

**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Luhačovice  
odbor stavební  
územního plánování  
nám. 28. října 543  
763 26 Luhačovice

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
28. února 2020	Ing. Renata Čablová	KUZL 7347/2020	KUSP 7347/2020 ŽPZE-RC

### STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Slopné**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí toto stanovisko:

**Změnu územního plánu Slopné  
není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.**

Předmětem je návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Slopné za uplynulé období 2014-2019 včetně pokynů a požadavků pro zpracování změny územního plánu:

- Provéřit a aktualizovat vymezení zastavěného území v souladu s § 58 odst. 3 stavebního zákona k datu zpracování změny územního plánu.
- Zohlednit novelu stavebního zákona a jeho souvisejících předpisů.
- Provéřit a upravit stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.
- Aktualizovat přehled navržených ploch.
- Přehodnotit podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s novelou stavebního zákona.
- Provéřit řešení organizace krajiny, vymezení ÚSES, vymezená protierozní opatření a opatření pro zadržování vody v krajině (plochy krajinné zeleně a technické infrastruktury).
- Aktualizovat lhůty územních studií pro vložení dat do evidence územně plánovací činnosti
- Provést úpravy plynoucí z vyhodnocení uplatňování územního plánu ze všech kapitol (A, B, C, D...atd.)
- Změna bude respektovat požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3, a ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje zahrnující úplné znění ke dni 27. 11. 2018 pro území obce Slopné, zejména priority územního plánování. Dále bude změna respektovat všechny známé koncepční dokumenty a širší vztahy v území.
- Změnu ÚP zpracovat nad aktuální katastrální mapou.
- Provéřit koordinaci řešení návaznosti s územními plány okolních obcí.
- V případě, že ÚP nepoužívá pojmy definované stavebním zákonem a souvisejícími vyhláškami, bude součástí změny ÚP definice těchto pojmů.
- Provéřit a upravit vymezení VPS a VPO v souladu se stavebním zákonem.
- Návrhové plochy pro vedení sítí technické infrastruktury vymezené mimo zastavěné území nezahrnovat do zastavitelných ploch.
- Zohlednit požadavky DO a nadřízeného orgánu uplatněné v rámci projednání zprávy o uplatňování ÚP
- Váňa Josef, Slopné 70 4662, změna využití území z plochy zemědělské Z na plochu lesní L (p. č. 4662)

#### **Odůvodnění:**

Předložená zpráva o uplatňování územního plánu Slopné obsahuje výše uvedené pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu. Krajský úřad posoudil předložený návrh určený k projednání na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Nebyl stanoven požadavek na zpracování variant.

Stávající urbanistická koncepce obce zůstane zachována. Předpokládané změny ÚP Slopné nezakládají svým rozsahem rámec pro záměry vyžadující posouzení vlivů na životní prostředí. U předložených požadavků jednotlivých vlastníků pozemků nebyl zjištěn kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona o posuzování vlivů na ŽP. Zároveň nebyla shledána žádná z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Závažnost a rozsah vlivů lze vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. Přeshraniční vlivy jsou vyloučeny. Krajský úřad neshledal nezbytnost komplexního posouzení předloženého návrhu Zprávy o uplatňování ÚP Slopné, včetně zadání Změny č. 1 z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA). Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Dalším kritériem pro nepožadování SEA posouzení jsou stanoviska příslušných orgánů ochrany přírody. Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal dne 3. února 2020 (č. j. KUZZL 8141/2020) stanovisko v tom smyslu, že předložená koncepce nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast. Správa CHKO Bílé Karpaty vydala dne 25. února 2020 (č. j. 0187/BK/20) stanovisko v tom smyslu, že u uvedené koncepce lze vyloučit vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, tedy na soustavu Natura 2000. Neuvedená kritéria přílohy č. 8 byla v rámci předloženého návrhu irelevantní, proto zde nejsou zmiňována.

*Otisk úředního razítka*

RNDr. Alan Urc  
vedoucí odboru

*(Dokument opatřen elektronickým podpisem)*

Na vědomí:

MěÚ Luhačovice, odbor životního prostředí  
Obec Slopné  
MŽP, OVSS VIII, Olomouc