

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Luhačovice
Odbor stavební – územní plánování
nám. 28. října 543
763 26 LUHAČOVICE

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
15. února 2017	Bc. Dita Rubešová	KUZL 3952/2017	KUSP 3952/2017 ŽPZE-DR

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu zadání územního plánu Dolní Lhota**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, **na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP toto stanovisko:**

Návrh územního plánu Dolní Lhota není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Charakteristika návrhu:

- Upřesnění požadavků vyplývajících z Politiky územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1.
- Upřesnění požadavků vyplývajících z územně plánovací dokumentace vydané krajem.
- Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů.
- Požadavky vyplývající z rozvojových programů a koncepcí Zlínského kraje.
- Požadavky vyplývající z dalších širších územních vztahů.
- Požadavky na způsob řešení územně plánovací dokumentace.
- Požadavky obce, občanů, podnikatelských subjektů a vlastníků pozemků.
- Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch.
- Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejich změn.
- Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona.
- Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území.
- Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů, například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy.
- Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území.

Odůvodnění:

Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání změny územního plánu nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA). Orgány ochrany přírody KÚ ZK ve svých stanoviscích, č.j. KUZL 4803/2017 ze dne 19.1.2017 a č.j. 0104/BK/17 ze dne 9.2.2017 vyloučily významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Také změny funkčního využití území nespadají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

MěÚ Luhačovice, OŽP

Obec Dolní Lhota

MŽP, odbor výkonu státní správa VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc