

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Vizovice
Stavební úřad
Masarykovo nám. 1007
763 12 Vizovice

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací
5. listopad 2018	Ing. Renata Čablová	KUZL 75290/2018

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Všemina**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí toto stanovisko:

**Změnu č. 2 územního plánu Všemina
není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.**

Předmětem je návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Všemina za uplynulé období 2014 – 2018 včetně pokynů a požadavků pro zpracování změny č. 2 územního plánu:

- prověřit požadavky jednotlivých vlastníků těchto pozemků p. č. 1763/1, 115/2, 56/4, 55/1, 56/3, 2289/8, 1382/131, 1380/154, 897/24, 2327/10, 1986/1, 1983/4, 798/10, 795/11, 1339, 1343/4, 1743/1, st. 136/5 (k. ú. Všemina) v různých částech katastru obce na plochy individuálního bydlení (BI)
- prověřit požadavek změny pozemků p. č. 1318/51, 1312/9, 1312/5, 1318/38, st. 485, 1318/28, 1312/20, 1312/11, 1312/2, 1312/15, 1312/13, 1312/19, st. 518, 1312/12, 1309/2, st. 514, 1312/4 z plochy rodinné rekreace a krajinné zeleně na plochy pro bydlení individuální (BI); navazují na stávající a návrhovou plochu BI 7; důvodem požadavku je změna užívání rekreačních objektů na bydlení
- obec požaduje redukci ploch BI 62, BI 19 a vypuštění plochy BI 71
- obec požaduje převedení plochy rezervy BI 57 (lokalita Pod Lipkami) na plochu návrhovou (2,3922 ha)
- vypustit potřebu zpracování územní studie v lokalitách BI 2, 14 a 18
- prověřit požadavky jednotlivých vlastníků těchto pozemků p. č. 1439/12, 1433/30, 2233/1, 1321/17 na plochy rodinné rekreace, popř. plochy rekreace specifických forem
- obec dále požaduje:
 - pozemek p. č. 2095 převést do ploch občanského vybavení specifických forem – zapracování památníku Sv. Huberta (0,0100 ha)
 - pozemky p. č. 902/1, 902/4, 902/9, 902/10, 902/11, 904/1 převést na plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport – rozšíření stávající plochy občanského vybavenosti (zázemí a rozšíření sportoviště) – plocha rozšíření 0,2393 ha
- pozemky p. č. 2294, 2303 z lesní plochy na plochu občanského vybavení specifických forem – výstavba rozhledny – nová plocha OX 69 (0,0715 ha)
- napravení chyby – p. č. 1691/1 z plochy zemědělské na plochu pro zemědělskou výrobu VZ
- požadavek firmy AMIPOL Zlín s. r. o. na rozšíření stávajícího areálu – pozemky p. č. 1035/16, 1035/15, 1035/14, 1035/13, 1035/12, 2337/13, 2337/37, 1126/2 z ploch zemědělských Z na plochy pro výrobu a skladování VP, předpokládaný zábor je 0,3928 ha

- obec požaduje pozemek p. č. 1318/10 převést z plochy zemědělské Z na plochu PV – příjezdová cesta do lokality BI 57, část potom na parkoviště u hřbitova

Odůvodnění:

Předložená zpráva o uplatňování územního plánu Všemina obsahuje výše uvedené pokyny pro zpracování návrhu změny č. 2 územního plánu. Krajský úřad posoudil předložený návrh určený k projednání na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Nebyl stanoven požadavek na zpracování variant. Stávající urbanistická koncepce obce zůstane zachována. Předpokládané změny ÚP Všemina nezakládají svým rozsahem rámec pro záměry vyžadující posouzení vlivů na životní prostředí.

Nebyl zjištěn kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona o posuzování vlivů na ŽP. Zároveň nebyla shledána žádná z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblastí za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Závažnost a rozsah vlivů lze vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. Přeshraniční vlivy jsou vyloučeny. Neuvedená kritéria přílohy č. 8 byla v rámci předloženého návrhu irelevantní, proto zde nejsou zmiňována. Krajský úřad neshledal nezbytnost komplexního posouzení předloženého návrhu Zprávy o uplatňování ÚP Všemina, včetně zadání Změny č. 2 z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA). Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Dalším kritériem pro nepožadování SEA posouzení je stanovisko orgánu ochrany přírody. Krajský úřad Zlínského kraje ve svém stanovisku č. j. KUZL 75667/2018 ze dne 31. října 2018 vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:
MěÚ Vizovice, OŽP
Obec Všemina
MŽP, OVSS VIII, Olomouc