

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Vizovice
Stavební úřad
Masarykovo nám. 1007
763 12 Vizovice

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací
7. listopadu 2018	Ing. Renata Čablová	KUZL 75286/2018

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Slušovice**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí toto stanovisko:

Změnu č. 2 územního plánu Slušovice není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Předmětem je návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Slušovice za uplynulé období 2014 – 2018 včetně pokynů a požadavků pro zpracování změny č. 2 územního plánu:

- město požaduje změnit funkční vymezení pozemků z ploch PV na plochu BI u návrhové plochy lokality BI 65
- město požaduje zredukovat návrhovou plochu BI 8
- prověřit požadavky jednotlivých vlastníků těchto pozemků p. č. 1500/40, 833, 917, 1500/39, 924/2, 1580/18, 915/2, 916/4, 1629/11, 1634, 1590/12, 335/6 (k. ú. Slušovice) v různých částech katastru obce na plochy individuálního bydlení (BI)
- město požaduje změnu u pozemků p. č. 661/1, 664/2, 663/1, část p. č. 664/1 z ploch PV na plochy smíšené v centrální zóně SO.1
- žadatel Dušan Matušů žádá u pozemků p. č. 1753/103, 1753/126, 1753/129 změnu na plochy výroby a skladování V nebo pro zemědělskou výrobu VZ – přístavba hospodářského objektu (sklad sena, slámy, nářadí)
- žadatel František Švajda požaduje změnu u pozemku p. č. 1473/4 z plochy PV na plochu pro výrobu a skladování V
- společnost OXALIS spol. s r.o. požaduje u pozemků p. č. 1734/23, 1734/64, 1734/3, 1734/53, 1734/55, 1734/69 (k. ú. Slušovice) změnu na plochy výroby a skladování V – rozšíření výrobní a skladovací kapacity a umístění administrativního provozu
- město požaduje u pozemků p. č. 1572/4, 1572/18, 1572/19, st. 1572/11, 1572/21, 1572/5, 1572/1, st. 1571, 1572/20, st. 1572/12, 1572/22, st. 1572/2 (k. ú. Slušovice) z ploch pro drobnou výrobu a skladování na plochy pro průmyslovou výrobu a skladování V
- město žádá vypuštění návrhové plochy krajinné zeleně K 66

Odůvodnění:

Předložená zpráva o uplatňování územního plánu Slušovice obsahuje výše uvedené pokyny pro zpracování návrhu změny č. 2 územního plánu. Krajský úřad posoudil předložený návrh určený k projednání na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Nebyl stanoven požadavek na zpracování variant. Stávající urbanistická koncepce města zůstane zachována. Došlo ke změně katastrální hranice mezi obcí Březová a městem Slušovice. Předpokládané výše uvedené změny ÚP Slušovice nezakládají svým rozsahem rámec pro záměry vyžadující posouzení vlivů na životní prostředí.

Nebyl zjištěn kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona o posuzování vlivů na ŽP. Zároveň nebyla shledána žádná z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Závažnost a rozsah vlivů lze vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. Přeshraniční vlivy jsou vyloučeny. Neuvedená kritéria přílohy č. 8 byla v rámci předloženého návrhu irelevantní, proto zde nejsou zmiňována. Krajský úřad neshledal nezbytnost komplexního posouzení předloženého návrhu Zprávy o uplatňování ÚP Slušovice, včetně zadání Změny č. 2 z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA). Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Dalším kritériem pro nepožadování SEA posouzení je stanovisko orgánu ochrany přírody. Krajský úřad Zlínského kraje ve svém stanovisku č. j. KUZL 75666/2018 ze dne 30. října 2018 vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:
MěÚ Vizovice, OŽP
Město Slušovice
MŽP, OVSS VIII, Olomouc