

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm
Odbor výstavby a územního plánování

Letenská 1918

756 61 ROŽNOV POD RADHOŠTĚM

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
16. března 2017	Bc. Dita Rubešová	KUZL 13198/2017	KUSP 13198/2017 ŽPZE-DR

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu zadání změny č.2 územního plánu Zubří**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, **na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP toto stanovisko:**

Návrh změny č.2 územního plánu Zubří není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Požadavky:

Požadavkem obce je prověřit možnost umístění bytových domů v plochách O – plochy občanského vybavení a SO.3 – plochy smíšené obytné vesnické za dodržení podmínek prostorové regulace a stanovit podmínky prostorové regulace pro tyto plochy. V případě ploch smíšených obytných vesnických se jedná o uvedení do souladu územního plánu se skutečností, v ploše smíšené obytné vesnické se nacházejí dva bytové domy z 50. let 20. století. Tato možnost umístění bytových domů bude řešena pouze úpravou regulativů, změnou č. 2 není aktualizováno zastavěné území ani nejsou navrhovány nové návrhové plochy.

Odůvodnění:

Po prostudování předloženého návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Zubří nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA). Orgán ochrany přírody KÚ ZK ve svém stanovisku vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Stanovisko CHKO Beskydy, podle ustanovení §78 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemá KÚ ZK v současné době k dispozici.

Změny funkčního využití území nespádají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:
Město Zubří
MŽP, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
MěÚ Rožnov pod Radhoštěm