

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Kroměříž
Oddělení územního plánování
a státní památkové péče
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací
12. únor 2016	Bc. Dita Rubešová	KUZL 2995/2016

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu zadání Územního plánu Cetechovice**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, **na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP toto stanovisko:**

Návrh územního plánu Cetechovice není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Žadatel: Městský úřad Kroměříž, oddělení územního plánování a státní památkové péče.

Požadavky:

- Při navrhování funkčních ploch a regulativů v území umožnit rozvoj místních služeb.
- Prověřit možnost návrhu nových lokalit pro bydlení, drobné podnikání, průmyslová zařízení a služby v plochách navržených platným územním plánem obce Cetechovice.
- V navržených regulativech a v uspořádání funkčních ploch v území vytvářet předpoklady pro vhodné oddělení ploch pro výrobu a dopravu a ploch živnostenských provozoven od ploch pro bydlení výsadbou účelové zeleně. V regulativech pro uspořádání území umožnit využívání ekologických způsobů vytápění.
- V navržených regulativech a v uspořádání funkčních ploch vytvářet územní předpoklady pro obnovu vodních ploch a toků, citlivé umístění nových zastavitelných ploch vzhledem k nutnosti ochrany zdrojů povrchových i podzemních vod, umožnit uplatnění zásad správného hospodářského využívání ZPF, podporovat posilování retenční schopnosti území, zajistit nenarušení povrchových a podzemních zdrojů vody a podporovat hospodárné využívání území.
- Vytváření podmínek pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu, při zachování a rozvoji hodnot území.
- Propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky.

Odůvodnění:

Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání územního plánu nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA). Orgán ochrany přírody (Krajský

úřad Zlínského kraje) vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti a změny funkčního využití území nespádají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí

Obec Cetechovice

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správa VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc