

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem
Odbor regionálního rozvoje
Masarykovo nám. 137
768 61 Bystřice pod Hostýnem

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
19. prosince 2008	Ing. Michaela Mikulcová	KUZL 82431/2008	KUSP 70019/2008 ŽPZE-MM

STANOVISKO

K POSOUZENÍ VLIVŮ KONCEPCE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ VE FÁZI KONCEPTU

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Název koncepce: Koncept změny č. 5B územního plánu sídelního útvaru Bystřice pod Hostýnem

Charakter koncepce:

Lokalita č. 11 „Vinohrádek“ – jedná se o sjednocení funkčního využití pozemků na funkční určení jako plocha polyfunkční zástavby, pro kterou budou zpracovány podrobné regulativy (přísněji než je obecná polyfunkce na zbytku území)

Umístění záměru:

kraj	Zlínský
město	Bystřice pod Hostýnem
kat.území	Bystřice pod Hostýnem

Kapacita (rozsah) záměru: 5, 8857 ha

Předkladatel: Městský úřad Bystřice pod Hostýnem

Zpracovatel posouzení: RNDr. Zuzana Kadlecová
Sokolská 3921
760 01 Zlín
Osvědčení o odborné způsobilosti č.j. 15246/3983/OEP/92, autorizace prodloužena rozhodnutím MŽP č.j. 40277/ENV/06
a
Arvita P spol. s r.o. se sídlem v Otrokovicích

Průběh posuzování:

Oznámení o zahájení projednávání k Návrhu zadání změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Bystřice pod Hostýnem bylo odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje (dále jen „KÚ ZK“) předloženo dne 4.4.2007.

Z posouzení obsahu Návrhu zadání změny č. 5, dále pak na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení životního prostředí a zemědělství KÚ ZK, provedl odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ZK jako příslušný orgán, zjišťovací řízení podle § 10i odst. 3 zákona.

Dne 17.4.2007 pod číslem jednací 22468/2007 ŽPZE-JR bylo v závěru zjišťovacího řízení stanoveno:

Návrh zadání změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Bystřice pod Hostýnem – lokalitu č. 11 – **je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.**

Závěr zjišťovacího řízení byl zveřejněn v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí.

Veřejné projednání Konceptu změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Bystřice pod Hostýnem včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 18.11.2008 v budově Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí ke Konceptu změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Bystřice pod Hostýnem bylo provedeno v souladu se zákonem a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a v rozsahu přílohy stavebního zákona č. 183/2006 Sb., která vychází z přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb.

Stanovisko:

Na základě vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí, výsledků veřejného projednání a vypořádání došlých připomínek dotčených správních orgánů, dotčených územních samospráv a veřejnosti Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 5 uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

ke Konceptu změny č. 5B územního plánu sídelního útvaru Bystřice pod Hostýnem

za předpokladu dodržení doporučení a podmínek uvedených v dokumentaci Vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle § 10i a přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu přílohy stavebního zákona č. 183/2006 Sb., a podmínek vzešlých z vyjádření této koncepce.

Podmínky souhlasného stanoviska:

1. Za účelem udělení souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu je nutné v návrhu ÚPD řádně zdůvodnit a vyhodnotit navrhované řešení z hlediska ZPF.
2. V rámci navazujícího řízení vyžadovat podrobnější vyhodnocení jednotlivých záměrů z hlediska vlivu na krajinný ráz.
3. Do lokality umísťovat pouze taková zařízení, jejichž provozem nebude narušen žádný z aspektů kvalitního bydlení a životního prostředí v této lokalitě.

4. Zpracovat do návrhu územního plánu regulativ zastavěnosti do 30% a vymežit plochy zeleně.
5. Provést orientační biologický průzkum v jarním období 2009.

Dotčené Město Bystřici pod Hostýnem žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto stanoviska na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o **zaslání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení informace o stanovisku na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Dále tímto upozorňujeme na § 10i odst. 5 citovaného zákona, podle kterého je schvalující orgán povinen ve svém usnesení o schválení změny územně plánovací dokumentace zdůvodnit, jak zohlednil podmínky vyplývající ze stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Toto usnesení je povinen zveřejnit.

Toto stanovisko není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušné povolení podle zvláštních předpisů.

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

Na vědomí:

- Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor ŽP, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
- Ministerstvo životního prostředí ČR, OVSS VIII, tř. Kosmonautů 10, 772 00 Olomouc