

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Kroměříž
Stavební úřad
Velké náměstí 115
767 01 KROMĚŘÍŽ

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
19. června 2017	Bc. Dita Rubešová	KUZL 26199/2017	KUSP 26199/2017 ŽPZE-DR

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Skaštice**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, **na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP toto stanovisko:**

Změnu č. 2 územního plánu Skaštice není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Charakteristika:

Předmětem je návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Skaštice v uplynulém období 2013-2017. Zpráva také obsahuje pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny. Při naplňování Územního plánu Skaštice zatím nedošlo ke změně hranic zastavěného území ani ke změně hranic zastavitelných ploch. Na území obce jsou vymezeny nová aktivní záplavová území, územní plán umožňuje realizaci protipovodňových opatření v území.

Požadované změny ve způsobu funkčního využití – z ploch krajinné zeleně na plochu veřejných prostranství a plochy smíšené obytné vesnické; z ploch sídelní zeleně na plochu individuálního bydlení a z plochy zemědělské na plochy dopravní infrastruktury.

Dále:

- vyhodnotit republikové priority stanovené Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1
- vyhodnotit soulad se ZÚR ZK, zahrnující právní stav ke dni 5.10.2012
- vyhodnotit soulad územního plánu s rozvojovými dokumenty Zlínského kraje
- vyhodnotit vliv změny na širší územní vztahy
- změna územního plánu bude respektovat stávající urbanistickou koncepci a uspořádání stanovené v Územním plánu Skaštice
- bude aktualizováno zastavěné území obce včetně tabulky navržených ploch, v souladu § 58 stavebního zákona
- prověřeno a upraveno bude stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití (stanovení přípustného a nepřípustného využití stavby, zařízení a opatření dle § 18 odstavce 5 stavebního zákona)
- koncepce veřejné infrastruktury zůstane zachována
- respektovat přírodní a kulturní hodnoty území,
- respektovat současný krajinný ráz obce

Odůvodnění:

Po prostudování předložené Zprávy podle kritérií pro zjišťovací řízení (Příloha č. 8 zákona o posuzování vlivů na ŽP) nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA). Orgán ochrany přírody KÚ ZK ve svém stanovisku č.j. KUZL 28421/2017 ze dne 9.5.2017 vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:
Městský úřad Kroměříž, odbor ŽP
Obec Skaštice
MŽP, OVSS VIII, Olomouc