

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Vizovice
Stavební úřad
Masarykovo nám. 1007
763 12 Vizovice

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací
7. listopadu 2018	Ing. Renata Čablová	KUZL 75288/2018

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního Březová**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí toto stanovisko:

Změnu č. 1 územního plánu Březová není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Předmětem je návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Březová za uplynulé období 2014 – 2018 včetně pokynů a požadavků pro zpracování změny č. 1 územního plánu:

- obec požaduje redukci návrhové plochy pro individuální bydlení BI4 (1,0546 ha), p. č. 542/1 (k. ú. Březová u Zlína)
- paní Barbora Volčíková požaduje změnu funkčního využití u pozemků p. č. 916/1, 916/3, 916/5, 916/7, 916/9, 916/11, 916/13, 916/15, 916/17, 916/19, 916/21, 916/23, 916/25, 916/27 (k. ú. Březová u Zlína) z plochy smíšené nezastaveného území S* na plochy bydlení individuálního BI (celkem 1,0496 ha); dotčené pozemky byly převedeny z katastrálního území města Slušovice do k. ú. Březová u Zlína
- paní Pavlína Langerová požaduje změnu funkčního využití pozemku p. č. 59/2 (k. ú. Březová u Zlína) z plochy technické infrastruktury T* na plochu bydlení individuálního BI (výstavba RD)
- Vlastimil a Marie Bednaříkovi požadují změnu funkčního využití pozemku p. č. 402/2 (k. ú. Březová u Zlína) z plochy technické infrastruktury T* na plochu bydlení individuálního BI (výstavba RD)
- obec požaduje změnu u pozemků p. č. 6, 9 (k. ú. Březová u Zlína) z ploch pro bydlení individuálního BI na plochy občanské vybavenosti OV – v budoucnu zařízení pro občany, popř. rozšíření obecního úřadu

Odůvodnění:

Předložená zpráva o uplatňování územního plánu Březová obsahuje výše uvedené pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu. Krajský úřad posoudil předložený návrh určený k projednání na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Nebyl stanoven požadavek na zpracování variant. Došlo ke změně katastrální hranice mezi obcí Březová a městem Slušovice. Stávající urbanistická koncepce obce zůstane zachována.

Předpokládané změny ÚP Březová nezakládají rámec pro záměry vyžadující posouzení vlivů na životní prostředí.

Nebyl zjištěn kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona o posuzování vlivů na ŽP. Zároveň nebyla shledána žádná z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblastí za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Závažnost a rozsah vlivů lze vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. Přeshraniční vlivy jsou vyloučeny. Neuvedená kritéria přílohy č. 8 byla v rámci předloženého návrhu irelevantní, proto zde nejsou zmiňována. Krajský úřad neshledal nezbytnost komplexního posouzení předloženého návrhu Zprávy o uplatňování ÚP Březová, včetně zadání Změny č. 1 z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA). Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Dalším kritériem pro nepožadování SEA posouzení je stanovisko orgánu ochrany přírody. Krajský úřad Zlínského kraje ve svém stanovisku č. j. KUZL 75665/2018 ze dne 30. října 2018 vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:
MěÚ Vizovice OŽP
Obec Březová
MŽP, OVSS VIII, Olomouc