

**Odbor životního prostředí  
a zemědělství**  
Oddělení hodnocení ekologických rizik

Magistrát města Zlína  
středisko územního plánování  
náměstí Míru 12  
761 40 Zlín

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
10. října 2022	Ing. Renata Čablová	KUZL 84575/2022	KUSP 76993/2022

## STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zadání Územního plánu Provodov**, v souladu s § 47 odst. 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí toto stanovisko:

Návrh zadání Územního plánu Provodov  
**není nutno posoudit** z hlediska vlivů na životní prostředí.

Pořízení nového územního plánu bylo schváleno na 15. řádném zasedání Zastupitelstva obce Provodov dne 27. 1. 2020, usn. č. 7/15/2020. Pořízení nového územního plánu vyplynulo ze Zprávy o uplatňování Územního plánu Provodov v uplynulém období 2013 – 2018, která byla schválena na stejném zasedání usn. č. 6/15/2020.

O pořízení nového územního plánu požádala obec Provodov v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořizovatele – Magistrát města Zlína, Oddělení prostorového plánování, Středisko územního plánování dne 15. 4. 2020. Na zasedání Zastupitelstva obce Provodov dne 29. 3. 2021 bylo usn. č. 5/27/2021 schváleno, že nový územní plán bude s prvky regulačního plánu. Podkladem pro zpracování návrhu zadání územního plánu byla zejména Zpráva o uplatňování Územního plánu Provodov v uplynulém období 2013 – 2018.

### Požadavky vyplývající ze zprávy o uplatňování ÚP 2013 – 2019:

- prověřit všechny zastavitelné plochy určené k bydlení, plochy dlouhodobě nevyužité vypustit a nové plochy navrhnout v omezeném množství a to pouze dle aktuálních požadavků vlastníků pozemků a především v návaznosti na souvisle zastavěné území obce,
- přehodnotit a doplnit podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití tak, aby byly v souladu se zákonem, s požadavky obce – ÚP s prvky regulačního plánu a aby byly dohodnuty podmínky ochrany krajinného rázu s orgánem ochrany přírody,
- návrhové plochy pro 1 – 2 rodinné domy, které byly navrženy v zastavěném území v prolukách zařadit do ploch stávajících,
- stávající plochu pro drobnou výrobu a služby v jižní části obce, zařadit dle současného využití – sportoviště a MŠ,
- řešit požadavek obce na zřízení kompostárny a sběrného dvora,
- urbanistickou koncepci doplnit o urbanistickou kompozici,
- u nově navrhovaných ploch pro bydlení v dosahu veřejného vodovodu a kanalizace podmínit výstavby RD předchozí realizací společného vodovodu a kanalizace.

## Požadavky vyplývající ze zprávy o uplatňování ÚP 2013 – 2019:

- prověřit erozně ohrožené plochy v území,
- zajistit koordinaci návaznosti LBK 200255 na sousední k. ú. Březůvky,
- ponechat v okolí vodních toků ochranné pásmo alespoň 15 m, kde nebude možno budovat oplocení,
- protože zatím neproběhly pozemkové úpravy, je potřeba se podrobněji zabývat
- uspořádáním krajiny (vytipovat území vhodné pro umístění vodních ploch a retenčních nádrží pro zadržování vody v krajině, navržení polní cestní sítě, doplnit interakční prvky, atd.)

## Poživatel ÚP – Magistrát města Zlín, středisko územního plánování doplnil k projednávanému Zadání Územního plánu Provodov upřesňující údaje takto:

- **trasa koridoru veřejné infrastruktury nadřazené rozvodné soustavy VVN + TR 110 kV/22 kV Slušovice – Slavičín bude v novém ÚP vymezena stejně, jako v platné ÚPD a k žádné změně ani v lokalitě Malenisko nedojde.**
- **nebudou navrhovány žádné velké vodní plochy,**
- **nebudou navrhovány žádné rozsáhlé plochy pro bydlení, naopak stávající zastavitelné plochy budou dost redukovány. Nově navržené plochy pro bydlení dle požadavků vlastníků pozemků budou zcela minimální a vymezené v návaznosti na zastavěné území.**

### Odůvodnění:

Návrh zadání ÚP Provodov (dále jen koncepce) je posuzován na základě těchto kritérií:

#### **Obsah koncepce, zejména s ohledem na:**

- účelnost stanovených variant řešení k dosažení sledovaných cílů koncepce* – koncepce je v rámci změny dotčeného ÚP předložena v jedné variantě.
- míra, v jaké koncepci stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti, a to buď vzhledem k jejich umístění, povaze, velikosti a provozním podmínkám nebo z hlediska požadavků na přírodní zdroje* – **s ohledem na doplnění upřesňujících informací pořizovatelem příslušného ÚP, nebyla taková míra nalezena.**
- míra, v jaké ovlivňuje jiné koncepce* – předložená koncepce neovlivňuje jiné koncepce.
- význam koncepce pro začlenění požadavků na ochranu životního prostředí a veřejného zdraví, zejména s ohledem na podporu udržitelného rozvoje* – ÚP je významným nástrojem pro začlenění požadavků na ochranu ŽP a veřejného zdraví. V rámci kompletního hodnocení předložené změny dle kritérií přílohy č. 8 zákona o posuzování vlivů na ŽP **nebyly shledány takové vlivy předložené koncepce, aby bylo nutné ji posoudit z hlediska vlivů na ŽP a veřejné zdraví již ve fázi změny dotčeného územního plánu.**
- vliv koncepce na udržitelný rozvoj dotčeného území (včetně sociálně ekonomických aspektů)*. Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, který spočívá ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území. Vlivy na udržitelný rozvoj v této fázi projednávání dotčeného ÚP nebyly shledány.
- problémy životního prostředí a veřejného zdraví, které jsou závažné pro koncepci* – zásadní problémy životního prostředí a veřejného zdraví nebyly v této fázi projednávání ÚP Provodov nalezeny.
- význam koncepce pro implementaci požadavků vyplývajících z právních předpisů Evropského společenství týkajících se životního prostředí a veřejného zdraví* – z tohoto pohledu nemá předložená koncepce takový charakter, který by měl významný dopad do oblasti uplatňování práva životního prostředí EU.

#### **Charakteristika vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na:**

- pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivu koncepce* – u nového ÚP lze předpokládat trvalé změny.

- b) *kumulativní a synergickou povahu vlivu* – strategické posouzení (tzv. SEA) poskytuje příležitost pro hodnocení všech ekologických aspektů v širších souvislostech a jejím účelem je zajištění posouzení především kumulativních vlivů.
- c) *přeshraniční povahu vlivu* – lze vyloučit.
- d) *rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví vyplývající z provedení koncepce (např. při přírodních katastrofách nebo haváriích)* – předložená koncepce nemá potenciál vzniku významných rizik *např. při přírodních katastrofách nebo haváriích*.
- e) *závažnost a rozsah vlivu (počet obyvatel, který by mohl být pravděpodobně zasažen)* - závažné vlivy na obyvatele obce Provodov nebyly shledány.
- f) *důležitost a zranitelnost oblastí, která by mohla být zasažena, s ohledem na:*
  - i. *zvláštní přírodní charakteristiku nebo kulturní dědictví* – v rámci uvedených požadavků předložené koncepce nebyly vlivy v této oblasti shledány. Stejně tak nebyly shledány vlivy na kulturní dědictví. Jiné zranitelné oblasti (ÚSES, lokality Natura nebo ZCHÚ) nejsou předloženou koncepcí dotčeny.
  - ii. *hustotu obyvatel, osídlení a míru urbanizace* – předložená koncepce nemá v této fázi potenciál ovlivnit hustotu obyvatel obce Provodov.
  - iii. *překročení norem kvality životního prostředí nebo mezních hodnot* – navrhovanou koncepcí není předpokládáno významné překročení norem kvality životního prostředí nebo mezních hodnot.
  - iv. *kvalitu půdy a intenzitu jejího využívání* – v rámci koncepce nebyly shledány významné negativní vlivy z hlediska případného záboru ZPF.
  - v. *dopady změny klimatu* – nebyly shledány zásadní vlivy na změnu klimatu
- a) *dopad na oblasti nebo krajiny s uznávaným statusem ochrany na národní, komunitární nebo mezinárodní úrovni* – příslušný orgán ochrany přírody – Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ve výše uvedeném stanovisku (č. j. KUZL 77675/2022 ze dne 14. září 2022) vyhodnotil, že záměr se svou lokalizací nachází zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a předměty ochrany.

Na základě všech hodnocených kritérií přílohy č. 8 zákona o posuzování vlivů na ŽP neshledal krajský úřad nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) předložené koncepce. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

**V rámci následujících fází projednávání ÚP Provodov, bude krajský úřad hodnotit z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví případné další aktuální požadavky na změnu využití území.**

**Ing. Pavel Kulička**

*Vedoucí oddělení hodnocení ekologických rizik*

Na vědomí:

Magistrát města Zlína, odbor životního prostředí a zemědělství  
Obec Provodov  
MŽP, OVSS VIII, Olomouc