

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Uherský Brod
Odbor stavebního řádu
Oddělení územního plánování
Masarykovo náměstí 100
688 17 UHERSKÝ BROD

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
22. března 2017	Bc. Dita Rubešová	KUZL 14866/2017	KUSP 14866/2017 ŽPZE-DR

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Lopeník**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále je SZ), **na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP toto stanovisko:**

Změnu č. 1 územního plánu Lopeník není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Charakteristika a požadavky:

Předmětem je návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Lopeník za období 12/2011-2/2017. Zpráva také obsahuje pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu Lopeník.

- Provéřit a vyhodnotit návrh na změnu v území předloženou obcí - vymežit plochu pro sběrný dvůr pro potřeby obce na pozemku parc. č. 647/42 v k.ú. Lopeník- viz grafická příloha, lokalita A
- Zohlednit novelu SZ (ve znění zákona č. 350/2012 Sb.) a souvisejících předpisů (zejména obsah ÚP, § 18, odst. 5 SZ, předkupní právo, možnosti prostorové regulace atd.)
- Provéřit a upravit stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití (stanovit přípustné a nepřípustné stavby, zařízení a opatření dle § 18, odst. 5 SZ)
- Provéřit a aktualizovat vymezení zastavěného území v souladu s § 58, odst. 3) SZ k datu zpracování změny ÚP
- Provéřit řešení organizace krajiny, vymezení ÚSES, vymezená protierozní opatření a opatření pro zadržování vody v krajině (plochy krajinné zeleně a technické infrastruktury)
- Změna bude respektovat požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje a ze zásad územního rozvoje Zlínského kraje. Dále bude změna respektovat všechny známé koncepční dokumenty a širší vztahy v území.
- Provéřit a vyhodnotit navržené řešení z územní studie „Rozvoj dopravní infrastruktury, obslužnosti a vybavenosti pro sport a rekreaci příhraničního československého prostoru“, jejíž pořízení vyplynulo ze ZÚR ZK. Obec Lopeník byla součástí řešeného území.
- Respektovat a případně zohlednit zájmové území Ministerstva obrany (celé správní území obce) pro určité typy staveb vymezené v souladu s § 175 SZ.
- Provéřit další potřebné plochy dle rozvojových záměrů obce.

Provéřit a aktualizovat vymezení a rozsah veřejně prospěšných staveb a opatření a asanací, pro které lze uplatnit právo vyvlastnění, příp. předkupní právo. Předkupní právo vymezovat pouze

v odůvodněných případech v souladu s § 101 SZ vč. uvedení pozemků dotčených předkupním právem.

Odůvodnění:

Po prostudování předložené Zprávy o uplatňování územního plánu Lopeník nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA). Orgán ochrany přírody Správa CHKO BK ve svém stanovisku vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc

vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

MěÚ Uherský Brod, OŽP

Obec Lopeník

MŽP, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc