

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Vizovice
Odbor stavební úřad
Masarykovo nám. 1007
763 12 Vizovice

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
18. července 2017	Bc. Dita Rubešová	KUZL 45483/2017	KUSP 45483/2017 ŽPZE-DR

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Zádveřice - Raková**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, **na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP toto stanovisko:**

Změnu Územního plánu Zádveřice - Raková není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Charakteristika:

Návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Zádveřice - Raková vyhodnocuje uplatňování územního plánu za uplynulé období 2012 – 2017 a zároveň hodnotí pokyny pro zpracování zadání změny územního plánu:

- Budou vyhodnoceny republikové priority stanovené v Aktualizaci č.1 PÚR ve vztahu k územního plánu.
- Bude vyhodnocen soulad územního plánu s 1.Aktualizací ZÚR ZK v platném znění a s rozvojovými krajskými dokumenty.
- Bude aktualizováno zastavěné území obce v souladu s § 58 stavebního zákona – viz. Vyhodnocení ploch v kap.D.
- Budou aktualizovány a přehodnoceny navržené plochy.
- Budou přehodnoceny podmínky prostorového uspořádání v souladu s vyhláškou č.500/2006 Sb., přílohy č.7 odst.1 písm.f).
- Bude prověřena aktuálnost navržených ploch technické infrastruktury, přehodnoceny plochy vedení veřejné infrastruktury v nezastavěném území, nebudou vymežovány jako zastavitelné.
- V souvislosti s přehodnocením zastavitelných ploch mohou nastat úpravy dopravní a technické infrastruktury.
- Budou prověřeny a upraveny podmínky využití ploch v nezastavěném území s ohledem na § 18 odst. 5 stavebního zákona.
- Bude prověřeno navržené vedení ÚSES.
- Prověřit vymezené VPS a VPO a upravit předkupní právo a právo vyvlastnění v souladu s novelou stavebního zákona.
- Bude vypoštěno předkupní právo u VPO a u veřejných prostranství.

Odůvodnění:

Po důkladném prostudování předložené zprávy nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA). Orgán ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje) vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti a změny funkčního využití území nespádají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc

vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

Obec Zádveřice - Raková

MěÚ Vizovice, OŽP

MŽP OVSS VIII, Olomouc