

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Kroměříž
Stavební úřad
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
14. dubna 2016	Bc. Dita Rubešová	KUZL 20552/2016	KUSP 20552/2016 ŽPZE-DR

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Střížovice v uplynulém období 2011-2016**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, **na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP toto stanovisko:**

Změnu č.1 územního plánu Střížovice není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Charakteristika:

- Plocha BI 4, parc. č. 507/1, 507/5 a 509/4, Požadavek obce Střížovice na změnu funkčního využití plochy bydlení na plochu zemědělskou.
- Plocha T* – návrh, Požadavek obce Střížovice na změnu umístění ČOV podle podrobněji zpracované projektové dokumentace.
- Plocha Z – stav, parc. č. 506, Žadatel: Rostislav Šivara, Střížovice č. p. 6, 768 21 Kvasice. Požadavek na změnu orné půdy na plochy bydlení – bydlení individuální.
- Plocha BI 1, parc. č. 544/6, Žadatel: Ing. Martina Cigánková, Kamil Cigánek, Střížovice č. p. 90, 768 21 Kvasice. Požadavek na změnu orné půdy na ostatní plochu a způsob využití na ostatní komunikace.
- Plochy D 23, D 24, D 25, Žadatelé: Josefa Perůtková, Střížovice č. p. 39, 768 21 Kvasice. Ing. František Vojáček, CSc., Ing. Milan Vojáček, Ph.D. Soudní č. p. 3609, 67 01 Kroměříž. Požadavek na zajištění přístupové obslužné komunikace se živičným asfaltobetonovým povrchem.
- PV 24 – Změna vyplývající ze ZÚR ZK, Aktualizací ZÚR ZK na území obce Střížovice vypuštěno veřejně prospěšné opatření s kódem PV 24 ochranný val Těšnovice – Střížovice (Morava) a tuto změnu je třeba zpracovat do územního plánu v nejbližší změně na základě ustanovení § 54 odstavce 5 stavebního zákona.

Prověřena bude účelnost a rozsah všech stávajících a případně nově navrhovaných zastavitelných ploch z hlediska stanovení záplavových území stávajících vodních toků a vymezení aktivních zón záplavových území těchto vodních toků.

Změna územního plánu rovněž prověří další možnosti rozvojových ploch, tam kde se to ukáže účelné, navrhne nové funkční využití.

Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn:

- Návrh změny c. 1 Územního plánu Střížovice bude vycházet při řešení koncepce veřejné infrastruktury z platného územního plánu a bude řešena v souladu s aktuálními zájmy obce.

- Při zpracování změny územního plánu je nezbytné se rovněž zabývat napojením nové plochy čistírnou odpadních vod na inženýrské sítě tak, aby toto připojení navazovalo na stávající způsob řešení technické infrastruktury a splňovalo platné předpisy. Pokud bude nutné řešit přeložky stávající nebo navržené technické infrastruktury, je třeba navrhnout vedení nových tras.
- Plochy pro vedení sítí technické infrastruktury v nezastavěném území budou vypuštěny ze seznamu zastavitelných ploch.

Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona:

- Změna č. 1 Územní plánu Střížovice bude především respektovat koncepci ochrany krajiny definovanou platným územním plánem.

Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo:

- V rámci řešení změny č. 1 Územního plánu Střížovice budou z platného územního plánu prověřeny stávající vymezené veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo. Po prověření budou všechny navržené stavby dopravní a technické infrastruktury a stavby pro ochranu území proti povodním zařazeny mezi veřejně prospěšné stavby (VPS) a prvky ÚSES a protipovodňová opatření mezi veřejně prospěšná opatření (VPO).

Odůvodnění:

Po důkladném prostudování předloženého návrhu nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA). Orgán ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje) vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (stanovisko č.j. KUZL 22025/2016 ze dne 30. 3. 2016) a změny funkčního využití území nespádají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

Městský úřad Kroměříž, odbor ŽP
Obec Střížovice

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správa VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc