

Odbor životního prostředí a zemědělství  
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Uherské Hradiště  
Odbor architektury, plánování a rozvoje  
Masarykovo náměstí 19  
686 70 Uherské Hradiště

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
27. ledna 2014	Ing. Vlasta Urbánková	KUZL 3275/2014	KUSP 3275/2014 ŽPZE-VU

### KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě oznámení ze dne 16. ledna 2014 ve věci „Návrhu zadání územního plánu Částkov“ vydává podle ust. § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, žadateli Městskému úřadu Uherské Hradiště, odboru architektury, plánování a rozvoje toto koordinované stanovisko k ochraně veřejných zájmů podle jednotlivých zvláštních právních předpisů:

#### Charakteristika návrhu:

##### Územní plán Částkov

- prověřuje plochy rezerv pro bydlení stávajícího ÚPN SÚ Částkov a možnost jejich převedení do ploch návrhových
- prověřuje parcely č. 15/1 a 15/2 z hlediska možnosti jejich využití pro individuální bydlení
- prověřuje možnost rozšíření koryta Částkovského potoka u fotbalového hřiště (malá kapacita, rozlivy) a vymezuje pro ně případně potřebnou plochu
- vymezuje plochy pro kořenovou ČOV i pro mechanicko – biologickou ČOV (není známo, jakou technologií budou odpadní vody čištěny); prověřuje možnost odvádění OV do kanalizace v Nedachlebicích a na ČOV Bílovice
- řeší zátěž zastavěného území plochou bývalého ZD, navrhuje nové využití areálu a přilehlých nevyužitých zemědělských objektů
- prověřuje způsob sanace staré ekologické zátěže (skládky TKO u hřbitova) a vymezení pro ni případnou potřebnou plochu
- prověřuje, případně ruší plochu KR.3 z ÚPN SÚ Částkov pro přeložku silnice III/49714 třídy okolo obecního hřbitova
- prověřuje, případně vymezuje plochy pro cyklo dopravu
- konkretizuje vymezení ploch pro skladebné prvky ÚSES - nadregionální biokoridor 152 Kostecké podlesí - Hluboček, plochy ÚSES vymezit jako VPO
- prověřuje, případně vymezuje plochy pro snížení účinků bleskových povodní – retenční nádrže
- prověřuje, vytváří podmínky, případně vymezuje plochy pro zlepšení vodního režimu krajiny – mimoprodukční zamokřené plochy či vodní plochy
- prověřuje, případně vymezuje plochy pro rybochovná zařízení

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany ZPF podle ustanovení § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon na ochranu ZPF):**

V dalším stupni zpracování bude řešení posuzováno orgánem ochrany ZPF ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF a postupům podle § 3 a 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. Důraz bude kladen na zdůvodnění potřeby nových ploch pro zástavbu ve srovnání s využitím již schválených ploch k tomuto účelu a na návrh takové výměry, která je pro zajištění požadované funkce pro rozvoj obce v daném území nezbytná. Ve vyhodnocení dopadů navrhovaného řešení na ZPF je třeba rozlišit lokality vymezené v původní ÚPD a jejich změnách od lokalit nově navrhovaných. Zvýšenou ochranu je třeba zajistit u pozemků, které jsou dle kvality půdy zařazeny do I. a II. třídy ochrany zemědělské půdy

*Oprávněná úřední osoba: Ing. Veronika Plesarová*

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku státní správy lesů podle ustanovení § 48a odst. 2 písmene a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o lesích), ve znění pozdějších předpisů:**

Stanovisko orgánu státní správy lesů bude uděleno k dalšímu stupni územně plánovací dokumentace, kde budou již uvedeny konkrétní, nezbytné údaje nutné k jejímu posouzení. V případě dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa nebo dotčení pásma 50 m od okraje lesa, musí být územně plánovací dokumentace zpracována dle ust. § 14 odst. 1 zákona o lesích.

*Oprávněná úřední osoba: Ing. Alice Ohnoutková*

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku posuzování vlivů na životní prostředí podle ustanovení § 22 písmene e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění:**

Na základě návrhu zadání a podle kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu, sděluje v souladu s § 10i odst. 3 zákona jako příslušný orgán ve smyslu stavebního zákona následující:

Územní plán Částkov  
**není nutno posoudit**  
z hlediska vlivů na životní prostředí

#### **Odůvodnění:**

Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) a to převážně z důvodů:

- orgán ochrany přírody vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti
- dotčené orgány státní správy na úseku ochrany přírody a veřejného zdraví nevznesly zásadní připomínky
- změny funkčního využití území nespádají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

*Oprávněná úřední osoba: Ing. Vlasta Urbánková*

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany ovzduší podle ustanovení § 11 odst. 2 a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:**

Nemáme připomínek.

**Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivo Kunc**

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný správní orgán na úseku dopravy podle ustanovení § 40 odst. 3 písmene f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:**

Z hlediska silnic II. a III. třídy procházejí řešeným územím silnice III/49721 a III/49714, které mají spíše místní obslužný význam. Silnice jsou v území stabilizovány, s většími úpravami, majícími územní nároky, se nepočítá.

Upozorňujeme, že podmínky případného nového napojení lokalit na silnici III. třídy je nutno projednat ve fázi územního, popř. stavebního řízení, s majetkovým správcem silnic II. a III. třídy ve Zlínském kraji, kterým je Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., se sídlem K Majáku 5001, 761 23 Zlín.

K návrhu zadání ÚP Částkov nemáme z hlediska dopravy žádné požadavky.

**Oprávněná úřední osoba: Ing. Zdeňka Kořenková**

Krajský úřad Zlínského kraje na základě výše uvedených stanovisek, vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání veřejný zájem, uplatňuje k předloženému *Návrhu zadání územního plánu Částkov* **kladné** koordinované stanovisko.

*Otisk úředního razítka*

RNDr. Alan Urc  
vedoucí odboru

*(Dokument opatřen elektronickým podpisem)*

Na vědomí:

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 19, 686 70 Uherské Hradiště

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc

Obec Částkov, Částkov 86, 687 12 Částkov