

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Vizovice
odbor stavebního úřadu
Masarykovo náměstí 1007
763 12 Vizovice

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací
20. leden 2016	Bc. Dita Rubešová	KUZL 1462/2016

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování „Územního plánu Lutonina“**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, **na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP toto stanovisko:**

Změnu č.1 územního plánu Lutonina není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Žadatel: Městský úřad Vizovice, odbor stavebního úřadu

Charakteristika návrhu:

Předmětem je zpráva o uplatňování Územního plánu Lutonina v uplynulém období 09/2011 – 10/2015 vč. pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu, v rozsahu zadání změny.

- Vyhodnotit republikové priority stanovené v Aktualizaci č.1 PÚR ČR ve vztahu k vydanému územnímu plánu.
- Vyhodnotit soulad územního plánu s Aktualizací Zásad územního rozvoje Zlínského kraje účinných ke dni 5. 10. 2012.
- Vyhodnotit soulad územního plánu s rozvojovými a krajskými dokumenty.
- Aktualizovat zastavěné území.
- Zpracovat požadavky vlastníků V1 a V2 (změna funkčního využití z plochy veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch PV a z plochy zemědělské Z na plochu pro bydlení individuální BI) a obce O1 – O4 (změna funkčního využití z ploch specifické výroby VX, plochy dopravy D, plochy drážní dopravy DZ - návrhové na plochy zemědělské Z, plochu drážní dopravy DZ – rezerva; u plochy občanského vybavení veřejná vybavenost OV doplnění podmínek přípustného využití).
- Provéřít aktuálnost navržených ploch technické infrastruktury, prověřit navržené vedení ÚSES.
- Pro plánované prodloužení železniční tratě č.331 Vizovice – Valašská Polanka zachovat koridor územní rezervy v souladu se stávajícím územním plánem.
- Upravit předkupní právo a právo vyvlastnění pro VPS a VPO v souladu s novelou stavebního zákona.

Odůvodnění:

Po důkladném prostudování předloženého návrhu nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA). Orgán ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje) vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti a změny funkčního využití území nespádají svým charakterem a rozsahem mezi

záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

Městský úřad Vizovice, odbor ŽP

Obec Lutonina

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správa VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc