

**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
oddělení hodnocení ekologických rizik

Magistrát města Zlína  
Oddělení územního plánování  
nám. Míru 12  
761 40 ZLÍN

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
13. dubna 2017	Bc. Dita Rubešová	KUZL 19667/2017	KUSP 19667/2017 ŽPZE-DR

### STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Racková**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, **na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP toto stanovisko:**

**Změnu Územního plánu Racková není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.**

#### Charakteristika:

Návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Racková vyhodnocuje uplatňování územního plánu za uplynulé období 2013 – 2017 a zároveň hodnotí pokyny pro zpracování zadání změny územního plánu Racková:

- vyhodnotit soulad s PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1
- vyhodnotit soulad s aktualizacemi rozvojových dokumentů Zlínského kraje
- aktualizovat limity využití území
- aktualizovat hranici zastavěného území
- aktualizovat přehled navržených ploch, zastavěné plochy převést do stavu
- prověřit a případně předhonorit vymezení lokality BI 5 jako přestavbové plochy
- prověřit a případně přehodnotit podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití
- prověřit změnu vymezení stávající plochy pro drobnou výrobu (VD) na parc. č. 476/2 na plochu sídelní zeleně
- prověřit grafické vymezení stávajících ploch s rozdílným způsobem využití např. - plocha BI na parc. č. 1139 – kulturní dům, plocha BI na parc. č. 1022/1, plocha BI na parc. č. 1325 a 1326 apod.
- prověřit a případně navrhnout plochu pro individuální bydlení na parc. č. 1743, 1746, 1750 a 1753 a v souvislosti s tím prověřit a případně vypustit návrhovou plochu individuálního bydlení BI 4
- prověřit a případně navrhnout plochu pro umístění poldru na vodním toku Židelná
- opravit vymezení zátopového území suchého poldru v Lehoticích zasahující do k.ú. Racková

- zohlednit v návrhu změny navržené komplexní pozemkové úpravy a schválený plán společných zařízení
- ze seznamu VPS s právem vyvlastnění vypustit plochy a koridory jejichž veřejná prospěšnost vyplývá ze ZÚR ZK a dále pak ty, které jsou již zrealizovány

**Odůvodnění:**

Po důkladném prostudování předložené zprávy nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA). Orgán ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje) vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti a změny funkčního využití území nespádají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

*Otisk úředního razítka*

RNDr. Alan Urc  
vedoucí odboru

*(Dokument opatřen elektronickým podpisem)*

Na vědomí:  
Obec Racková  
MMZ OŽPaZ  
MŽP OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc