

**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Valašské Klobouky  
Stavební odbor  
Oddělení územního plánování  
Masarykovo nám. 189  
766 01 Valašské Klobouky

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
4. května 2017	Bc. Dita Rubešová	KUZL 24499/2017	KUSP 24499/2017 ŽPZE-DR

### STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Drnovice**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, **na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP toto stanovisko:**

**Změnu č.1 územního plánu Drnovice není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.**

#### Charakteristika:

Předmětem je návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Drnovice za uplynulé období 12/2012-03/2017. Zpráva také obsahuje pokyny pro zpracování návrhu změny č.1 územního plánu:

- aktualizovat zastavěné území části využití lokality BI č. 2
- prověřit změnu využití pozemek parc. č. st. 139 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk na plochu BH
- aktualizovat zastavěné území a to již využitou plochou OV č. 6 a 8
- prověřit změnu využití pozemků parc. č. st. 166, 3779 a 3781 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk na plochu OV (požadavek ubytovna)
- jako stávající plochu OS vymežit část pozemku parc. č. 2314/3 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk. Dle skutečného stavu v území je na části pozemku umístěno multifunkční hřiště, parkoviště a drobné objekty náležící stávajícímu fotbalovému areálu.
- aktualizovat zastavěné území a to již využitou plochou OK č. 7. Na ploše jsou umístěny objekty náležící ke stávajícímu výrobnímu areálu, plochu vymežit jako stávající plochu VD
- vymežit část pozemku parc. č. 3684/31 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk (pod obecním úřadem)

Plochy pro drobnou výrobu (VD)

#### Stávající plochy:

- prověřit změnu využití stávajících pozemků parc. č. st. 344, 2446/4, 2445/2 a 2446/6 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk na plochu VD

#### Nové plochy:

- prověřit vymezení nové plochy VD vymezenou pozemky parc. č. 2658/164, část 2658/98, 2658/166, 2658/167, 2658/168, 2658/158, 2658/159, 2658/160, 2658/161, 2455/2, 2454 a 2640 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk (rozšíření firmy ANVIS AVT Drnovice s.r.o.)

#### Plochy vodních toků (WT)

- změnit stávající požární nádrž uvnitř výrobního areálu na stávající plochu VD. Jedná se o technickou infrastrukturu sloužící k výrobní činnosti.
- prověřit vymezení nové vodní plochy o celkové výměře 2,95 ha na pozemcích parc. č. část 2331/7, část 2326, část 2331/6, 2327, 2328, část 2337/1, 2333, 2332, 2329, 2330, část 2337/1, 2331/9, 2331/8, část 2331/3, 2331/1, část 2335, část 2331/5, část 2331/5, část 2285/2, část 2306/1, část 2304/1, část 2308, 2307/1, část 2306/2, část 2307/1, část 2310/2, část 2309/2 a část 2310/1 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk. Vodní plocha bude sloužit pro zadržení vody v krajině, zvýšení biodiverzity v krajině, podpory fauny a flóry, vodní plocha bude navržena jakou součástí přílehlého biotopu, chybějícího LBC Machučova Humna.

Veřejná prostranství s převahou nezpevněných ploch (PZ) stávající plochu sídelní zeleně (Z\*) vymezenou pozemky parc. č. 2650/1 a 2649 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk (klidová zóna s vodní plochou u nového stavebního obvodu) změnit na veřejné prostranství s převahou nezpevněných ploch (PZ)

#### Plochy lesní (L)

- prověřit změnu pozemků parc. č. 1817, 2212 a 2215 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk z plochy zemědělské na plochu lesa

#### Energetika:

##### Plochy technické infrastruktury – energetika (index plochy TE)

- nově navržené koridory a plochy ve volné krajině zapracovat jako plochy nezastavěného území
- plocha TE 12 již zastavěna, vymežit jako nezastavěné území, funkce bude odpovídat stávajícímu využití v území

#### Odkanalizování:

##### Plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství (index plochy TV)

- nově navržené koridory a plochy ve volné krajině zapracovat jako plochy nezastavěného území

##### Plochy technické infrastruktury (index plochy T\*)

- navržené plochy ve volné krajině zapracovat jako plochy nezastavěného území

##### Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch (index plochy PV)

- aktualizovat zastavěné území a to již využitou plochou PV 15

#### Nové plochy:

- prověřit vymezení nové plochy PV na části pozemků parc. č. 3156, 3158, 3155, 3152, 3151, 3148 a 3147 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk (PV podél zastavitelné plochy BI č. 1)
- prověřit vymezení nové plochy PV na pozemcích parc. č. 284/2, 285/4, 285/6, 286/2 a 300/98 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk (parkoviště u hřbitova)

#### Stávající plochy:

- uvnitř zastavěného území obce, jsou předzahrádky rodinných domů chybně zapracovány jako plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch (PV). Jako plochy PV budou vymezeny pouze části pozemků, které skutečně slouží k danému účelu (části pozemků parc. č. 241/5, st. 241/1, 3684/10, 3684/32, část 3684/28, část 3684/21, 376/2, 3684/23, část 3670/2, část 3180, část 3182, část 31811 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk)
- jako stávající plochu PV vymežit pozemky parc. č. 3748 a 3777/3 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk, je požadavek na zakreslení dle skutečného stavu v území (k RD manželů Jatelových a manželů Machů)
- jako stávající plochu PV vymežit přístupovou komunikaci k parkovišti u fotbalového hřiště, vymežit část pozemku parc. č. 2314/3 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk, je požadavek na zakreslení dle skutečného stavu v území
- jako stávající plochu PV zapracovat pozemky parc. č. 3428/6 a část 300/16 v k.ú. Drnovice u Valašských Klobouk (chodník ke kostelu)

- v neurbanizovaném území k jednotlivým funkčním plochám stanovit přípustné, podmíněně přípustné a nepřípustné podmínky využití území vyplývající z ust. § 18 odst. 5 stavebního zákona – nově stanovit regulaci ploch WT, L, K, P, Z
- prověřit nutnost vymezení všech veřejně prospěšných staveb s právem na vyvlastnění, z hlediska majetkoprávních vztahů a odůvodnitelnosti potřeby jejich vymezení
- prověřit nutnost a odůvodnitelnost všech vymezených ploch
- ÚP má vymezeny veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo v rozporu se stavebním zákonem v platném znění – prověřit majetkoprávní vztahy u ploch, pro které lze uplatnit předkupní právo, vymežit předkupní právo dle platného stavebního zákona.

#### **Odůvodnění:**

Po důkladném prostudování předložené zprávy nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA). Orgán ochrany přírody ve svém stanovisku č.j. KUZL 24757/2017 ze dne 19.4.2017 vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

*Otisk úředního razítka*

RNDr. Alan Urc  
vedoucí odboru

*(Dokument opatřen elektronickým podpisem)*

Na vědomí:  
MěÚ Valašské Klobouky, OŽP  
Obec Drnovice  
MŽP, OVSS VIII, Olomouc