak **z hlediska přístupu, tak také z hlediska struktury okolní zástavby**, v případě vymezování nových ploch, vymezovat s ohledem na strukturu zástavby, případně prověřit možnost oddělení nevhodných struktur zástavby zelení.
- Nerozšiřovat dále zastavěné území na jihovýchodě území obce za silnicí I/69, tak aby **nedošlo k rozdělení obce na dvě části a možnému postupnému rozvoji na dvě samostatná sídla a rozšiřování průjezdního úseku**. Provéřit vhodnost vymezení návrhových ploch pro bydlení v této lokalitě ve vztahu k výše uvedenému.
- U ploch bydlení individuální, je v přípustném využití stanoveno občanské vybavení místního významu s výjimkou obchodního prodeje o výměře menší než 1000 m². Opravit stanovený regulativ na přípustné občanské vybavení místního významu s výjimkou obchodního prodeje o výměře **větší než 1000m²**.
- **Promítnout do podmínek pro využití podmínky pro ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot obce, které budou podrobněji vymezeny.**
- Provéřit vymezení stávajících ploch s rozdílným způsobem využití tak, aby co nejvíce odpovídaly skutečnému stavu v území.
- Stanovit jako přípustné využití malé vodní plochy u ploch přírodních P.
- U ploch s rozdílným způsobem využití, uvádět jako hlavní či přípustné využití pouze občanské vybavení nebo pouze výrobní a nevýrobní služby (v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na výstavbu) nikoliv jako hlavní či přípustné využití občanské vybavení a zároveň výrobní i nevýrobní služby. Součástí občanského vybavení jsou mj. i výrobní a nevýrobní služby.
- **Do koordinačního výkresu zapracovat místní a účelové komunikace dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a dále dopravní infrastrukturu dle § 63 zákona č. 114/1992, o ochraně přírody a krajiny.**
- **Změna ÚP Liptál bude pořízena zkráceným postupem dle § 55a odst. 1, postupem uvedeném v § 55b, zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů**

F2. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

Ve změně ÚP není předpoklad vymezování nových ploch a koridorů územních rezerv.

F3. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

Prověřit a aktualizovat vymezení a rozsah veřejně prospěšných staveb a opatření, zejména s ohledem na aktuální potřeby oprávněných osob. Předkupní právo vymezovat pouze v odůvodněných případech v souladu s § 101 SZ vč. prověření pozemků dotčených předkupním právem.

F4. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

Požadavky nejsou stanoveny, můžou vyplynout z řešení a projednání změny.

F5. Případný požadavek na zpracování variant řešení

Požadavek na zpracování variant řešení není stanoven.

F6. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Změnu územního plánu zpracovat s přihlédnutím k aktuálním metodickým doporučením zpracování změn územních plánů pro Zlínský kraj, na aktuálním mapovém podkladu (účelová KM ZK) a za použití aktuálních dat ÚAP v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy.

Změna č. 1 ÚP Liptál bude obsahovat:

NÁVRH (výrok), který bude zpracován v rozsahu měněných částí platného ÚP Liptál

- Textová část výroku změny bude zpracována formou bodů popisujících jednotlivé změny
- Grafická část výroku změny bude zpracována v rozsahu měněných částí (jednotlivých prvků lokalit změny) nad aktuálním mapovým podkladem a bude vycházet ze struktury výroku ÚP Liptál - tj. dle obsahu změny Výkres základního členění území (1:5 000), Hlavní výkres (1:5 000), Výkres veřejně prospěšných staveb a opatření (1:5 000). Součástí grafické části mohou být dále samostatný výkres části územního plánu s prvky regulačního plánu, výkres pořadí změn v území a doplňující schémata.
- **ODŮVODNĚNÍ**
- Textová část odůvodnění změny bude obsahovat **odůvodnění změny č. 1** dle přílohy č. 7 vyhl. č. 500/2006 Sb., textovou část platného ÚP s vyznačením změn tj. **úplné změnové (srovnávací) znění** výroku změny
- Grafická část odůvodnění bude obsahovat **Koordinační výkres** (1:5 000), **Výkres širších vztahů** (1:100 000) a **Výkres předpokládaných záborů půdního fondu** (1:5 000) v rozsahu potřebném pro odůvodnění změny a dle pokynů pořizovatele. Součástí bude také předpokládaná podoba výkresů výroku ÚP po změně v rozsahu dle platného ÚP.

Vyhotovení úplného znění ÚP Liptál po vydání změny č. 1 ÚP Liptál musí obsahovat:

- textová část návrhu ÚP Liptál zahrnující úplné znění po vydání změny (tzn. srovnávací znění textové části návrhu ÚP z odůvodnění změny po přijetí změn)
- grafická část návrhu ÚP Liptál ve struktuře platného ÚP, tzn. Výkres základního členění území (1:5 000), Hlavní výkres (1:5 000), Výkres veřejně prospěšných staveb a opatření (1:5 000) a Koordinační výkres (1:5 000), případně může obsahovat výkres pořadí změn v území, výkres části územního plánu s prvky regulačního plánu či schémata.

Skladba výkresů může být po dohodě zpracovatele, města a pořizovatele upravena.

Změna č. 1 ÚP Liptál bude zpracována v digitální podobě dle Metodiky jednotného digitálního zpracování územně plánovací dokumentace Zlínského kraje. Kontrola dat digitálního zpracování územního plánu dle metodiky bude zajištěna Krajským úřadem Zlínského kraje.

Změna č. 1 ÚP Liptál bude odevzdána:

- pro veřejné projednání v 1 tištěném vyhotovení a v 1 digitálním vyhotovení na CD vč. vektorových dat změny ÚP
- po veřejném projednání ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 digitálním vyhotovení na CD vč. vektorových dat změny ÚP

Změna a úplné znění ÚP Liptál bude odevzdána ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 digitálním vyhotovení na CD vč. vektorových dat ÚP

Projektant bude v průběhu rozpracovanosti návrhu změny č. 1 ÚP Liptál konzultovat s Městským úřadem Vsetín, odborem územního plánování, stavebního řádu a dopravy a s určeným zastupitelem – min. 2 výrobní výbory.

G. Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

V rámci změny ÚP Liptál jsou navrženy takové změny na využití území (záměr realizace vleku), u kterých nelze vyloučit, že mohou naplňovat rámeček pro záměry vyžadující posouzení dle § 10 zák. č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, uvedených v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (bod 114 Sjezdové tratě, lyžařské vleky, lanovky a související zařízení).

Část obce Liptál zasahuje do evropsky významné Lokality Semetín a zasahuje do evropsky významné lokality Štola Sintrová. Tyto oblasti budou změnou ÚP plně respektovány a nebude navrženo žádné nové funkční využití, které by podstatně ovlivňovalo naturové biotopy a naturové druhy.

Dle výše uvedeného není dle názoru pořizovatele potřeba posouzení koncepce řešení územního plánu dle § 45 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, avšak je potřeba provést posouzení koncepce řešení změny územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí podle §10i a přílohy č. 9 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. **Z tohoto důvodu je požadováno**

vyhodnocení vlivů změny na udržitelný rozvoj území dle přílohy č. 5 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Bude doplněno po projednání.

H. Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno

Není požadováno zpracování variantního řešení.

I. Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu

Vzhledem k velkému množství uplatněných požadavků, jež podstatně ovlivňují koncepci bydlení, digitalizaci katastrálního operátu a požadavkům na novou prostorovou regulaci spojenou s nově nastavovanou urbanistickou zónací, je požadováno pořízení nového územního plánu.

J. Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny

Požadavek nestanovován, protože nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj – viz kap. A.

K. Návrhy na aktualizaci Zásad územního rozvoje Zlínského kraje

Ze zprávy o uplatňování nevyplývá požadavek na aktualizaci Zásad územního rozvoje Zlínského kraje (ZUR ZK).

L. Projednání zprávy o uplatňování územního plánu Liptál

Tento návrh zprávy o uplatňování územního plánu za uplynulé období 01/2014 -01/2019 bude ve smyslu § 55 odst. 1 stavebního zákona před jeho předložením ke schválení zastupitelstvu obce Liptál projednán přiměřeně dle stavebního zákona dle § 47 odst. 1 až 4. V době projednávání bude návrh Zprávy zveřejněn na webových stránkách obce Liptál a města Vsetína a u pořizovatele, aby se s ním mohla seznámit veřejnost. Návrh zprávy, doplněný a upravený na základě výsledků projednání, bude předložen Zastupitelstvu obce Liptál dle § 6 odst. 5 písm. e) stavebního zákona. Po svém schválení v Zastupitelstvu obce Liptál se Zpráva stane **zadáním pro změnu č. 1 územního plánu Liptál**. Na základě tohoto zadání bude zahájen proces pořízení návrhu změny č. 1 územního plánu Liptál.

Bude doplněno po projednání

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 10.07.2019 14:05:45.

Zaručený elektronický podpis byl shledán platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 10.07.2019 12:05:44. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 4C6D37, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983] pro podepisující osobu Ing. Klára Kopecká, Město Vsetín [IČ 00304450].

Elektronický podpis byl označen časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Platnost časového razítka byla ověřena dne 10.07.2019 14:05:45.

Časové razítko bylo shledáno platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 10.07.2019 13:21:08. Údaje o časovém razítku: datum a čas 10.07.2019 10:44:21, číslo kvalifikovaného časového razítka 4C4BAA, kvalifikované časové razítko bylo vydáno akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb PostSignum Qualified CA 3-TSA, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983].

Typ vstupního dokumentu: .PDF

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Zlínský kraj, tř. T. Bati 21/21, 76190 Zlín, podatelna@kr-zlinsky.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

10.7.2019

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Vařáková Daniela