

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Otrokovice
odbor rozvoje města
odd. rozvoje a územního plánování
nám. 3 května 1340
765 23 Otrokovice

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
11. května 2016	Bc. Dita Rubešová	KUZL 26881/2016	KUSP 26881/2016 ŽPZE-DR

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Oldřichovice**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, **na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP toto stanovisko:**

Změnu územního plánu Oldřichovice není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Charakteristika návrhu:

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Oldřichovice vyhodnocuje uplatňování územního plánu v uplynulém období 2014 –2016 a zároveň hodnotí pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu:

a) *Požadavky, které vyplývají z nadřazených ÚPD a dokumentů a koncepcí Zlínského kraje:*

- vyhodnotit republikové priority stanovené v Aktualizaci č. 1 PÚR ČR,
- vyhodnotit soulad územního plánu s Aktualizací ZÚR ZK,
- vyhodnotit soulad s rozvojovými dokumenty ZK.

b) *Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch*

- zachovat stávající urbanistickou koncepci stanovenou v ÚP Oldřichovice
- prověřit návaznosti na územně plánovací dokumentace sousedních obcí,
- aktualizovat zastavěné území včetně tabulky navržených ploch.

c) *Požadavky obce*

- Projektant zapracuje požadavek obce na změnu systému odvádění a čištění odpadních vod a vymezení plochy pro místní ČOV dle vypracované projektové dokumentace.

d) *Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury*

- koncepce veřejné infrastruktury bude přehodnocena v souladu se zpracováním nové plochy pro technickou infrastrukturu - vybudování vlastní ČOV,
- zohlednit nové limity v území,
- prověřit, případně upravit zastavitelné území u TI mimo intravilán obce.

e) *Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18, odst. 5 stavebního zákona*

- respektovat přírodní a kulturní hodnoty území,
- respektovat současný krajinný ráz obce.

Odůvodnění:

Po důkladném prostudování předloženého návrhu nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA). Orgán ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje) ve svém stanovisku č.j. KUZZL 27698/2016 ze dne 21. dubna 2016 vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti a změny funkčního využití území nespadají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

Městský úřad Otrokovice, odbor ŽP

Obec Oldřichovice

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správa VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc